



<b>STATYTOJAS</b>	Kauno miesto savivaldybė, į. k. 188764867
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „Maspro“
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS PAGAL SUTARTĮ</b>	Sajungos aikštės (žemės sklypo unik. nr.4400-2871-8672), Kaune, sutvarkymo: esamų inžinerinių statinių (unik. nr. 4400-2336-0856) rekonstravimo ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių, lauko tualetų) statybos projektas
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Sajungos aikštės (žemės sklypo unik. Nr. 4400-2871-8672), Kaune, sutvarkymo: esamų inžinerinių statinių (unik. Nr. 4400-2336-0856) rekonstravimo ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių, lauko tualetų) statybos projektas
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Ypatingasis statinys
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Rekonstravimas, nauja statyba, griovimas
<b>PROJEKTAVIMO ETAPAS</b>	Techninis projektas
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	23.251085-TP
<b>PROJEKTO DALIS</b>	Bedroji dalis
<b>BYLOS ŽYMUO</b>	BD
<b>LAIDA</b>	0

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	UAB „Maspro“ direktorius	Domantas Baigys	
A1363	Statinio projekto vadovas	Kęstutis Bakanauskas	

Vilnius, 2024 m.

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	23.251085-TP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	23.251085-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo dalis	
3.	23.251085-TP-SA	0	Architektūrinė dalis	
4.	23.251085-TP-SK	0	Konstrukcijų dalis	
5.	23.251085-TP-LVN	0	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
6.	23.251085-TP-E	0	Elektrotechnikos dalis	
7.	23.251085-TP-ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	
8.	23.251085-TP-LER	0	Lauko elektroninių ryšių dalis	
9.	23.251085-TP-GSA	0	Gaisrinės saugos aprašas	
10.	23.251085-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
11.	23.251085-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2025-02	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	<div><div>MASPRO</div><div>Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sajungos aikštės sutvarkymo: kitos paskirties inžinerinių statinių unik. Nr. 4400-2336-0856 rekonstravimo ir kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorijoje, projektas	
A1363	SPV	K. Bakanauskas	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
				Projekto sudėties žiniaraštis	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  Kauno miesto savivaldybė, į.k. 188764867			DOKUMENTO ŽYMUO  23.251085-TP-BD-PSŽ	LAPAS  1
LT					LAPŲ  1

## BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.	LAIDA	PAVADINIMAS
	<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>			
1.	-	1	0	Titulinis lapas
2.	23.251085-TP-BD.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis
3.	23.251085-TP-BD.BSŽ	3	0	Bylos sudėties žiniaraštis
4.	23.251085-TP-BD.PIS	1	0	Programinės įrangos sąrašas
5.	23.251085-TP-BD.TSA	1	0	PDV tarpusavio susiderinimo aktas
6.	-	22	0	Bendrieji statinių rodikliai
7.	23.251085-TP-BD.NDS	8	0	Normatyvinių dokumentų sąrašas
8.	23.251085-TP -BD.AR	113	0	Bendrasis aiškinamasis raštas
9.	23.251085-TP- BD.TS	18	0	Bendroji techninė specifikacija
10.				
	<b>BRĖŽINIAI</b>			
1.	23.251085-TP- SP.nuo B-01 iki B-04	4	0	Sklypo sutvarkymo dalies pagrindiniai brėžiniai
2.	23.251085-TP- SK. nuo .B-1-D01 iki B-2-D08	9	0	Konstrukcijų dalies pagrindiniai brėžiniai
3.	-	12	0	Vizualizacijos

0	2025-02	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	<div><div>MASPRO</div><div>Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sąjungos aikštės sutvarkymo: kitos paskirties inžinerinių statinių unik. Nr. 4400-2336-0856 rekonstravimo ir kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorijoje, projektas	
A1363	SPV	K. Bakanauskas	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
				Bylos sudėties žiniaraštis	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  Kauno miesto savivaldybė, į.k. 188764867			DOKUMENTO ŽYMUO  23.251085-TP-BD-BSŽ	LAPAS  1
LT					LAPŲ  2

PAPILDOMI DOKUMENTAI IR PRIEDAI				
15.	2023-03-24	31	0	Projektavimo užduotis su priedais
16.	23.251085-TP-GS.PU	5	0	Gaisrinės saugos dalies užduotis
17.	2023-10-12,	2	-	Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos Nr. ISK23-86274
18.	2025-05-30	3	-	Prijungimo sąlygos terminuotam elektros įrenginių prijungimui Nr. TER25-50062
19.	2023-10-17, Nr. 43-31-295	3	-	Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto tvarkymo skyrius, Raštas Dėl prisijungimo prie gatvių apšvietimo elektros tinklų sąlygų sąjungos aikštėje
20.	2023-09-20 Nr. 2-I-0653/23	2	-	Telia, Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo/prisijungimo sąlygos
21.	2023-08-31 Nr.54-2241	1	-	UAB „Kauno vandenys“, Prisijungimo sąlygos vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui
22.	2023-12-15, Nr.36-2-1818	1	-	Kauno miesto savivaldybės administracijos Aplinkos apsaugos skyrius, Raštas“Dėl projektavimo sąlygų.
23.	2024-01-17 Nr. 39-15-6	2	-	Kauno miesto savivaldybės administracijos Transporto ir eismo organizavimo skyrius, Raštas“Dėl projektavimo sąlygų.
24.		14	-	Topografinė nuotrauka ir suderinimai
25.		34	-	Geologinių tyrimų ataskaita
26.		23	-	Istorinių tyrimų atsakaita
27.		2	-	Išankstinių derinimų sąrašas, nuorašai

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
<b>23.251085-PP.BSŽ</b>	2	2	0

## PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PROGRAMINĖ ĮRANGA
1.	23.251085-TP-BD	0	Bendroji dalis	OpenOffice, PdfSam,
2.	23.251085-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo dalis	OpenOffice, PdfSam, LibreCAD
3.	23.251085-TP-SA	0	Architektūrinė dalis	OpenOffice, PdfSam, LibreCAD
4.	23.251085-TP-SK	0	Konstrukcijų dalis	OpenOffice, PdfSam, LibreCAD
6.	23.251085-TP-LVN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	OpenOffice, PdfSam, LibreCAD
7.	23.251085-TP-E	0	Elektrotechnikos dalis	OpenOffice, PdfSam, LibreCAD
8.	23.251085-TP-ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	OpenOffice, PdfSam, LibreCAD
9.	23.251085-TP-LER	0	Lauko elektroninių ryšių dalis	OpenOffice, PdfSam, LibreCAD
10.	23.251085-TP-GSA	0	Gaisrinės saugos aprašas	OpenOffice, PdfSam, LibreCAD
11.	23.251085-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	OpenOffice, PdfSam, LibreCAD
12.	23.251085-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	OpenOffice, PdfSam, LibreCAD
<b>Bendrosios dalies priedas Nr.1:</b> 23.251085-TP -LE, Lauko elektrotechninė dalis. ESO dalis				OpenOffice, PdfSam, LibreCAD

0	2025-02	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	<div>MASPRO</div> <div>Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Sąjungos aikštės (žemės sklypo unik. Nr. 4400-2871- 8672), Kaune, sutvarkymo: esamų inžinerinių statinių (unik. Nr. 4400-2336-0856) rekonstravimo ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių, lauko tualetų) statybos projektas</b>	
A1363	SPV	K. Bakanauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
				<b>Projekto sudėties žiniaraštis</b>	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	<b>Kauno miesto savivaldybė, į.k. 188764867</b>			<b>23.251085-TP.BD-PIS</b>	LAPŲ
				1	1

## PDV TARPUSAVIO SUSIDERINIMO AKTAS

NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PV/ PDV- parašai
1.	23.251085-TP-BD	0	Bendroji dalis	K.Bakanauskas
2.	23.251085-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo dalis	K.Bakanauskas
3.	23.251085-TP-SA	0	Architektūrinė dalis	K.Bakanauskas
4.	23.251085-TP-SK	0	Konstrukcijų dalis	V. Juodagalvis
5.	23.251085-TP-VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	D. Janulionis
6.	23.251085-TP-E	0	Elektrotechnikos dalis	R.Bučinskas
7.	23.251085-TP-ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	E.Pakštas
8.	23.251085-TP-LER	0	Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	A.Kuoris
9.	23.251085-TP-GSA	0	Gaisrinės saugos aprašas	D. Ūba
10.	23.251085-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	R. Untonas
11.	23.251085-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	S. Želnytė

0	2025-02	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	<div>MASPRO</div> <div>Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Sąjungos aikštės (žemės sklypo unik. Nr. 4400-2871- 8672), Kaune, sutvarkymo: esamų inžinerinių statinių (unik. Nr. 4400-2336-0856) rekonstravimo ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių, lauko tualetų) statybos projektas</b>	
A1363	SPV	K. Bakanauskas	<div>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</div> <div>PDV tarpusavio susiderinimo aktas</div>		LAIDA
					0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>Kauno miesto savivaldybė, į.k. 188764867</b>			DOKUMENTO ŽYMUO <b>23.251085-TP.BD-TSA</b>	LAPAS 1
LT					LAPŲ 1

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

**Sąjungos aikštės sutvarkymo: kitos paskirties inžinerinių statinių unik. Nr. 4400-2336-0856 rekonstravimo ir kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorijoje, projektas**

PROJEKTO NUMERIS:

**23.251085**

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>			
<b>Žemės sklypas:</b> Žemės sklypo kadastrinis numeris ir kadastrinės vietovės pavadinimas: 1901/0036:39 Kauno m. k.v.; Unikalus daikto numeris: 4400-2871-8672; Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	35639	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,004	Iki rekonstravimo 0,00
3. sklypo užstatymo tankumas	%	0,004	Iki rekonstravimo 0,00
<b>II SKYRIUS PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m	-	
<b>2. Geležinkeliai:</b>			<b>Neprojektuojama</b>
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km	-	
2.3. apsaugos zonos plotis	m	-	
<b>3. Gatvės:</b>			<b>Neprojektuojama</b>
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km	-	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	
3.4. eismo juostų skaičius	m	-	
3.5. eismo juostos plotis	m	-	
<b>IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI</b> (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
<b>4. inžinerinių tinklų ilgis*</b>	m	-	
<b>4.1.1. bendras lauko vandentiekio tinklų ilgis (I etapas)</b>	<b>m</b>	<b>227,50*</b>	
4.1.1.1. lauko vandentiekio tinklai Nesudėtingas statinys I grupė	m	164,00*	Nesudėtingi I grupės; DN 32mm; I etapas.
4.1.1.2. lauko vandentiekio tinklai Nesudėtingas statinys II grupė	m	29,30*	Nesudėtingi II grupės; DN 63mm; I etapas.
4.1.1.3. lauko vandentiekio tinklai Nesudėtingas statinys II grupė	m	19,20*	Nesudėtingi II grupės; DN 110mm;

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			I etapas.
4.1.1.3. lauko vandentiekio tinklai Nesudėtingas statinys I grupė	m	15,00*	Nesudėtingi I grupės; DN 32mm; I etapas.
<b>4.1.2. bendras lauko vandentiekio tinklų ilgis (II etapas)</b>	<b>m</b>	<b>850,50*</b>	
4.1.2.1. lauko vandentiekio tinklai Nesudėtingas statinys I grupė	m	338,4*	Nesudėtingi I grupės; DN 32mm; II etapas.
4.1.2.2. lauko vandentiekio tinklai Nesudėtingas statinys I grupė	m	36,1*	Nesudėtingi I grupės; DN 40mm; II etapas.
4.1.2.3. lauko vandentiekio tinklai Nesudėtingas statinys I grupė	m	10,6*	Nesudėtingi I grupės; DN 50mm; II etapas.
4.1.2.4. lauko vandentiekio tinklai Nesudėtingas statinys II grupė	m	206,6*	Nesudėtingi II grupės; DN 63mm; II etapas.
4.1.2.5. lauko vandentiekio tinklai Nesudėtingas statinys II grupė	m	258,8*	Nesudėtingi II grupės; DN 63mm; II etapas.
<b>4.2.1 bendras letaus nuotekų tinklų ilgis (I etapas)</b>	<b>m</b>	<b>119,50*</b>	
4.2.1.1. lietaus nuotekų tinklai Nesudėtingas statinys I grupė	m	78,50*	Nesudėtingi I grupės; DN 160mm; I etapas.
4.2.1.2. lietaus nuotekų tinklai Nesudėtingas statinys II grupė	m	41*	Nesudėtingi II grupės; DN 200mm; I etapas.
<b>4.2.2 bendras lauko buitinių nuotekų tinklų ilgis (II etapas)</b>	<b>m</b>	<b>107,50*</b>	
4.2.2.1. buitinių nuotekų tinklai Nesudėtingas statinys I grupė	m	25,90*	Nesudėtingi I grupės; DN 110mm; II etapas.
4.2.2.2. buitinių nuotekų tinklai Nesudėtingas statinys I grupė	m	73,00*	Nesudėtingi I grupės; DN 160mm; II etapas.
4.2.2.3. buitinių nuotekų tinklai Nesudėtingas statinys II grupė	m	8,60*	Nesudėtingi II grupės; DN 200mm; II etapas.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>4.2.3 .3 bendras lauko gamybinių nuotekų tinklų ilgis (II etapas)</b>	<b>m</b>	<b>92*</b>	
4.2.3.1. gamybinių nuotekų tinklai <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	m	27,70*	Nesudėtingi I grupės; DN 110mm; II etapas.
4.2.3.2. gamybinių nuotekų tinklai <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	m	64,30*	Nesudėtingi I grupės; DN 160mm; II etapas.
<b>4.2.4 .4 bendras lietaus nuotekų tinklų ilgis (II etapas)</b>	<b>m</b>	<b>639,90*</b>	
4.2.4.1. .1. lietaus nuotekų tinklai <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	m	5,10*	Nesudėtingi I grupės; DN 110mm; II etapas.
4.2.4.2. .2. lietaus nuotekų tinklai <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	m	211,40*	Nesudėtingi I grupės; DN 160mm; II etapas.
4.2.4.3. .3. lietaus nuotekų tinklai <i>Nesudėtingas statinys II grupė</i>	m	258,30*	Nesudėtingi II grupės; DN 200mm; II etapas.
4.2.4.4. .4. lietaus nuotekų tinklai <i>Neypatingas statinys</i>	m	69,90*	Neypatingi statiniai; DN 250mm; II etapas.
4.2.4.4. lietaus nuotekų tinklai <i>Neypatingas statinys</i>	m	95,20*	Neypatingi statiniai; DN 315mm; II etapas.
<b>4.2.4 bendras lietaus nuotekų tinklų ilgis (II etapas)</b> <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	<b>m</b>	<b>158,00*</b>	Nesudėtingi I grupės; DN 80/92mm; II etapas.
<b>5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)</b>	mm		
<b>5.1.1. 1. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) (I etapas)</b>	<b>mm</b>	<b>-</b>	
5.1.1.1. 1. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	mm	Ø 32;	Slėginiai PE100 PN10 Ø32 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 164m; Klojama tranšėjoje;

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5.1.1.2. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Nesudėtingas statinys II grupė	mm	Ø 63;	Slėginiai PE100 PN10 Ø63 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 29,3m; Klojama tranšėjoje;
5.1.1.3. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Nesudėtingas statinys II grupė	mm	Ø 110;	Slėginiai PE100 PN10 Ø110 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 19,2m; Klojama tranšėjoje;
5.1.1.4. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Nesudėtingas statinys I grupė	mm	Ø 32;	Slėginiai PE100 PN10 Ø32 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis; Ilgis= 15,0m; Laistymo pajungimui;
<b>5.1.2. lauko lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (I etapas)</b>	mm	-	
5.1.2.1. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Nesudėtingas statinys I grupė	mm	Ø 160;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø160mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu Ilgis= 78,5m; Klojama tranšėjoje;
5.1.2.2. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Nesudėtingas statinys II grupė	mm	Ø 200;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø200mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 41m; Klojama tranšėjoje;
<b>5.2.1. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (II etapas)</b>	mm	-	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5.2.1.1. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	mm	Ø 32;	Slėginiai PE100 PN10 Ø32 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 388,4m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.2. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	mm	Ø 40;	Slėginiai PE100 PN10 Ø40 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 36,1m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.3. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	mm	Ø 50;	Slėginiai PE100 PN10 Ø50 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 10,6m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.4. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	mm	Ø 63;	Slėginiai PE100 PN10 Ø50 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 206,6m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.3. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) <i>Nesudėtingas statinys II grupė</i>	mm	Ø 110;	Slėginiai PE100 PN10 Ø110 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 258,8m; Klojama tranšėjoje;
<b>5.2.1. lauko buitinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (II etapas)</b>	<b>mm</b>	<b>-</b>	
5.2.1.1. lauko buitinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	mm	Ø 110;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø110mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 25,9m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.2. lauko buitinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)  Nesudėtingas statinys I grupė	mm	Ø 160;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø160mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 73,0m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.3. lauko buitinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)  Nesudėtingas statinys II grupė	mm	Ø 200;	PE100 RC PN10 vamzdžiai Ø200mm su fasoninėmis dalimis ir jų prastūmimas betranšėjiniu būdu; Ilgis= 8,6m; Klojama tranšėjoje;
<b>5.2.2. lauko gamybinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (II etapas)</b>	<b>mm</b>	<b>-</b>	
5.2.2.1. lauko gamybinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)  Nesudėtingas statinys I grupė	mm	Ø 110;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø110mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 27,7m; Klojama tranšėjoje;
5.2.2.1. lauko gamybinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)  Nesudėtingas statinys I grupė	mm	Ø 160;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø160mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 64,3m; Klojama tranšėjoje;
<b>5.2.3. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (II etapas)</b>	<b>mm</b>	<b>-</b>	
5.2.3.1. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Nesudėtingas statinys I grupė	mm	Ø 110;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø110mm su

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 5,1m; Klojama tranšėjoje;
5.2.3.2. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Nesudėtingas statinys I grupė	mm	Ø 160;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø160mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 211,4m; Klojama tranšėjoje;
5.2.3.3. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Nesudėtingas statinys II grupė	mm	Ø 200;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø200mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 258,3m; Klojama tranšėjoje;
5.2.3.4. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Neypatingas statinys	mm	Ø 250;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø200mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 69,9m; Klojama tranšėjoje;
5.2.3.4. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Neypatingas statinys	mm	Ø 315;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø315mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 95,2m; Klojama tranšėjoje;

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>5.2.4. drenažo tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (II etapas)</b>	mm	-	
5.2.4.1. drenažo tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Nesudėtingas statinys I grupė	mm	Ø 80/92;	PVC drenažo vamzdis Ø80/92mm su geotekstilės filtru ir jo klojamas 0,6-1,0m gylyje; Ilgis= 95,2m; Klojama tranšėjoje;
<b>6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis</b> 6.1 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis (I etapas)	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
6.1.1 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis Kilnojamas statinys	vnt.; mm <sup>2</sup>	4x120	Ilgis= 220,0m;
6.1.2 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis Kilnojamas statinys	vnt.; mm <sup>2</sup>	4x16	Ilgis= 2285,0m;
6.1.3 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis Kilnojamas statinys	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x1,5	Ilgis= 800,0m;
6.1.3 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis Kilnojamas statinys	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x4	Ilgis= 45,0m;
<b>6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis</b> 6.2 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis (II etapas)	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
6.2.1. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis Kilnojamas statinys	vnt.; mm <sup>2</sup>	4x120	Ilgis= 405,0m;
6.2.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis Kilnojamas statinys	vnt.; mm <sup>2</sup>	5x25	Ilgis= 190,0m;
6.2.3. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis Kilnojamas statinys	vnt.; mm <sup>2</sup>	5x16	Ilgis= 460,0m;
6.2.4. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis Kilnojamas statinys	vnt.; mm <sup>2</sup>	4x16	Ilgis= 2150,0m;
6.2.5. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis Kilnojamas statinys	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x2,5	Ilgis= 90,0m;
6.2.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis Kilnojamas statinys	vnt.; mm <sup>2</sup>	5x1,5	Ilgis= 1760,0m;

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis (I etapas)</b>	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
7.1. lauko elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis <b>Kilnojamas statinys</b>	vnt.; mm <sup>2</sup>	0	Ilgis=12m; klojamas Ø 110mm vamzdis Telia paklos kabelį savo lėšomis

<b>V KITI STATINIAI</b>			
Nr.	Statiniai	Statybos rūšis	Pastabos
1.	Kiti inžineriniai statiniai- Aikštė Unikalus numeris: 4400-2336-0856;	Rekonstravimas	1. Ypatingasis statinys; 2. Aprašymas/pastabos: Takai c, ž, ng, A; Atraminė sienutė as; Bordiūras bet; paminklai p1, p2  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Paminklai demontuoti ankščiau;</li> <li>• Esamos atraminės sienutės užkasamos, formuojant reljefą;</li> <li>• Esami takai demontuojami, formuojami nauji takai;</li> <li>• Esamos bordiūras užkasamos, formuojant reljefą;</li> </ul> 3. I etapo darbai ir II etapo darbai
2.	Kitos paskirties inžineriniai statiniai – <b>Lauko tualetas</b> (Automatizuotas įrenginys); Bendrasis plotas – 7,00 m <sup>2</sup> Pastato tūris – 40 m <sup>3</sup> * Aukštų skaičius – vienas aukštas Aukštis– 3,30m* <b>Kilnojamas įrenginys</b>	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (10 ≤ K ≤ 10000) I grupė; 2. II etapo darbai; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.2</b>
3.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Sporto – žaidimų aikštelė</b> Adresas: Sąjungos a., Kaunas Unik. Nr. 4400-2246-9698 <b>Nesudėtingas statinys I grupė</b>	Griovimas	1. Nesudėtingas statinys (plotas ≥ 10 m <sup>2</sup> , ≤ 100 m <sup>2</sup> ), I grupė; 2. II etapo darbai <b>Sklypo plane pažymėta Nr.3</b>
4.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.1-1</b> Užstatytas plotas – 11,50m <sup>2</sup> * <b>Nesudėtingas statinys I grupė</b>	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (plotas ≥ 10 m <sup>2</sup> , ≤ 100 m <sup>2</sup> ), I grupė; 2. II etapo darbai <b>Sklypo plane pažymėta Nr.4</b>

5.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.1-2</b> Užstatytas plotas – 11,50m* Nesudėtingas statinys I grupė	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 2. II etapo darbai; Sklypo plane pažymėta Nr.5
6.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.2-1</b> Užstatytas plotas – 35,50m* Nesudėtingas statinys I grupė	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 2. II etapo darbai; Sklypo plane pažymėta Nr.6
7.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.2-2</b> Užstatytas plotas – 35,50m* Nesudėtingas statinys I grupė	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 2. II etapo darbai; Sklypo plane pažymėta Nr.7
8.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.2-3</b> Užstatytas plotas – 35,50m* Nesudėtingas statinys I grupė	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 2. II etapo darbai; Sklypo plane pažymėta Nr.8
9.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.3-1</b> Užstatytas plotas – 27,00m* Nesudėtingas statinys I grupė	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; II etapo darbai; Sklypo plane pažymėta Nr.9
10.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.3-2</b> Užstatytas plotas – 27,00m* Nesudėtingas statinys I grupė	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 2. II etapo darbai; Sklypo plane pažymėta Nr.10
11.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.3-3</b> Užstatytas plotas – 27,00m* Nesudėtingas statinys I grupė	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 2. II etapo darbai; Sklypo plane pažymėta Nr.11
12.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.3-4</b> Užstatytas plotas – 27,00m* Nesudėtingas statinys I grupė	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 2. II etapo darbai; Sklypo plane pažymėta Nr.12
13.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.3-5</b> Užstatytas plotas – 27,00m* Nesudėtingas statinys I grupė	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 2. II etapo darbai; Sklypo plane pažymėta Nr.13

14.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.3-6</b> Užstatytas plotas – 27,00m*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<p>1. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), I grupė;</p> <p>2. II etapo darbai; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.14</b></p>
15.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.4-1</b> Užstatytas plotas – 8,50m*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<p>1. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), I grupė;</p> <p>2. II etapo darbai; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.15</b></p>
16.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.4-2</b> Užstatytas plotas – 8,50m*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<p>1. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), I grupė;</p> <p>2. II etapo darbai; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.16</b></p>
17.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.4-3</b> Užstatytas plotas – 8,50m*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<p>1. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), I grupė;</p> <p>2. II etapo darbai; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.17</b></p>
17.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.5-1</b> Užstatytas plotas – 27,50m*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<p>1. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), I grupė;</p> <p>2. II etapo darbai; <b>Eliminuojasi terasa</b></p>
18.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.5-2</b> Užstatytas plotas – 27,50m*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<p>1. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), I grupė;</p> <p>2. II etapo darbai; <b>Eliminuojasi terasa</b></p>
19.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.5-3</b> Užstatytas plotas – 27,50m*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<p>1. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), I grupė;</p> <p>2. II etapo darbai; <b>Eliminuojasi terasa</b></p>
20.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.5-4</b> Užstatytas plotas – 27,50m *</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<p>1. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), I grupė;</p> <p>2. II etapo darbai; <b>Eliminuojasi terasa</b></p>
21.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.6-1</b> Užstatytas plotas – 30,50m*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<p>1. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), I grupė;</p> <p>2. I etapo darbai; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.18</b></p>
22.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Terasa Nr.6-2</b> Užstatytas plotas – 30,50m*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<p>1. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), I grupė;</p> <p>2. I etapo darbai; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.19</b></p>

23.	<p>Kitos inžineriniai statiniai – <b>Aikštelė Nr.1</b> Plotas – 18,00m*</p> <p>Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. El. paspirtukų perspektyvinė nuomos vieta/parkavimo stotelė - Aikštelė Nr.1;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2</math>), II grupė</li> <li>3. II etapo darbai;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.20</p>
24.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Aikštelė Nr. 2</b> Plotas – 381,00m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Vaikų žaidimo aikštelė - Mažamečių vaikų žaidimo aikštelė, kalniukai/ čiožyklos /laipiojimo/supimosi/šokinėjimo elementai -Aikštelė Nr. 2;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>&gt; 100 \text{ m}^2, \leq 10000 \text{ m}^2</math>), II grupė;</li> <li>3. II etapo darbai.</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.21</p>
25.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Tvora su varteliais Nr.1</b> Ilgis-84,00m* Aukštis <math>\geq 0,2</math> iki <math>\leq 1 \text{ m}</math>;</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kiti inžineriniai statiniai – Vaikų žaidimo aikštelės (Aikštelė Nr. 2) aptvėrimas;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. II etapas</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.22</p>
26.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Atraminė sienelė Nr.1</b> Ilgis-72,00m* Aukštis <math>\geq 0,2</math> iki <math>\leq 1 \text{ m}</math>; Užstatymas – 84,00 m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kiti inžineriniai statiniai – Vaikų žaidimo aikštelės (Aikštelė Nr. 2) aptvėrimo zona;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. II etapas</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.23</p>
27.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Tvora Nr.2;</b> Ilgis-72,00m* Aukštis <math>\geq 1</math> iki <math>\leq 2 \text{ m}</math>;</p> <p>Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kiti inžineriniai statiniai – Vaikų žaidimo aikštelės Nr. 2 aptvėrimas.</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, II grupė;</li> <li>3. Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių;</li> <li>4. II etapas</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.24</p>
28.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Aikštelė Nr.3;</b> Plotas – 644,00m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Paauglių žaidimo aikštelė - Karstyklės/ aipynės /batutai/laipiojimo/parkuro elementai –Aikštelė Nr. 3;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>&gt; 100 \text{ m}^2, \leq 10000 \text{ m}^2</math>), II grupė;</li> <li>3. II etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.25</p>
29.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Atraminė sienelė Nr.2;</b> Ilgis-33,00m* Aukštis <math>\geq 0,2</math> iki <math>\leq 1 \text{ m}</math>; Užstatymas – 35,00 m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Paauglių žaidimo aikštelės (Aikštelė Nr. 3) aptvėrimo zona;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. II etapas</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.26</p>

30.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Tvora Nr.3;</b> Ilgis-33,00m* Aukštis <math>\geq 1</math> iki <math>\leq 2</math> m; Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Paauglių žaidimo aikštelės (Aikštelė Nr. 3) aptvėrimas. Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių.</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, II grupė;</li> <li>3. Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių;</li> <li>4. II etapas</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.27</p>
31.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Aikštelė Nr.4;</b> Plotas – 43,00m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lauko stalo teniso aikštelė - Aikštelė Nr.4;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10</math> m<sup>2</sup>, <math>\leq 100</math> m<sup>2</sup>), I grupė;</li> <li>3. II etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.28</p>
32.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Aikštelė Nr.5;</b> Plotas – 35,00m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lauko šachmatų aikštelė - Aikštelė Nr.5;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10</math> m<sup>2</sup>, <math>\leq 100</math> m<sup>2</sup>), I grupė;</li> <li>3. II etapas</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.29</p>
33.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Aikštelė Nr.6;</b> Plotas – 35,00m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lauko stalo futbolo aikštelė - Aikštelė Nr.6;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10</math> m<sup>2</sup>, <math>\leq 100</math> m<sup>2</sup>), I grupė;</li> <li>3. II etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.30</p>
34.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Aikštelė Nr.7;</b> Plotas – 123,00m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Supynių aikštelė -Aikštelė Nr.7;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>&gt; 100</math> m<sup>2</sup>, <math>\leq 10000</math> m<sup>2</sup>), II grupė;</li> <li>3. II etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.31</p>
35	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Aikštelė Nr.8;</b> Plotas – 203,00m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aktyvaus poilsio aikštelė sportuojantiems /senjorams - Aikštelė Nr.8;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>&gt; 100</math> m<sup>2</sup>, <math>\leq 10000</math> m<sup>2</sup>), II grupė</li> <li>4. II etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.32</p>
36.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Atraminė sienelė Nr.3;</b> Ilgis-60,00m* Aukštis <math>\geq 0,2</math> iki <math>\leq 1</math> m; Užstatymas – 64,00 m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aktyvaus poilsio aikštelė sportuojantiems /senjorams aikštelės (Aikštelė Nr. 8) aptvėrimo zona;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. II etapas</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.33</p>

37.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Tvora Nr.4;</b> Ilgis-60,00m* aukštis <math>\geq 1</math> iki <math>\leq 2</math> m; Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aktyvaus poilsio aikštelė sportuojantiems /senjorams aikštelės (Aikštelė Nr.8) aptvėrimas. Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių (Atraminė sienelė Nr.3);</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, II grupė;</li> <li>3. Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių;</li> <li>4. II etapas</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.34</p>
38.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Aikštelė Nr.9;</b> Plotas – 53,00m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Petankės žaidimo aikštelė - Aikštelė Nr.9;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>\geq 10</math> m<sup>2</sup>, <math>\leq 100</math> m<sup>2</sup>), I grupė;</li> <li>3. II etapas</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.35</p>
40.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Takas Nr.1;</b> Plotas – 122,00m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sensorinis kintančio paviršiaus takas -Takas Nr.1;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>&gt; 100</math> m<sup>2</sup>, <math>\leq 10000</math> m<sup>2</sup>), II grupė;</li> <li>3. II etapas</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.36</p>
41.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Aikštelė Nr.10;</b> Plotas – 1130,00m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Didžiosios bendruomenės renginių aikštė;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>&gt; 100</math> m<sup>2</sup>, <math>\leq 10000</math> m<sup>2</sup>, II grupė;</li> <li>3. II etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.37</p>
42.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Atraminė sienelė Nr.4;</b> Ilgis-19,00m* Aukštis <math>\geq 0,2</math> iki <math>\leq 1</math> m; Užstatymas – 9,00 m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Didžiosios bendruomenės renginių aikštės zonoje. Ant atraminės formuojamas lauko suoliukas;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. II etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.38</p>
42.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Atraminė sienelė Nr.5-1;</b> Ilgis-142,00m* Aukštis <math>\geq 0,2</math> iki <math>\leq 1</math> m; Užstatymas – 9,00 m<sup>2</sup>* Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. Didžiosios bendruomenės renginių aikštės zonoje. Ant atraminės formuojamas lauko suoliukas;</li> <li>5. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>6. II etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.39</p>

43.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Tvora Nr.5-1;</b> Ilgis-142,00m* aukštis <math>\geq 1</math> iki <math>\leq 2</math> m; <b>Nesudėtingas statinys II grupė</b></p>	Nauja statyba	<p>1. Tvora montuojama į atraminę sienelę Nr.5 .Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); 5. Nesudėtingas statinys, II grupė; 6. Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių; 7. I etapas <b>Sklypo plane pažymėta Nr.40</b></p>
44.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Atraminė sienelė Nr.5-2;</b> Ilgis-62,00m* Aukštis <math>\geq 0,2</math> iki <math>\leq 1</math> m; Užstatymas – 38,00 m<sup>2</sup>* <b>Nesudėtingas statinys I grupė</b></p>	Nauja statyba	<p>1. Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); 2. Nesudėtingas statinys, I grupė; 3. I etapas; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.41</b></p>
44.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Atraminė sienelė Nr.5-3;</b> Ilgis-37,00m* Aukštis <math>\geq 0,2</math> iki <math>\leq 1</math> m; Užstatymas – 23,00 m<sup>2</sup>* <b>Nesudėtingas statinys I grupė</b></p>	Nauja statyba	<p>4. Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); 5. Nesudėtingas statinys, I grupė; 6. I etapas; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.42</b></p>
45.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.1-1;</b> Užstatymas – 1,20 m<sup>2</sup>* <b>Nesudėtingas statinys I grupė</b></p>	Nauja statyba	<p>1. Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); 2. Nesudėtingas statinys, I grupė; 3. I etapas; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.43</b></p>
46.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.1-2;</b> Užstatymas – 1,20 m<sup>2</sup>* <b>Nesudėtingas statinys I grupė</b></p>	Nauja statyba	<p>1. Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); 2. Nesudėtingas statinys, I grupė; 3. I etapas; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.44</b></p>
47.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.1-3;</b> Užstatymas – 1,20 m<sup>2</sup>* <b>Nesudėtingas statinys I grupė</b></p>	Nauja statyba	<p>1. Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); 2. Nesudėtingas statinys, I grupė; 3. I etapas; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.45</b></p>
48.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.1-4;</b> Užstatymas – 1,20 m<sup>2</sup>* <b>Nesudėtingas statinys I grupė</b></p>	Nauja statyba	<p>1. Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); 2. Nesudėtingas statinys, I grupė; 3. I etapas; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.46</b></p>
49.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.1-5;</b> Užstatymas – 1,20 m<sup>2</sup>* <b>Nesudėtingas statinys I grupė</b></p>	Nauja statyba	<p>1. Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); 2. Nesudėtingas statinys, I grupė; 3. I etapas; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.47</b></p>
50.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.1-6;</b> Užstatymas – 1,20 m<sup>2</sup>* <b>Nesudėtingas statinys I grupė</b></p>	Nauja statyba	<p>1. Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); 2. Nesudėtingas statinys, I grupė; 3. I etapas; <b>Sklypo plane pažymėta Nr.48</b></p>

51.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.1-7;</b> Užstatymas – 1,20 m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje);</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. I etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.49</p>
52.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.1-8;</b> Užstatymas – 1,20 m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje);</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. I etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.50</p>
53.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Atraminė sienelė Nr.6;</b> Ilgis-44,00m* Aukštis <math>\geq 0,2</math> iki <math>\leq 1</math> m; Užstatymas – 32,00 m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terasavimo zona. Pėsčiųjų tako su laiptais zonoje prie esamos atraminės sienos zonos;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. I etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.51</p>
54.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.2 -1;</b> Užstatymas – 15,20 m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terasavimo zona ;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. I etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.52</p>
55.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.2 -2;</b> Užstatymas – 15,20 m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terasavimo zona;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. I etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.53</p>
56.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.2 -3;</b> Užstatymas – 15,20 m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terasavimo zona;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. I etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.54</p>
57.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Laiptai Nr.2 -4;</b> Užstatymas – 15,20 m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terasavimo zona;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. I etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.55</p>
58.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Atraminė sienelė Nr.7;</b> Ilgis-26,00m* Aukštis <math>\geq 0,2</math> iki <math>\leq 1</math> m; Užstatymas – 15,50 m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys I grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terasavimo zona ;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys, I grupė;</li> <li>3. I etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.56</p>
60.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Pėsčiųjų takai Nr.1-1;</b> Plotas – 1820,00m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terasavimo zona ;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>&gt; 100 \text{ m}^2, \leq 10000 \text{ m}^2</math>, II grupė);</li> <li>3. I etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.57</p>
61.	<p>Kiti inžineriniai statiniai – <b>Pėsčiųjų takas Nr.1-2;</b> Plotas – 430,00m<sup>2</sup>*</p> <p>Nesudėtingas statinys II grupė</p>	Nauja statyba	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terasavimo zona ;</li> <li>2. Nesudėtingas statinys (plotas <math>&gt; 100 \text{ m}^2, \leq 10000 \text{ m}^2</math>, II grupė);</li> <li>3. I etapas;</li> </ol> <p>Sklypo plane pažymėta Nr.58</p>

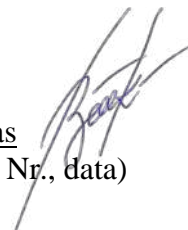
62.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Pėsčiųjų takas Nr.1-3;</b> Plotas – 72,00m <sup>2</sup> * <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	Nauja statyba	1. Terasavimo zona ; 2. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 3. I etapas; <i>Sklypo plane pažymėta Nr.59</i>
63.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Pėsčiųjų takas Nr.1-4;</b> Plotas – 236,00m <sup>2</sup> * <i>Nesudėtingas statinys II grupė</i>	Nauja statyba	1. Terasavimo zona ; 2. Nesudėtingas statinys (plotas $> 100 \text{ m}^2, \leq 10000 \text{ m}^2$ , II grupė; 3. I etapas; <i>Sklypo plane pažymėta Nr.60</i>
64.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Pėsčiųjų takas Nr.1-5;</b> Plotas – 45,00m <sup>2</sup> * <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	Nauja statyba	1. Terasavimo zona ; 2. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 3. I etapas; <i>Sklypo plane pažymėta Nr.61</i>
65.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Pėsčiųjų takai Nr.1-6;</b> Plotas – 207,00m <sup>2</sup> * <i>Nesudėtingas statinys I grupė</i>	Nauja statyba	1. Terasavimo zona ; 2. Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; 3. I etapas; 4. Skačiuotas plotas sklypo ribose; <i>Sklypo plane pažymėta Nr.62</i>
66.	Kiti inžineriniai statiniai – <b>Pėsčiųjų takai Nr.2;</b> Plotas – 6676,00m <sup>2</sup> * <i>Nesudėtingas statinys II grupė</i>	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys (plotas $> 100 \text{ m}^2, \leq 10000 \text{ m}^2$ , II grupė; 2. II etapas; <i>Sklypo plane pažymėta Nr.63</i>
67.	Kitos paskirties inžineriniai statiniai- <b>Riebalų gaudyklė</b> Komplektas-1 vnt. Parametrai – 5,5 l/s <i>Nesudėtingas statinys II grupė</i>	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys, II grupė; 2. II etapas; <i>Sklypo plane pažymėta Nr.63</i>

8. \* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

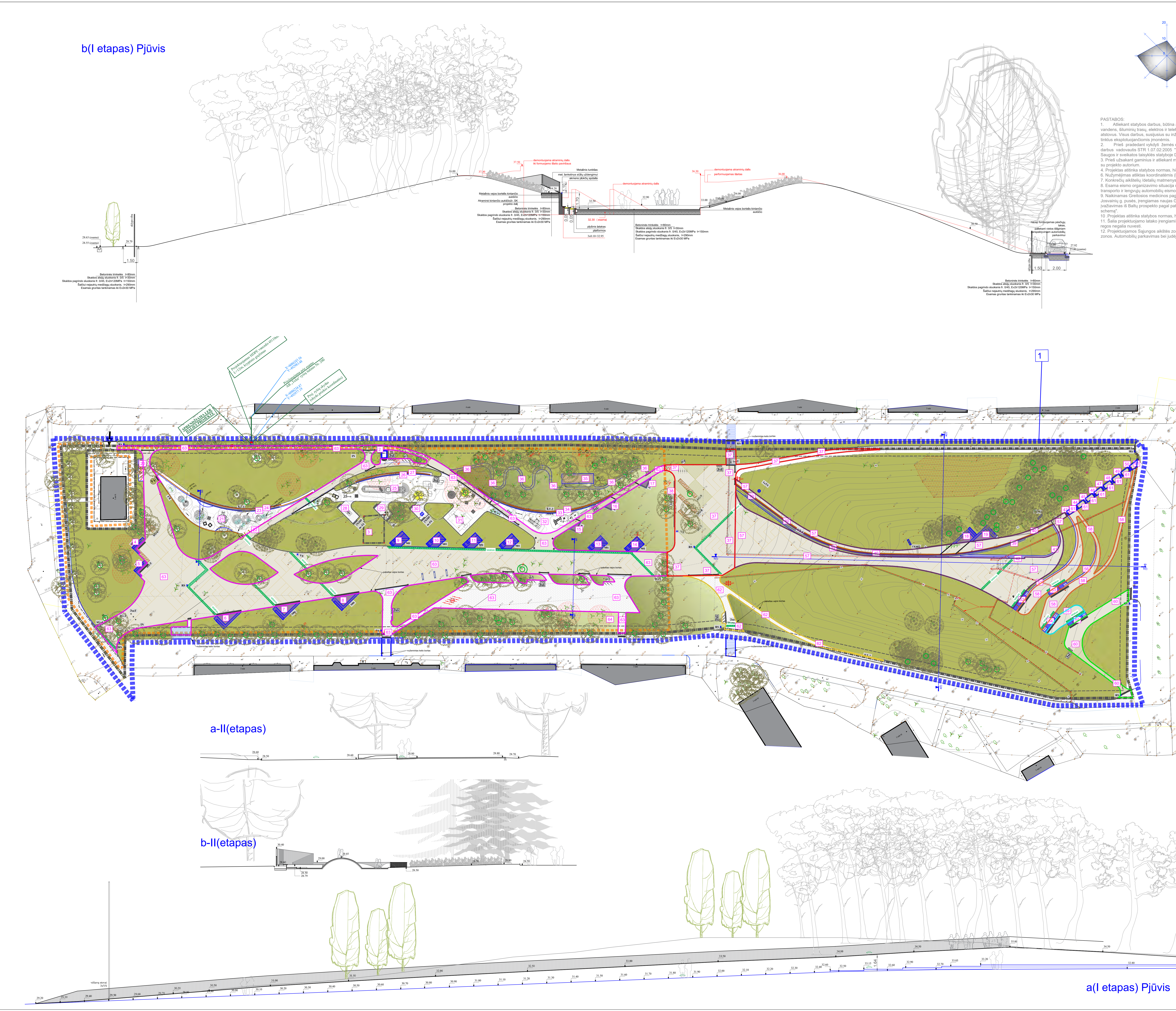
Statinio projekto vadovas:

UAB MASPRO, Projekto vadovas, Atest. Nr. A1363, Kęstutis Bakanauskas

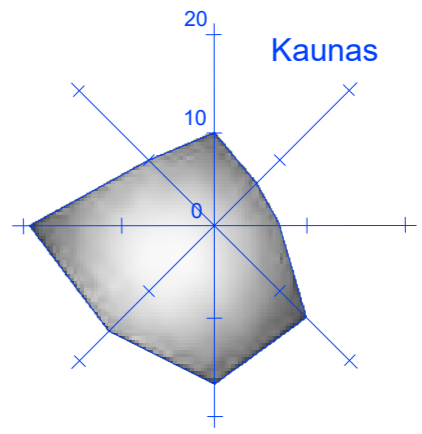
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



b(I etapas) Pjūvis



a(I etapas) Pjūvis



- PASTABOS:
- Atliekant statybos darbus, būtina apsaugoti ir nepažeisti esamų komunikacijų (duplekio, liešaus, vandens, šiluminės, elektros ir telefono) linijų tinklų. Vykstant darbams, išskirti atitinkamų institucijų atstovus. Visus darbus, susijusius su inžinerinių tinklų pertvarkymu, statybos metu, reikia suderinti su tų tinklų eksploatuojančiosiomis įmonėmis.
  - Prieš pradėdami vykdyti žemės darbus išimti leidimą žemės darbams vykdyti. Vykstant žemės darbams vadovautis STR 1.07.02:2005 "Žemės darbai". Vykstant inžinerinių tinklų įrengimui, vadovautis Saugos ir sveikatos taisyklės straipsniu D7.5-00.
  - Prieš užsiekiant gaminius ir atliekant montavimo darbus, matmenis būtina tikslinti vietoje. Špalvas derinti su projekto autorium.
  - Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtos saugos ir priešgaisrinius reikalavimus.
  - Naudojamas atitinkamas koordinatės (koordinatų) sistemos LKS-94 arba nurodant atstumus.
  - Konkrečių aikštės, detalų matmenys, sudalinimai ir pan. pateikiami atskiruose brėžiniuose.
  - Esama esimo organizavimo situacija nekeičiama. Projekto sprendiniai netakoja esamo viešojo transporto ir lengvųjų automobilių eismo.
  - Naukiamas Greitosios medicinos pagalbos (GMP) automobilio įvažiavimas į priėmimo skylių iš Josvainių g. pusės, įrengiamas naujas GMP įvažiavimas iš Baltų prospektą pagal patvirtintą "Ligoninės naujo korpuso statybos teritorijos poreikio schemą".
  - Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtos saugos ir priešgaisrinius reikalavimus.
  - Saia projektuojamo lauko įrengiami nerodijando plieno takiniai paviršius elementai, akiri ŽN su regos negalia nuvesti.
  - Projektuojamos Sąjungos aikštės zonoje įrengiami tik pėsčiųjų takai, dviračių bei paspirtųjų judėjimo zonos. Automobilų parkavimas bei įėjimas Sąjungos aikštės zonoje nenumatomas.

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA


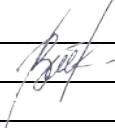
SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

SITUACIJOS SCHEMA

## NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
	Lietuvos Respublikos įstatymai	
1.	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	
2.	Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas	
3.	Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas	
4.	Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas	
5.	Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas	
6.	Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas	
7.	Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas	
8.	Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas	
9.	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	
10.	Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymas	
11.	Lietuvos Respublikos kelių įstatymas	
12.	Lietuvos Respublikos melioracijos įstatymas	
13.	Lietuvos Respublikos želdynų įstatymą;	
14.	Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas	
15.	Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas	
	Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentai	
1.	Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentas	

0	2024-05-05	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR	 Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Sajungos aikštės (žemės sklypo unik. Nr. 4400-2871-8672), Kaune, sutvarkymo: esamų inžinerinių statinių (unik. Nr. 4400-2336-0856) rekonstravimo ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių, lauko tualetų) statybos projektas</b>		
A1363	SPV	K.Bakanauskas			LAIDA
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
			Normatyvinių dokumentų sąrašas		0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	<b>Kauno miesto savivaldybė,          į.k. 188764867</b>		<b>23.251085-TP-BD-NDS</b>		LAPŲ
					1
					8

	(ES) Nr. 305/2011	
2.	Europos Reglamentas Nr. 1253/2014	
3.	Europos architektūros paslaugų teikėjų etikos kodeksas (redakcija nuo 2016-04-22)	
	ISO standartai, LST ir Eurokodai	
1.	ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“;	
2.	ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregiamis ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“;	
3.	LST EN 81-41:2010 „Liftų konstravimo ir įrengimo saugos taisyklės. Specialieji keleiviniai ir krovininiai liftai. 41 dalis. Sumažėjusio judumo asmenims naudoti skirtos vertikaliojo kėlimo platformos“;	
4.	LST EN 81-70:2018 „Liftų konstravimo ir įrengimo saugos taisyklės. Specialusis keleivinių ir krovininių–keleivinių liftų pritaikymas. 70 dalis. Liftų prieinamumas asmenims, įskaitant neįgaliuosius“.	
5.	LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;	
6.	LST 1569:2012 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“;	
7.	LST ISO 8930:2004 „Bendrieji konstrukcijų patikimumo principai. Terminai“;	
8.	LST ISO 3534-1:1996 „Statistika. Terminai ir apibrėžimai, simboliai. 1 dalis. Tikimybių ir bendrieji statistikos terminai“	
9.	LST ISO 3898:2002 „Konstrukcijų projektavimo pagrindai. Žymėjimo sistema. Bendrieji žymenys“;	
10.	LST ISO 31-1:1996 „Dydžiai ir vienetai. I dalis. Erdvė ir laikas“;	
11.	LST ISO 31-3:1996 „Dydžiai ir vienetai. 3 dalis. Mechanika“;	
12.	LST EN 518:2000 „Statybinė mediena. Rūšiavimas. Reikalavimai apžiūrimojo rūšiavimo pagal stiprumą standartams“;	
13.	LST EN 519:2000 „Statybinė mediena. Rūšiavimas. Mašininio rūšiavimo pagal stiprumą ir rūšiavimo mašinų reikalavimai“;	
14.	LST EN 338:2004 „Statybinė mediena. Stiprumo klasės“;	
15.	LST EN 1194:2000 „Medinės konstrukcijos. Klijuota sluoksninė mediena. Stiprumo klasės ir būdingųjų verčių nustatymas“;	
16.	LST EN 301:2000 „Fenoplastiniai ir aminoplastiniai laikančiųjų medinių statybos konstrukcijų klijai. Klasifikavimas ir apkrovos reikalavimai“;	
17.	LST EN 636-1,2,3:2004 „Sluoksniuotoji mediena. Techniniai reikalavimai“;	
18.	LST EN 1058:2002 „Medienos skydai. Mechaninių savybių ir tankio charakteristinių verčių nustatymas“;	
19.	LST EN 1072:2000 „Sluoksniuotoji mediena. Sluoksniuotosios statybinės medienos lenkimo savybių aprašymas“;	

DOKUMENTO ŽYMUO:

23.251085-TP-BD-NDS

LAPAS

2

LAPŲ

8

LAIDA

0

20.	LST EN 1315-1,2:1999 „Matmenys. Klasifikavimas; 1 dalis. Apvalioji lapuočių mediena; 2 dalis. Apvalioji spygliuočių mediena“;	
21.	LST EN 1316-1,2,3:2002 „Apvalioji lapuočių mediena. Kokybės klasifikavimas; 1 dalis. Ažuolas ir bukas; 2 dalis. Tuopa; 3 dalis. Uosis ir klevas“;	
22.	LST EN 350-2:2000 „Medienos ir medienos produktų ilgaamžiškumas. Natūralusis medienos ilgaamžiškumas. 2 dalis. Atrinktų svarbių Europoje medienos rūšių natūraliojo ilgaamžiškumo ir įmirkimo vadovas“;	
23.	LST EN 335-1,2,3:2000 „Medienos ir medienos kilmės medžiagų ilgaamžiškumas. Biologinio poveikio pavojingumo klasių apibrėžimas; 1 dalis. Bendrosios nuostatos; 2 dalis. Taikymas vientisai medienai; 3 dalis. Taikymas medienos skydams“;	
24.	LST EN 351-1:2000 „Medienos ir medienos produktų ilgaamžiškumas. Konservantais apdorota natūralioji mediena. 1 dalis. Konservantų įsiskverbimo ir įgėrio klasifikacija“;	
25.	LST EN 460:2000 „Medienos ir medienos produktų ilgaamžiškumas. Natūralusis medienos ilgaamžiškumas. Medienos ilgaamžiškumo reikalavimų pagal pavojingumo klases vadovas“;	
26.	LST EN 314-1,2:2000 „Sluoksniuotoji mediena. Sankibos kokybė. 1 dalis. Bandymo metodai. 2 dalis. Reikalavimai“;	
27.	LST L ENV 14272:2003 „Sluoksniuotoji mediena. Kai kurių mechaninių savybių skaičiavimo metodas“;	
28.	LST EN 789:2004 „Medinės konstrukcijos. Bandymo metodai. Medienos skydų mechaninių savybių nustatymas“;	
29.	LST EN 10326:2004 „Konstrukcinio plieno juostos ir lakštai su lydaline danga. Techninės tiekimo sąlygos“;	
30.	LST EN 310:1999 „Medienos skydai. Tamprumo modulio lenkiant ir stiprio lenkiant nustatymas“;	
31.	LST L ENV 1927-1,2,3:2001 „Apvaliosios spygliuočių medienos kokybės klasifikavimas. 1 dalis. Eglės ir kėniai. 2 dalis. Pušys. 3 dalis. Maumedžiai ir Duglaso pocūgės“.	
32.	LST EN 50575:2014 „Galios, valdymo ir ryšių kabeliai. Bendrosios paskirties statybos darbuose naudojami kabeliai, kuriems keliami reakcijos į ugnį reikalavimai „	
33.	LST EN 1990:2004 Eurokodas. Konstrukcijų projektavimo pagrindai	
34.	LST EN 1991 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms	
35.	LST EN 1992 Eurokodas 2. Gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-NDS	3	8	0

36.	LST EN 1997 Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas	
37.	LST EN 12464-1:2011 „Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 1 dalis. Darbo vietos patalpų viduje“;	
38.	LST EN 12464-2:2007 „Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 2 dalis. Darbo vietos statinių išorėje“.	
39.	LST ISO 1996-1:2005 „Akustika. Aplinkos triukšmo aprašymas, matavimas ir įvertinimas. 1 dalis. Pagrindiniai dydžiai ir įvertinimo tvarka“ (tapatus ISO 1996-1:2003);	
40.	LST ISO 1996-2:2008 „Akustika. Aplinkos triukšmo aprašymas, matavimas ir įvertinimas. 2 dalis. Aplinkos triukšmo lygių nustatymas“ (tapatus ISO 1996-2:2007).	
	Statybos techniniai reglamentai	
1.	STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	
2.	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“	
3.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“,	
4.	STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“	
5.	STR 1.06.01:2017 „Statybos darbai. Statybos techninė priežiūra“	
6.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	
7.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“	
8.	STR 1.03.01:2017 „Statybiniai tyrimai“	
9.	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	
10.	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	
11.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	
12.	STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	
13.	STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“	
14.	STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“	
15.	STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“	
16.	STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“	
17.	STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-NDS	4	8	0

18.	STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“	
19.	STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“	
20.	STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“	
21.	STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“	
22.	STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“	
23.	STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“	
24.	STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;	
25.	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“	
26.	STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“	
27.	STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“	
28.	STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“	
29.	STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“	
30.	STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	
31.	STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“	
32.	STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“	
33.	STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“	
34.	STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“	
35.	STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“	
	Higienos normos	
1.	HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“	
2.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“	
3.	HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-NDS	5	8	0

4.	HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose"	
5.	HN 51:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose"	
6.	HN 48:2001 „Žmogaus vartojamo žalio vandens kokybės higieniniai reikalavimai“	
7.	HN 32:2004 "Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai"	
	Įrengimo taisyklės	
1.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. 2012	
2.	Elektros linijų ir instaliacijos taisyklės. 2012	
3.	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės	
4.	Elektromagnetinis suderinamumas (EN50081, EN50082)	
5.	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės, 2013	
6.	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės 2011-01-17, Nr. 1-14	
7.	„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ Suvestinė redakcija nuo 2022-01- 01	
8.	LRV Nutarimas „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (1992 m. gegužės 12 d. Nr. 343, Vilnius)	
9.	RSN 26-90 - Vandens vartojimo normos.	
10.	„Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“ įsakymo Nr. D1-193, 2007-04-02.	
11.	<p>Vadovaujantis LRV 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 "Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo" pakeitimo 2012 m. rugsėjo 19 d. Nr.1122 197 punkto nurodymais projektuojamiems tinklams nustatomos tinklų apsaugos zonos:</p> <p><i>Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies.</i></p> <p><i>Vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies.</i></p> <p><i>Magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, apsaugos zona yra žemės juosta po 10 metrų nuo</i></p>	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-NDS	6	8	0

	<i>vamzdynų ašies. Vandens rezervuarų, skaidrintuvų, kaupiklių apsaugos zonos plotis – po 30 metrų, o vandentiekio bokštų, nuotekų siurblių ir kitų įrenginių – ne mažiau kaip po 10 metrų nuo išorinių sienelių.</i>	
12.	LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo (Valstybės žinios, 2007-01-25, Nr. 10-403);	
13.	LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymas Nr. D1-87 „Dėl saugotinių medžių ir krūmų kritimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Valstybės žinios, 2008-02-09, Nr. 17-611);	
14.	LR aplinkos ministro 2008 m. kovo 12 d. įsakymas Nr. 206 „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ (Valstybės žinios, 2008-03-20, Nr. 33-1151);	
15.	LR aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymas Nr. D1-343 „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ (Valstybės žinios, 2008-06-30, Nr. 74-2907);	
16.	LR aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymas Nr. D1-343 „Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ (Valstybės žinios, 2008-06-30, Nr. 74-2907);	
17.	LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. įsakymas Nr. A1-331 „Dėl darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 123-5055);	
18.	LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2006 m. spalio 23 d. įsakymas Nr. A1-293/V-869 „Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų tvarkant krovinius rankomis patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 116-4417);	
19.	LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymas Nr. A1-22/D1-34. Darboviečių įrengimo statybvietyje nuostatai (Valstybės žinios, 2008-01-24, Nr. 10-362);	
20.	LR Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 3 d. nutarimas Nr. 1386. Pavojingų darbų sąrašas (Žin., 2002, Nr. 87-3751; 2010, Nr. 40-1911);	
21.	LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2012 m. rugpjūčio 10 d. įsakymas Nr. V-240. „Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir darbuotojų, darbdavių susitarimu pasiūstų laikinam darbui į įmonę iš kitos įmonės, instruktavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. (Žin., 2012, Nr. 96-4944);	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-NDS	7	8	0

22.	KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“	
23.	Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosios taisyklės BT ITK 09;	
24.	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.	

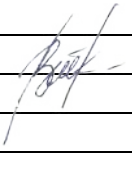
DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-NDS	8	8	0

## 1 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

- ✓ statinio projektavimo užduotimi (technine specifikacija);
- ✓ nekilnojamojo turto registre dokumentais;
- ✓ AB „Energijos skirstimo operatorius“ prisijungimo sąlygomis, 2023-10-12 Nr.ISK23-86274;
- ✓ AB „Energijos skirstimo operatorius“ prisijungimo sąlygomis, 2023-08-18 Nr.TER23-65798;
- ✓ Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto tvarkymo skyrius, Prisijungimo prie gatvių apšvietimo elektros tinklų sąlygos. 2023-10-17, Nr. 43-31-295;
- ✓ Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto aplinkos apsaugos skyrius, Raštas dėl projektavimo sąlygų. 2023-12-15, Nr. 36-2-1818;
- ✓ Kauno miesto savivaldybės administracijos transporto ir eismo organizavimo skyrius, Raštas dėl projektavimo sąlygų. 2024-01-17, Nr. 39-15-6;
- ✓ Istoriniai tyrimai;
- ✓ Geologiniai tyrimai;
- ✓ Topografiniai tyrimai.

### • Techninis projektas rengiamas vadovaujantis:

- ✓ projektiniai pasiūlymai (atliktas projektinių pasiūlymų viešinimas)
- ✓ statybos įstatymu ir normatyviniais dokumentais ir kitais reglamentais ir normomis;
- ✓ statinio projektavimo užduotimi (technine specifikacija);
- ✓ nekilnojamojo turto registre dokumentais;
- ✓ AB „Energijos skirstimo operatorius“ prisijungimo sąlygomis, 2023-10-12 Nr.ISK23-86274;
- ✓ AB „Energijos skirstimo operatorius“ prisijungimo sąlygomis, 2023-08-18 Nr.TER23-65798;
- ✓ Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto tvarkymo skyrius, Prisijungimo prie gatvių apšvietimo elektros tinklų sąlygos. 2023-10-17, Nr. 43-31-295;
- ✓ Kauno miesto savivaldybės administracijos miesto aplinkos apsaugos skyrius, Raštas dėl projektavimo sąlygų. 2023-12-15, Nr. 36-2-1818;
- ✓ Kauno miesto savivaldybės administracijos transporto ir eismo organizavimo skyrius, Raštas dėl projektavimo sąlygų. 2024-01-17, Nr. 39-15-6;
- ✓ Istoriniai tyrimai;
- ✓ Geologiniai tyrimai;
- ✓ Topografiniai tyrimai.

0	2025-02	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR	<div>MASPRO</div> <div>Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Sajungos aikštės (žemės sklypo unik. Nr. 4400-2871-8672), Kaune, sutvarkymo: esamų inžinerinių statinių (unik. Nr. 4400-2336-0856) rekonstravimo ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių, lauko tualetų) statybos projektas</b>			
A1363	SPV	K.Bakanauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA	
				<b>Bendras aiškinamasis raštas</b>		0	
KALBOS TRUMP.  LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>Kauno miesto savivaldybė, į.k. 188764867</b>			DOKUMENTO ŽYMUO <b>23.251085-TP-BD-BAR</b>		LAPAS  1	LAPŲ  113

## 2 BENDRIEJI DUOMENYS

Statybos adresas:	Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija,
Projekto pavadinimas	Sajungos aikštės (žemės sklypo unik. Nr. 4400-2871-8672), Kaune, sutvarkymo: esamų inžinerinių statinių (unik. Nr. 4400-2336-0856) rekonstravimo ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių, lauko tualetų) statybos projektas
Statytojas	Kauno miesto savivaldybė, į.k. 188764867
Užsakovas	Kauno miesto savivaldybės administracija, įm. kodas: 188764867; Laisvės al. 96, LT-44251, Kaunas Kontaktinis asmuo: Vaida Bražienė, tel. +370 645 74816 el.paštas: <a href="mailto:vaida.braziene@kaunas.lt">vaida.braziene@kaunas.lt</a>
Projektuotojas	UAB MASPRO įm. kodas: 303367684; Ulonų g. 5, LT-08240, Vilnius Kontaktinis asmuo: Kęstutis Bakanauskas, tel. +370 610 08105 el.paštas: <a href="mailto:kestutis@maspro.lt">kestutis@maspro.lt</a>
Sklypas	<p>Sklypo kadastro Nr.: 1901/0036:39 Kauno m. k.v.;</p> <p>Sklypo unikalus Nr.: 4400-2871-8672;</p> <p>Sklypo adresas: Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija;</p> <p>Sklypo naudojimo paskirtis: Kita;</p> <p>Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos;</p> <p>Žemės sklypo plotas: 3.5639ha;</p> <p>Užstatyta teritorija: 3.5639ha;</p> <p>Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0;</p> <p><b>Nuosavybė:</b> Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555 Įregistravimo pagrindas: 2013-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-534 Įrašas galioja: nuo 2014-01-22;</p> <p><b>Valstybinės žemės patikėjimo teisė:</b> Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos. Įregistravimo pagrindas: 2013-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-534 Įrašas galioja: nuo 2014-01-22;</p> <p><b>Esami suformuoti servitutai:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis);</li> </ul>

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	2	113	0

	<p>Įregistravimo pagrindas: 2013-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-534 Įrašas galioja: nuo 2014-01-22;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> <b>Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)</b>                      Įregistravimo pagrindas: 2013-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-534                      Įrašas galioja: nuo 2014-01-22                 </li> <li> <b>Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)</b>                      Įregistravimo pagrindas: 2013-09-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-534                      Įrašas galioja: nuo 2014-01-22                 </li> </ul> <p><b>Tinklų apsaugos zonos:</b>  <b>Neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:</b></p> <p><b>1.Teritorijos pavadinimas:</b> Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);                      Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22;                      Įregistravimo data: 2022-02-03;                      Žemės sklypo plotas, patenkantis į teritoriją: <b>9 kv. m., nuo 2023-01-05</b></p> <p><b>2.Teritorijos pavadinimas:</b> Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);                      Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22;                      Įregistravimo data: 2022-02-11;                      Žemės sklypo plotas, patenkantis į teritoriją: <b>653 kv. m., nuo 2023-01-04;</b></p> <p><b>3.Teritorijos pavadinimas:</b> Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);                      Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21;                      Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-12-07 Mažo ir vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio sklypuose Kauko al. 2, Rūtų g. 16, ties pastatais Rūtų g. 14 ir 14A, Kaunas, Kauno m. sav., pertvarkymo projektas Nr. D7A2117257                      Duomenų pakeitimo data: 2023-03-23;                      Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo pakeitimo Nr. 1-379;                      Duomenų pakeitimo data: 2023-01-04;</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	3	113	0

	<p>Žemės sklypo plotas, patenkantis į teritoriją: <b>1090 kv. m., nuo 2023-03-23</b></p> <p><b>4.</b> Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);          Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22;          Įregistravimo data: 2022-02-01;          Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>150 kv. m., nuo 2023-01-05;</b></p> <p><b>5.</b> Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)          Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-01-25 LR Energetikos Ministro įsakymas dėl Kauno miesto Vilijampolės, Žaliakalnio, Eigulių, Dainavos ir Petrašiūnų mikrorajonuose esančių Nr. 1-13;          Įregistravimo data: 2023-03-02;          Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>1488kv. m., nuo 2023-03-02;</b></p> <p><b>6.</b> Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)          Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-02-03 LR Energetikos Ministro įsakymas dėl Kauno miesto Vilijampolės, Žaliakalnio, Eigulių, Dainavos ir Petrašiūnų mikrorajonuose esančių Nr. 1-28;          Įregistravimo data: 2023-02-28;          Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>1649 kv. m., nuo 2023-02-28;</b></p> <p><b>7.</b> Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);          Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419;          Įregistravimo data: 2022-09-06;          Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>929 kv. m., nuo 2023-01-04;</b></p> <p><b>8.</b> Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);          Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22;          Įregistravimo data: 2022-03-02;          Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>197 kv. m., nuo 2023-01-04;</b></p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	4	113	0

	<p><b>9. Teritorijos pavadinimas:</b> Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);  <b>Įregistravimo pagrindas:</b> Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija;  2022-08-31 Toliau tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419;  <b>Įregistravimo data:</b> 2022-09-06;  Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>41kv. m., nuo 2023-01-04;</b></p> <p><b>10. Teritorijos pavadinimas:</b> Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);  <b>Įregistravimo pagrindas:</b> Lietuvos Respublikos energetikos ministerija;  2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22;  <b>Įregistravimo data:</b> 2022-02-03;  Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: <b>45kv. m., nuo 2023-01-04;</b></p>
<b>Statybos rūšis</b>	<b>Rekonstravimas; Griovimas; Nauja statyba;</b>
<b>Rekonstruojamas statinys</b>	<b>Kiti inžineriniai statiniai - Aikštė</b> Adresas: Kaunas, Sąjungos a.; Unikalus Nr.: 4400-2336-0856; Naudojimo apskirtis: Kiti inžineriniai statiniai; Žymėjimas plane: 1-42; Statybos pabaigos metai: 1972; Statinio kategorija: Ypatingasis; Baigtumo procentas: 100%; Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75%;
<b>Statinio paskirtis (iki rekonstravimo darbų)</b>	Kiti inžineriniai statiniai
<b>Statinio paskirtis (po rekonstravimo darbų)</b>	Kiti inžineriniai statiniai
<b>Statinio kategorija</b>	
<b>Projekto rengimo etapas</b>	Techninis projektas
<b>Projekto parengimo metai</b>	2024m.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	5	113	0

### 3 BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS</b> <b>SKLYPAS</b>			
<b>Žemės sklypas:</b> Žemės sklypo kadastrinis numeris ir kadastrinės vietovės pavadinimas: 1901/0036:39 Kauno m. k.v.; Unikalus daikto numeris: 4400-2871-8672; Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	35639	Iki rekonstravimo 35639 m <sup>2</sup>
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,004	Iki rekonstravimo 0,00
3. sklypo užstatymo tankumas	%	0,004	Iki rekonstravimo 0,00
<b>II SKYRIUS</b> <b>PASTATAI</b>			<b>Nenormuojama</b>
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	-	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	-	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	-	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	-	
6. Pastato aukštis. *	m	-	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	6	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	-	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	laipsnis	-	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
<b>III SKYRIUS</b>			
<b>SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):</b>			<b>Neprojektuojama</b>
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km	-	
1.3. kelio juostos plotis	m	-	
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	-	
1.5. eismo juostos plotis	m	-	
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m	-	
<b>2. Geležinkeliai:</b>			<b>Neprojektuojama</b>
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km	-	
2.3. apsaugos zonos plotis	m	-	
<b>3. Gatvės:</b>			<b>Neprojektuojama</b>
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km	-	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	
3.4. eismo juostų skaičius	m	-	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	7	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
3.5. eismo juostos plotis	m	-	
<b>IV SKYRIUS</b> <b>INŽINERINIAI TINKLAI</b> (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
<b>4. inžinerinių tinklų ilgis*</b>	m	-	
<b>4.1.1. bendras lauko vandentiekio tinklų ilgis (I etapas)</b>	m	<b>227,50*</b>	
4.1.1.1. lauko vandentiekio tinklai	m	164,00*	Nesudėtingi I grupės; DN 32mm; I etapas.
4.1.1.2. lauko vandentiekio tinklai	m	29,30*	Nesudėtingi II grupės; DN 63mm; I etapas.
4.1.1.3. lauko vandentiekio tinklai	m	19,20*	Nesudėtingi II grupės; DN 110mm; I etapas.
4.1.1.3. lauko vandentiekio tinklai	m	15,00*	Nesudėtingi I grupės; DN 32mm; I etapas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	8	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>4.1.2. bendras lauko vandentiekio tinklų ilgis (II etapas)</b>	<b>m</b>	<b>850,50*</b>	
4.1.2.1. lauko vandentiekio tinklai	m	338,4*	Nesudėtingi I grupės; DN 32mm; II etapas.
4.1.2.2. lauko vandentiekio tinklai	m	36,1*	Nesudėtingi I grupės; DN 40mm; II etapas.
4.1.2.3. lauko vandentiekio tinklai	m	10,6*	Nesudėtingi I grupės; DN 50mm; II etapas.
4.1.2.4. lauko vandentiekio tinklai	m	206,6*	Nesudėtingi II grupės; DN 63mm; II etapas.
4.1.2.5. lauko vandentiekio tinklai	m	258,8*	Nesudėtingi II grupės; DN 63mm; II etapas.
<b>4.2.1 bendras lietaus nuotekų tinklų ilgis (I etapas)</b>	<b>m</b>	<b>119,50*</b>	
4.2.1.1. lietaus nuotekų tinklai	m	78,50*	Nesudėtingi I grupės; DN 160mm; I etapas.
4.2.1.2. lietaus nuotekų tinklai	m	41*	Nesudėtingi II grupės; DN 200mm; I etapas.
<b>4.2.2 bendras lauko buitinių nuotekų tinklų ilgis (II etapas)</b>	<b>m</b>	<b>107,50*</b>	
4.2.2.1. buitinių nuotekų tinklai	m	25,90*	Nesudėtingi I grupės;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	9	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			DN 110mm; II etapas.
4.2.2.2. buitinių nuotekų tinklai	m	73,00*	Nesudėtingi I grupės; DN 160mm; II etapas.
4.2.2.3. buitinių nuotekų tinklai	m	8,60*	Nesudėtingi II grupės; DN 200mm; II etapas.
<b>4.2.3 bendras lauko gamybinių nuotekų tinklų ilgis (II etapas)</b>	<b>m</b>	<b>92*</b>	
4.2.3.1. gamybinių nuotekų tinklai	m	27,70*	Nesudėtingi I grupės; DN 110mm; II etapas.
4.2.3.2. gamybinių nuotekų tinklai	m	64,30*	Nesudėtingi I grupės; DN 160mm; II etapas.
<b>4.2.4 bendras lietaus nuotekų tinklų ilgis (II etapas)</b>	<b>m</b>	<b>639,90*</b>	
4.2.4.1. lietaus nuotekų tinklai	m	5,10*	Nesudėtingi I grupės; DN 110mm; II etapas.
4.2.4.2. lietaus nuotekų tinklai	m	211,40*	Nesudėtingi I grupės; DN 160mm; II etapas.
4.2.4.3. lietaus nuotekų tinklai	m	258,30*	Nesudėtingi II grupės; DN 200mm; II etapas.
4.2.4.4. lietaus nuotekų tinklai	m	69,90*	Nepatingi statiniai; DN 250mm;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	10	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			II etapas.
4.2.4.4. lietaus nuotekų tinklai	m	95,20*	Neypatingi statiniai; DN 315mm; II etapas.
<b>4.2.4 bendras lietaus nuotekų tinklų ilgis (II etapas)</b>	<b>m</b>	<b>158,00*</b>	Nesudėtingi I grupės; DN 80/92mm; II etapas.
<b>5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)</b>	mm		
<b>5.1.1. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) (I etapas)</b>	<b>mm</b>	<b>-</b>	
5.1.1.1. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	Ø 32;	Slėginiai PE100 PN10 Ø32 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 164m; Klojama tranšėjoje;
5.1.1.2. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	Ø 63;	Slėginiai PE100 PN10 Ø63 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 29,3m; Klojama tranšėjoje;
5.1.1.3. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	Ø 110;	Slėginiai PE100 PN10 Ø110 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 19,2m; Klojama tranšėjoje;

DOKUMENTO ŽYMUO:  23.251085-TP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5.1.1.4. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 32;	Slėginiai PE100 PN10 Ø32 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis; Ilgis= 15,0m; Laistymo pajungimui;
<b>5.1.2. lauko lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (I etapas)</b>	mm	-	
5.1.2.1. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 160;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø160mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu Ilgis= 78,5m; Klojama tranšėjoje;
5.1.2.2. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 200;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø200mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 41m; Klojama tranšėjoje;
<b>5.2.1. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (II etapas)</b>	mm	-	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	12	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5.2.1.1. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 32;	Slėginiai PE100 PN10 Ø32 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 388,4m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.2. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 40;	Slėginiai PE100 PN10 Ø40 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 36,1m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.3. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 50;	Slėginiai PE100 PN10 Ø50 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 10,6m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.4. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 63;	Slėginiai PE100 PN10 Ø50 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 206,6m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.3. lauko vandentiekio tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 110;	Slėginiai PE100 PN10 Ø110 mm vamzdžiai su fasoninėmis dalimis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	13	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			Ilgis= 258,8m; Klojama tranšėjoje;
<b>5.2.1. lauko buitinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (II etapas)</b>	<b>mm</b>	<b>-</b>	
5.2.1.1. lauko buitinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 110;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø110mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 25,9m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.2. lauko buitinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 160;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø160mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 73,0m; Klojama tranšėjoje;
5.2.1.3. lauko buitinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 200;	PE100 RC PN10 vamzdžiai Ø200mm su fasoninėmis dalimis ir jų prastūmimas betranšėjiniu būdu; Ilgis= 8,6m; Klojama tranšėjoje;
<b>5.2.2. lauko gamybinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (II etapas)</b>	<b>mm</b>	<b>-</b>	

DOKUMENTO ŽYMUO:  23.251085-TP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5.2.2.1. lauko gamybinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 110;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø110mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 27,7m; Klojama tranšėjoje;
5.2.2.1. lauko gamybinių nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 160;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø160mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 64,3m; Klojama tranšėjoje;
<b>5.2.3. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) (II etapas)</b>	<b>mm</b>	<b>-</b>	
5.2.3.1. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 110;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø110mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 5,1m; Klojama tranšėjoje;
5.2.3.2. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 160;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø160mm su fasoninėmis dalimis,

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	15	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
			sandarinio tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 211,4m; Klojama tranšėjoje;
5.2.3.3. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 200;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø200mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 258,3m; Klojama tranšėjoje;
5.2.3.4. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 250;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø200mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 69,9m; Klojama tranšėjoje;
5.2.3.4. lietaus nuotekų tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 315;	PVC nuotekynės N kl. vamzdžiai Ø315mm su fasoninėmis dalimis, sandarinimo tarpinėmis ir jų paklojimas tranšėjiniu būdu; Ilgis= 95,2m; Klojama tranšėjoje;
<b>5.2.4. drenažo tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)</b>	<b>mm</b>	<b>-</b>	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	16	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>(II etapas)</b>			
5.2.4.1. drenažo tinklai, vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	Ø 80/92;	PVC drenažo vamzdis Ø80/92mm su geotekstilės filtru ir jo klojamas 0,6-1,0m gylyje; Ilgis= 95,2m; Klojama tranšėjoje;
<b>6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis</b> 6.1 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis <b>(I etapas)</b>	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
6.1.1 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis	vnt.; mm <sup>2</sup>	4x120	Ilgis= 220,0m;
6.1.2 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis	vnt.; mm <sup>2</sup>	4x16	Ilgis= 2285,0m;
6.1.3 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x1,5	Ilgis= 800,0m;
6.1.3 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x4	Ilgis= 45,0m;
<b>6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis</b> 6.2 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis <b>(II etapas)</b>	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
6.2.1. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis	vnt.; mm <sup>2</sup>	4x120	Ilgis= 405,0m;
6.2.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis	vnt.; mm <sup>2</sup>	5x25	Ilgis= 190,0m;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	17	113	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
6.2.3. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis	vnt.; mm <sup>2</sup>	5x16	Ilgis= 460,0m;
6.2.4. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis	vnt.; mm <sup>2</sup>	4x16	Ilgis= 2150,0m;
6.2.5. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis	vnt.; mm <sup>2</sup>	3x2,5	Ilgis= 90,0m;
6.2.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Elektros kabelis su aliuminio gyslomis	vnt.; mm <sup>2</sup>	5x1,5	Ilgis= 1760,0m;
<b>7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis (I etapas)</b>	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
7.1. lauko elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	0	Ilgis=12m; klojamas Ø 110mm vamzdis Telia paklos kabelį savo lėšomis

V KITI STATINIAI			
Nr.	Statiniai	Statybos rūšis	Pastabos
1.	Kiti inžineriniai statiniai-Aikštė Unikalus numeris: 4400-2336-0856;	Rekonstravimas	1.Ypatingasis statinys; 2. Aprašymas/pastabos: Takai c, ž, ng, A; Atraminė sienutė as; Bordiūras bet; paminklai p1, p2  Paminkalai demontuoti ankščiau; Esamos atraminės sienutės užkasamos, formuojant reljefą; Esami takai demontuojami, formuojami nauji takai; Esamas bordiūras užkasamas, formuojant reljefą; I etapo darbai ir II etapo darbai
2.	Kitos paskirties inžineriniai statiniai – Lauko tualetas (Automatizuotas įrenginys); Bendras plotas – 7,00 m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (10 ≤ K ≤ 10000) I grupė; II etapo darbai;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	18	113	0

	Pastato tūris – 40 m <sup>3</sup> * Aukštų skaičius – vienas aukštas Aukštis– 3,30m*		
3.	Kiti inžineriniai statiniai – Sporto – žaidimų aikštelė Adresas: Sąjungos a., Kaunas Unik. Nr. 4400-2246-9698	Griovimas	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai
4.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.1-1 Užstatytas plotas – 11,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai
5.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.1-2 Užstatytas plotas – 11,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai;
6.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.2-1 Užstatytas plotas – 35,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai;
7.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.2-2 Užstatytas plotas – 35,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai;
8.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.2-3 Užstatytas plotas – 35,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai;
9.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.3-1 Užstatytas plotas – 27,00m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai;
10.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.3-2 Užstatytas plotas – 27,00m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai;
11.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.3-3 Užstatytas plotas – 27,00m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai;
12.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.3-4 Užstatytas plotas – 27,00m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai;
13.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.3-5 Užstatytas plotas – 27,00m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapo darbai;
14.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.4-1 Užstatytas plotas – 8,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	19	113	0

			II etapo darbai;
15.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.4-2 Užstatytas plotas – 8,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; II etapo darbai;
16.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.4-3 Užstatytas plotas – 8,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; II etapo darbai;
17.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.5-1 Užstatytas plotas – 27,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; II etapo darbai;
18.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.5-2 Užstatytas plotas – 27,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; II etapo darbai;
19.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.5-3 Užstatytas plotas – 27,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; II etapo darbai;
20.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.5-4 Užstatytas plotas – 27,50m *	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; II etapo darbai;
21.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.6-1 Užstatytas plotas – 30,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; I etapo darbai;
22.	Kiti inžineriniai statiniai – Terasa Nr.6-2 Užstatytas plotas – 30,50m*	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; I etapo darbai;
23.	Kitos inžineriniai statiniai – Aikštelė Nr.1 Plotas – 18,00m*	Nauja statyba	El. paspirtukų perspektyvinė nuomos vieta/parkavimo stotelė - Aikštelė Nr.1; Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2, \leq 100 \text{ m}^2$ ), II grupė II etapo darbai;
24.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė Nr. 2 Plotas – 381,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Vaikų žaidimo aikštelė - Mažamečių vaikų žaidimo aikštelė, kalniukai/ čiožyklos /laipiojimo/supimosi/šokinėjimo elementai - Aikštelė Nr. 2; Nesudėtingas statinys (plotas $> 100 \text{ m}^2, \leq 10000 \text{ m}^2$ ), II grupė; II etapo darbai.
25.	Kiti inžineriniai statiniai – Tvoras su varteliais Nr.1 Ilgis-84,00m* Aukštis $\geq 0,2$ iki $\leq 1 \text{ m}$ ;	Nauja statyba	Kiti inžineriniai statiniai – Vaikų žaidimo aikštelės (Aikštelė Nr. 2) aptvėrimas; Nesudėtingas statinys, I grupė; II etapas
26.	Kiti inžineriniai statiniai – Atraminė sienelė Nr.1	Nauja statyba	Kiti inžineriniai statiniai – Vaikų žaidimo aikštelės (Aikštelė Nr. 2) aptvėrimo zona;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	20	113	0

	Ilgis-72,00m* Aukštis $\geq 0,2$ iki $\leq 1$ m; Užstatymas – 84,00 m <sup>2</sup> *		Nesudėtingas statinys, I grupė; II etapas
27.	Kiti inžineriniai statiniai – Tvora Nr.2; Ilgis-72,00m* Aukštis $\geq 1$ iki $\leq 2$ m;	Nauja statyba	Kiti inžineriniai statiniai – Vaikų žaidimo aikštelės Nr. 2 aptvėrimas. Nesudėtingas statinys, II grupė; Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių; II etapas
28.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė Nr.3; Plotas – 644,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Paauglių žaidimo aikštelė - Karstyklės/aipynės /batutai/laipiojimo/parkuro elementai –Aikštelė Nr. 3; Nesudėtingas statinys (plotas $> 100$ m <sup>2</sup> , $\leq 10000$ m <sup>2</sup> ), II grupė; II etapas;
29.	Kiti inžineriniai statiniai – Atraminė sienelė Nr.2; Ilgis-33,00m* Aukštis $\geq 0,2$ iki $\leq 1$ m; Užstatymas – 35,00 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Paauglių žaidimo aikštelės (Aikštelė Nr. 3) aptvėrimo zona; Nesudėtingas statinys, I grupė; II etapas
30.	Kiti inžineriniai statiniai – Tvora Nr.3; Ilgis-33,00m* Aukštis $\geq 1$ iki $\leq 2$ m;	Nauja statyba	Paauglių žaidimo aikštelės (Aikštelė Nr. 3) aptvėrimas. Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių. Nesudėtingas statinys, II grupė; Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių; II etapas
31.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė Nr.4; Plotas – 43,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Lauko stalo teniso aikštelė -Aikštelė Nr.4; Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapas;
32.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė Nr.5; Plotas – 35,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Lauko šachmatų aikštelė -Aikštelė Nr.5; Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapas;
33.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė Nr.6; Plotas – 35,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Lauko stalo futbolo aikštelė -Aikštelė Nr.6; Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapas;
34.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė Nr.7; Plotas – 123,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Supynių aikštelė -Aikštelė Nr.7; Nesudėtingas statinys (plotas $> 100$ m <sup>2</sup> , $\leq 10000$ m <sup>2</sup> ), II grupė; II etapas;
35.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė Nr.8; Plotas – 203,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Aktyvaus poilsio aikštelė sportuojantiems /senjorams - Aikštelė Nr.8; Nesudėtingas statinys (plotas $> 100$ m <sup>2</sup> , $\leq 10000$ m <sup>2</sup> ), II grupė II etapas;
36.	Kiti inžineriniai statiniai – Atraminė sienelė Nr.3; Ilgis-60,00m* Aukštis $\geq 0,2$ iki $\leq 1$ m; Užstatymas – 64,00 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Aktyvaus poilsio aikštelė sportuojantiems /senjorams aikštelės (Aikštelė Nr. 8) aptvėrimo zona; Nesudėtingas statinys, I grupė; II etapas

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	21	113	0

37.	Kiti inžineriniai statiniai – Tvora Nr.4; Ilgis-60,00m* aukštis $\geq 1$ iki $\leq 2$ m;	Nauja statyba	Aktyvaus poilsio aikštelė sportuojantiems /senjorams aikštelės (Aikštelė Nr.8) aptvėrimas. Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių (Atraminė sienelė Nr.3); Nesudėtingas statinys, II grupė; Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių; II etapas
38.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė Nr.9; Plotas – 53,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Petankės žaidimo aikštelė -Aikštelė Nr.9; Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10$ m <sup>2</sup> , $\leq 100$ m <sup>2</sup> ), I grupė; II etapas
40.	Kiti inžineriniai statiniai – Takas Nr.1; Plotas – 122,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Sensorinis kintančio paviršiaus takas - Takas Nr.1; Nesudėtingas statinys (plotas $> 100$ m <sup>2</sup> , $\leq 10000$ m <sup>2</sup> ), II grupė; II etapas
41.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė Nr.10; Plotas – 1130,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Didžiosios bendruomenės renginių aikštė; Nesudėtingas statinys (plotas $> 100$ m <sup>2</sup> , $\leq 10000$ m <sup>2</sup> , II grupė; II etapas;
42.	Kiti inžineriniai statiniai – Atraminė sienelė Nr.4; Ilgis-19,00m* Aukštis $\geq 0,2$ iki $\leq 1$ m; Užstatymas – 9,00 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Didžiosios bendruomenės renginių aikštės zonoje. Ant atraminės formuojamas lauko suoliukas; Nesudėtingas statinys, I grupė; II etapas;
43.	Kiti inžineriniai statiniai – Tvora Nr.5; Ilgis-142,00m* aukštis $\geq 1$ iki $\leq 2$ m;	Nauja statyba	Tvora montuojama į atraminę sienelę Nr.5 .Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); Nesudėtingas statinys, II grupė; Įvairios užtvartos ant atraminių sienelių; I etapas
44.	Kiti inžineriniai statiniai – Atraminė sienelė Nr.5; Ilgis-62,00m* Aukštis $\geq 0,2$ iki $\leq 1$ m; Užstatymas – 54,00 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
45.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.1-1; Užstatymas – 1,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
46.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.1-2; Užstatymas – 1,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
47.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.1-3; Užstatymas – 1,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
48.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.1-4;	Nauja statyba	Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje);

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	22	113	0

	Užstatymas – 1,20 m <sup>2</sup> *		Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
49.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.1-5; Užstatymas – 1,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
50.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.1-6; Užstatymas – 1,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
51.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.1-7; Užstatymas – 1,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
52.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.1-8; Užstatymas – 1,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona (esamos atraminės sienelės zonoje); Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
53.	Kiti inžineriniai statiniai – Atraminė sienelė Nr.6; Ilgis-44,00m* Aukštis ≥ 0,2 iki ≤ 1 m; Užstatymas – 32,00 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona. Pėsčiųjų tako su laiptais zonoje prie esamos atraminės sienos zonos; Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
54.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.2 -1; Užstatymas – 15,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona ; Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
55.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.2 -2; Užstatymas – 15,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona; Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
56.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.2 -3; Užstatymas – 15,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona; Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
57.	Kiti inžineriniai statiniai – Laiptai Nr.2 -4; Užstatymas – 15,20 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona; Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
58.	Kiti inžineriniai statiniai – Atraminė sienelė Nr.7; Ilgis-82,00m* Aukštis ≥ 0,2 iki ≤ 1 m; Užstatymas – 15,50 m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona ; Nesudėtingas statinys, I grupė; I etapas;
60.	Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas Nr.1-1; Plotas – 1820,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona ; Nesudėtingas statinys (plotas > 100 m <sup>2</sup> , ≤ 10000 m <sup>2</sup> , II grupė; I etapas;
61.	Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas Nr.1-2; Plotas – 430,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona ; Nesudėtingas statinys (plotas > 100 m <sup>2</sup> , ≤ 10000 m <sup>2</sup> , II grupė; I etapas;
62.	Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas Nr.1-3;	Nauja statyba	Terasavimo zona ;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	23	113	0

	Plotas – 72,00m <sup>2</sup> *		Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2$ , $\leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; I etapas;
63.	Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas Nr.1-4; Plotas – 236,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona ; Nesudėtingas statinys (plotas $> 100 \text{ m}^2$ , $\leq 10000 \text{ m}^2$ , II grupė; I etapas;
64.	Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas Nr.1-5; Plotas – 45,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona ; Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2$ , $\leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; I etapas;
65.	Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas Nr.1-6; Plotas – 207,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Terasavimo zona ; Nesudėtingas statinys (plotas $\geq 10 \text{ m}^2$ , $\leq 100 \text{ m}^2$ ), I grupė; I etapas; Skaičiuotas plotas sklypo ribose;
66.	Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takai Nr.2; Plotas – 6676,00m <sup>2</sup> *	Nauja statyba	Nesudėtingas statinys (plotas $> 100 \text{ m}^2$ , $\leq 10000 \text{ m}^2$ , II grupė; II etapas;
67.			

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

## 4 PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI IR VISUOMENĖS INFORMAVIMAS

Projektuotojas parengė projektinius pasiūlymus, suderinto projektinių pasiūlymų sprendinius tiek su Statytoju tiek su Užsakovu.

Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo nuostatomis, STR 1.01.03:2017 [5.23]

*Visų paskirčių naujai statomi ir (ar) rekonstruojami statiniai (išskyrus specialiosios paskirties pastatų pogrupyje (7.16) nurodytus kareivinių pastatus, policijos priešgaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatus, slėptuves), kurių projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis*

Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis, VIII skyrius, 60 p.,

*60. Statytojas (statytojo raštu įgaliotas asmuo) (toliau šiame skyriuje – statytojas) savivaldybės merui ar jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui prašymą informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus teikia, kai numato rengti statinio projektą: reglamento 4 priede nurodyto visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies; Teritorijų*

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	24	113	0

planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje (išskyrus reglamento 7.2 papunktyje nurodytus atvejus, kai projektiniai pasiūlymai nerengiami) nustatytais atvejais. Šis reikalavimas taikomas, kai pagal Statybos įstatymo 27 straipsnio 1 dalį privalomas statybą leidžiantis dokumentas, rengiant naujų statinių, rekonstruojamų statinių ar statinių dalių projektinius pasiūlymus, taip pat statinių ar jų dalių paskirties keitimo projektinius pasiūlymus. Reglamento 7.2 papunktyje nurodytais atvejais, kai projektiniai pasiūlymai nerengiami, apie planuojamą statybą statytojas informuoja visuomenę per 5 darbo dienas nuo techninės užduoties pasirašymo dienos, – įrengia reglamento 61 punkte nustatytus reikalavimus atitinkantį stendą. Stende pateikiama reglamento 61.1, 61.3, 61.5 papunkčiuose nurodyta informacija ir statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis, statinių tipai.

## 5 PROJEKTO EKSPERTIZĖ

Statinio statyba bus finansuojama Lietuvos Respublikos lėšomis, todėl ekspertizė yra privaloma.

## 6 PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ TIKSLAI

Tikslas:

- išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą.

Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis bus rengiamas techninis projektas.

Vadovautis:

- Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais Reg. Nr. T00084454.
- Kauno miesto dviračių takų specialiojo plano sprendiniais Reg. Nr. T00017011 (002192006280).
- Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (2003-2013), Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pirmojo pakeitimo sprendiniais Reg. Nr. T00016914 (002191000001).
- Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (korektūra patvirtinta 2019-05-14 sprendimu nr. T-196) Reg. Nr. T00083427.
- Žemės sklypo Sąjungos a. 3A, Kaune, detraliojo plano sprendiniais Reg. Nr. T00074161.
- Sklypo plano prilyginamo teritorijų planavimo dokumentui sprendiniais (2013-01-22) pagal 2010-07-21 nutarimą Nr. 1124.

### Teritorijoje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Neįregistruota: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Neįregistruota: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
- Neįregistruota: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
- Neįregistruota: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
- Neįregistruota: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)



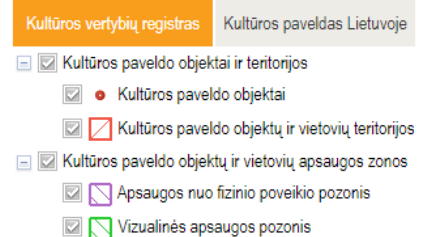
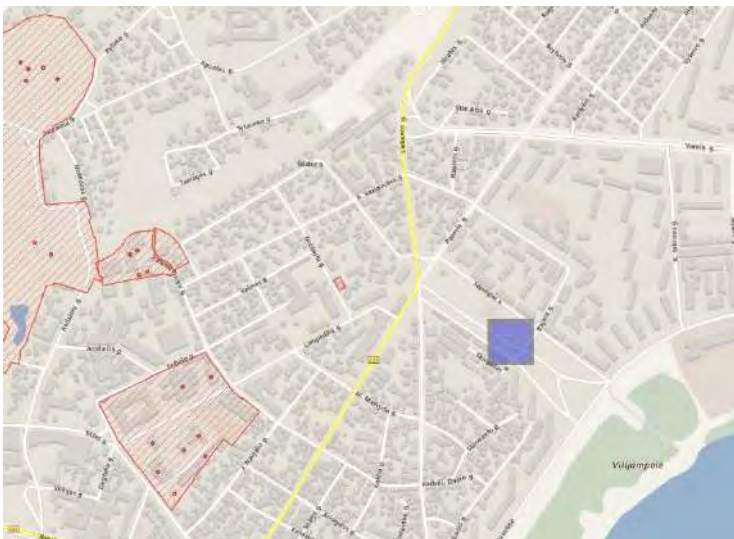
Įregistruoti servitutai:

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	25	113	0

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis).

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis).



Žemės sklypas vadovaujantis Kultūros vertybių registru nepatenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos (jų apsaugos zonos) ribas.

Artimiausia vertinga gretimybė: *Kauno miesto ir apylinkių žydų žudynių vieta (kodas 39510)*. Ši vieta įtraukta į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą ir savo sklypo ribose turi nustatytą apsaugos zoną.

## 7 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

- Vadovaujantis Sklypo plano prilyginamo teritorijų planavimo dokumento sprendiniais (2013-01-22) pagal 2010-07-21 nutarimą Nr. 1124. : nustatytas žemės sklypo naudojimo būdas (nenustatant statinių aukščio (UA) tankio(UT) intensyvumo pagrindinių rodiklių (UI).
- Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos.

Vadovaujantis Žemės naudojimo būdų turinio aprašu < *Žemės sklypai, skirti bendram viešajam naudojimui: botanikos ir zoologijos sodams, kapinėms ir palaikų laikymo statiniams, urbanizuotų teritorijų viešosioms erdvėms.*

Vadovaujantis Kauno miesto dviračių takų specialiojo plano sprendiniais Reg. Nr. T00017011 (002192006280) projektuojamoje sąjungos aikštėje nėra numatytos dviračių jungtys. Panerių gatvė priskirtina prie periferinių rajonų ir tarpusavio miesto dalių jungčių-rajoninių takų. Palei Neries krantinės gatvę numatyta dviračių trasa, šiuo metu šie sprendiniai nėra įgyvendinti.

Vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano išgrynintais sprendiniais (korektūra patvirtinta 2019-05-14 sprendimu nr. T-196) Reg. Nr. T00083427.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	26	113	0



- DVIRAČIŲ TAKŲ SCHEMOS SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- SVARBIAUSIOS CENTRO IR MIESTO DALIŲ JUNGTYS-MAGISTRALINIAI TAKAI
  - PERIFERINIŲ RAJONŲ IR TARPUSAVIO MIESTO DALIŲ JUNGTYS-RAJONINIAI TAKAI
  - REKREACINIO POBŪDŽIO TRASOS
  - VIETINIO DVIRAČIŲ EISMO ZONOS
  - FUNIKULIERIAI
  - LAIPTAI
  - TILTAI
  - IKALNĖS
  - DVIRAČIŲ STOVAI
  - PUNKTYRŲ PAŽYMĖTOS TRASOS, KURIAS GALIMA ĮRENGTI, PASTACIUS AR REKONSTRAVUS GATVES
  - DVIRAČIŲ TAKAI
  - DVIRAČIŲ JUOSTOS
  - ŽALIAKELIAI



- Dviračių infrastruktūra**
- Esamas pėsčiųjų tiltas
  - Numatomas pėsčiųjų tiltas
  - Esama II kategorijos gatvė
  - Esamas dviračių takas
  - Planuojamas dviračių takas
  - Planuojamas žaliakelis
  - Planuojama dviračių juosta gatvės važiuojamojoje dalyje
  - Planuojama dviračių trasa gatvėje be eismo juostų žymėjimo

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	27	113	0

## Gatvių kelių tinklas:



Gatvės	
<span style="color: red;">—</span>	Esama A2 kategorijos gatvė
<span style="color: red;">---</span>	Planuojama A2 kategorijos gatvė
<span style="color: blue;">—</span>	Esama B1 kategorijos gatvė
<span style="color: blue;">---</span>	Planuojama B1 kategorijos gatvė
<span style="color: blue;">---</span>	Esama B2 kategorijos gatvė
<span style="color: blue;">---</span>	Planuojama B2 kategorijos gatvė
<span style="color: purple;">—</span>	Esama C1 kategorijos gatvė
<span style="color: purple;">---</span>	Planuojama C1 kategorijos gatvė
<span style="color: purple;">---</span>	Esama C2 kategorijos gatvė
<span style="color: purple;">---</span>	Planuojama C2 kategorijos gatvė
<span style="color: purple;">---</span>	Esama D1 kategorijos gatvė (žiūrėti 2 pastabą)
<span style="color: purple;">---</span>	Planuojama D1 kategorijos gatvė (žiūrėti 2 pastabą)
<span style="color: purple;">---</span>	Esama D2 kategorijos gatvė (žiūrėti 2 pastabą)
<span style="color: purple;">---</span>	Planuojama D2 kategorijos gatvė (žiūrėti 2 pastabą)
<span style="color: purple;">---</span>	Esama E kategorijos gatvė

Vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais Reg. Nr. T00084454

(1Kraštovaizdžio\_apsauga\_gamtinis\_karkasas\_saugomos\_teritorijos).

Sajungos aikštės teritorija priskirtina prie intensyviai naudojamų želdinių zonos, išlaikant žaliojo koridoriaus jungtį su Neries krantinėje esančiais miškų teritorijos zona.



<p>Intensyviai naudojamų želdinių zona</p>	<p>Neužstatyta funkcinė zona, kuria išskiriamos urbanizuotą teritoriją viešosios erdvės ir bendram naudojimui pritaikytą atskirųjų želdinių teritorijos</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> <li>o Bendro naudojimo teritorijos</li> <li>o Atskirųjų želdinių teritorijos</li> <li>o Rekreacinės teritorijos</li> <li>o Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos</li> <li>o Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos</li> </ul> </li> <li>• Konservacinės paskirties <ul style="list-style-type: none"> <li>o Kultūros paveldo objektų žemės sklypai</li> </ul> </li> <li>• Miškų ūkio paskirties</li> </ul>	<p>UI iki 0,2, aukštis iki 8,5 m.</p>	<p>Galima tik šioms teritorijoms aptarnauti skirtingų statinių statyba. Intensyviai lankymui naudojamose želdiniuose, esančiuose Neries ir Neries pašalinėje, gali būti numatoma įrengti krantines ir statyti visuomeninę reikšmę turinčius pastatus savivaldybės Tarybos sprendimu. Tokiu atveju užstatymo intensyvumas ir aukštis numatomas atliekant architektūrines studijas ir rengiant detaliojo teritorijų planavimo dokumentus</p>
--------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ypatingos urbanistinės situacijos atveju, galima žemės sklype šiai teritorijai skirtų statinių statyba Kauno savivaldybės Tarybos sprendimu. Užstatymo intensyvumas ir aukštis nustatomas atliekant architektūrines studijas ir rengiant detaliojo teritorijų planavimo dokumentus.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	28	113	0
23.251085-TP-BD-BAR			

*Projektinių pasiūlymų apimtimi pateikiami trys teritorijos sprendimo būdai.*

*-su užstatymu numatant statinius skirtus komercinei veiklai, pritraukiant į skverą kuo daugiau amžiaus grupių lankytojų (1VAR).*

*- esamus statinius bei reljefą išnaudojant numatant įkastą į šlaitą edukacinę erdvę, bei numatant zonas mobiliems komerciniams paviljonams (2VAR).*

*-pateikiami teritorijos sprendiniai be užstatymo galimybės (3VAR).*

Pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo (registro nr. 44/1677229) duomenis, nuosavybės teise savininkas yra Lietuvos Respublika. Sudaryta panaudos sutartis Kauno miesto savivaldybė;

## 7.1 Statinio geografinė vieta projekto ir etapiškumas.

Vilijampolė – Kauno miesto dalis, esanti Neries ir Nemuno dešiniajame krante, prie šių upių santakos.

Pagrindinė gatvė – Raudondvario plentas.

**Sajungos aikštė** – aikštė Kaune, dešiniajame Neries krante, Vilijampolėje. Ji yra ištįsusio stačiakampio formos, ribojama pietuose – Neries krantinės gatvės, šiaurėje – Panerių gatvės, rytuose ir vakaruose – užstatyta daugiabučiais pastatais. Per vidurį kerta Bajorų gatvelė. Beveik visu perimetru apsodinta medžių eilėmis, skiriančiomis žaliąją zoną nuo intensyvaus eismo kaimyninėse gatvėse.

Pietinėje dalyje dirbtinai sukurtos iškilios reljefo formos, supilant pylimus. Sovietmečiu sukurtas komjaunimui atminti memorialas, kuriame šiuo metu - dalinai demontuotas Gedimino Baravyko ir Vytauto Vieliaus sukurtas monumentas (1979 m.). Memorialo planinė struktūra išlikusi. Lietuvai atgavus nepriklausomybę – komjaunuolių vaizduojantys bareljefai demontuoti.

Sajungos aikštė aprėminta gatvių tinklu. Palei šiaurės rytinę sklypo pusę – Sajungos alėjos gatvė (D1-funkciškai svarbi) jungianti Panerių ir Neries krantinės gatves. Palei pietinę sklypo ribą driekiasi Neries krantinės gatvė (C1 kategorija). Palei pietvakarinę aikštės ribą driekiasi Sajungos al. gatvė, kuri užsibaigia akligatviu, ties Linkuvos gatvės nepasiekdama. Ši gatvė naudojama aplinkinių gyvenamųjų daugiabučių reikmėms.

2021-2022 metais parengtas "Neries krantinės parko sutvarkymo (rekonstravimo) techninis projektas, parengtas įmonės Giedraitis & architektai, kurio sprendiniuose pagrindinis įėjimas planuojamas priešais Sajungos aikštę (pietrytinėje sklypo dalyje). Projekte konstatuojama, kad <...iš ten ateina didžiausi pėsčiųjų srautai, kadangi greta yra gyvenamieji daugiabučiai pastatai ir šalia yra pėsčiųjų perėja per gatvę. Parke yra viena judėjimo srautų ašis, projektu numatomo įrengti dar dvi pagrindines ašis, viena suformuota nuo Sajungos aikštės statmenai Neries upei, kita einanti išilgai per parko centrą.



Rengiamas projektas II (dviem) etapais.

1-etapas: projekto ribos apima pietinę aikštės dalį, kurioje yra skulptūriškai suformuoto reljefo-pylimų ir atraminių sienučių (plane žymima as) erdvės, želdinių pritaikymas visuomenės reikmėms. Pagrindinių funkcinių pėsčiųjų-dviratininkų jungčių suformavimas projektuojamos teritorijos perimetruose. Įvertinant ir adaptuojantis prie 2021-2022 metais parengto "Neries krantinės parko sutvarkymo (rekonstravimo) projekto sprendinių. (autorius Giedraitis & architektai).

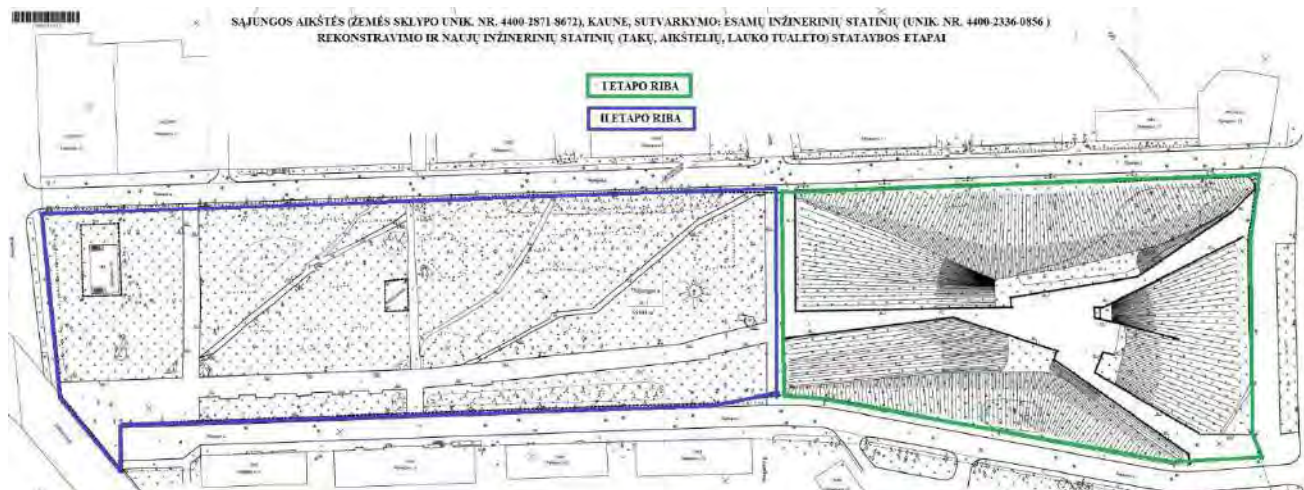
Funkcinės jungties-pravažiavimo suformavimas suformuojant funkcinį ryšį tarp Bajorų ir Skirgailos gatvių. Suprojektuojant teritorijos dalies apšvietimą, mažosios architektūros elementus.

2- Šiaurinės sklypo dalies pritaikymas visuomenės reikmėms, įrengiant pėsčiųjų -dviratininkų funkcinius ryšius. Numatant zonas, vaikų žaidimo ir sporto aikštelės, numatant

tarpusavyje derančius įrenginius.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	29	113	0

Nekeičiant želdinių struktūros, numatant naujus želdinius, gėlynus (su laistymo sistema). Numatant stacionarų viešąjį tualetą.



## 7.2 Ryšys su gretimu užstatymu, istoriniai duomenys

Sajungos aikštė yra erdvė, suformuota istorinės Vilijampolės gyvenvietės centre. Vilijampolė – tai Kauno miesto dalis, esanti Neries ir Nemuno dešiniajame krante, prie šių upių santakos. Žodis Vilijampolė yra sudurtinis žodis, reiškiantis Vilijos žemę, Vilijos lauką (lenkiškai ar rusiškai kalbantys vietos gyventojai Vilija vadindavo Nerį, o žodis pole lenkų kalboje reiškia „lauką“). Vilijampolė nuo įkūrimo vadinama slabada, taip būdavo vadinami miesteliai, laisvi nuo baudžios. Šis žodis kildinamas iš lenkiško žodžio swoboda, reiškiančio laisvę. Labai įdomu, kad šis žodis, atkeliavęs iš Vilijampolės įkūrimo dienų XVII a., vis dar yra labai gajus ir šiandien. Gyvenvietė kūrėsi 1652 m. kaip nepriklausomas miestelis, kuris kartu su kitais Kauno priemiesčiais buvo prijungtas prie Kauno miesto XX a. pirmoje pusėje.

Chronologiškai vietos istoriją galima dalinti į dvi dalis:

Vilijampolė – nepriklausoma gyvenvietė ir Vilijampolė – kaip Kauno miesto dalis.

Istoriškai jau I tūkst. prieš Kristų Veršvų piliakalnio šiaurinėje papėdėje kūrėsi gyvenvietė. 1363 m. kryžiuočiams sugriovus Kauno pilį, lietuviai suskubo pastatyti kitą pilį, gavusią Naujojo Kauno vardą, matyt, tai buvo Veršvų kaime, dabartiniuose Lampėdžiuose, Vilijampolės seniūnijoje. Apatinė Nemuno–Neries terasa, kurią šiandien užima Vilijampolė, iki XVII a. vidurio buvo beveik neužstatyta. Būtent XVII a. pradėtas teritorijos apgyvendinimas padėjo pamatus labai savotiškos ir unikalios gyvenvietės atsiradimui. Pažiūrėjus iš dabartinės perspektyvos, galima išskirti esminius Vilijampolės rajono raidos momentus.

Reikia atkreipti dėmesį į Vilijampolės kūrimosi laikotarpį XVII a. pirmoje pusėje, kai Kauno raida pasiekė viso feodalinio laikotarpio kulminaciją, nes tai buvo turtingų pirklių ir amatininkų, bet ne feodalų miestas. Tuo metu mieste gyveno 15 tūkst. žmonių, tačiau prieš 1655–1660 m. karą įvyko gaisras, o 1655 m. Kauną užėmus švedams jis buvo sugriautas, išplėštas ir nusiaubtas maro. 1667–1673 m. Kauno mieste galėjo gyventi tik 4500 žmonių, o tuomet už Neries Radvilų pradėta statyti Vilijampolė tapo patrauklia gyvenamąja vieta po karo grįžusiems žmonėms, negalintiems apsigyventi suniokotame Kaune. Nors tai didžiausių ūkinių ir politinių suirūčių laikotarpis Lietuvos–Lenkijos valstybėje, o Kaunas yra stipriai suniokotas, tačiau šios sąlygos paskatino spartesnę priemiesčių, nepriklausančių miesto jurisdikcijai, augimą ir Vilijampolė tampa stipriu Kauno konkurentu prekybos srityje.

Gyvenvietės augimui neabejotinai padarė įtaką 1682 m. draudimas Kaune kurtis žydams, dėl ko jie kėlėsi į Vilijampolę. XVII a. Vilijampolės istoriją lėmė etninė šios gyvenvietės sudėtį ir ekonominę bei kultūrinę raidą, XIII a. Vilijampolę net vadino žydišku miesteliu. Žydų gyvenamąją erdvę apibrėžė gyvenamieji namai ir statinių, susietų su religinėmis apeigomis (sinagoga, pirtis su ritualiniu baseinu (mikva), ritualinė skerdykla, lavoninė), kompleksas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	29	113	0

1882 m. rabinas Notė Hiršas Finkelis įkūrė Vilijampolės rabinų ir žemesniųjų žydų dvasininkų seminariją, vadinamą Slabados Ješiva, arba kitaip „Kneset–Israel“ (Izraelio susirinkimas). Šis faktas minėtinas ir svarbus dėl to, kad ši Ješiva buvo viena iš garsiausių rabinų mokyklų Europoje XIX a., tai parodo tuometinę žydų bendruomenės Vilijampolėje statusą ir klestėjimą. Būtent šios priežastys suformavo labai stiprų prekybinį miestelį, kuris turėjo labai aiškią etninę sudėtį. Vilijampolės žydai buvo uždara bendruomenė, ji sukūrė dinamiškus santykius su Kaunu siekdama ekonominių ryšių gerovės. Rajone klestėjo prekyba, sielių gabenimo punktas, XIX a. kūrėsi tokie objektai, kaip Volfo Engelman alaus gamykla, įsikūrė brolių Finkenšteinų degtukų fabrikas „Etna“ ir 1899 m. pastatyta Sargėnų plytinė – tam laikotarpiui nemažai ir labai svarbūs vietos plėtrai pramonės objektai.

Vilijampolė nuo 1940 m. išgyveno vieną tragiškiausių ir žiauriausių periodų savo istorijoje, kuris neabejotinai sutrikdė iki tol progresyvią gyvenvietės plėtrą ir įstūmė šį rajoną į urbanistinę stagnaciją, kurios padariniai matomi ir likviduojami dar šiandien. 1940 m. birželio 15 d. prasidėjo antroji sovietinė okupacija, Vilijampolės įstaigų ir įmonių pastatai buvo nacionalizuoti. 1941 m., lygiai po metų, birželio 14–18 d. sovietų valdžia organizavo masinius Lietuvos gyventojų trėmimus. Birželio 25 d. Kauno miesto valdymą perėmus vokiečių kariuomenei ir saugumo policijai, prasidėjo žydų persekiojimas. Naktį iš birželio 25 d. į 26 d. vyko vokiečių sukurstytas pogromas Vilijampolėje, žuvo 1500 žydų tautybės asmenų. Įsitvirtinus naujai okupacinei nacių valdžiai, išleistas įsakymas visiems Kauno žydams nuo liepos 15 d. iki rugpjūčio 15 d. įsikraustyti į Vilijampolę. Tų metų spalio 29 d. 9200 Vilijampolės žydų buvo išvaryti į IX fortą, kur tą pačią dieną buvo sušaudyti. 1943 m. rugsėjo mėnesį Kauno getas paverstas koncentracijos stovykla, o 1944 m. liepos 19 d. stovykla likviduota išvežus kalinius į kitas vokiečių koncentracijos stovyklas. Kauno gete išgyvenimo tikimybė buvo labai menka, išsigelbėjo viso labo 300–400 žmonių iš 17 tūkst. Atsitraukdami vokiečiai padegė šiaurinę Vilijampolės dalį, likusių Vilijampolės gyventojų dalis pabėgo į Vakarus, bijodami naujos sovietinės okupacijos, kuri sekė rugpjūčio mėnesį. Karo metais sunaikinta 60 % Kauno pramonės įmonių, sprogdinti tiltai ir kai kurie visuomeniniai pastatai. Paskui sekė 1946 metų potvynis, kuris sunaikino daug sodybų Nemuno ir Neries pakrantėse.

Antrasis pasaulinis karas ir dalinis *Slabados* suniokojimas įvyko pačioje Vilijampolės kaip rajono adaptacijos pradžioje, kuri buvo nutraukta ir galimai niekada nebuvo baigta. Didžiausia urbanistinė problema, likusi po Kauno geto likvidacijos 1944 m., tai ne suniokotas ar sunaikintas miesto rajonas, o sugriuvęs miestelis, kaimas ar gyvenvietė, esantis kito miesto teritorijos apsuptyje.

Po karo Vilijampolė tapo nominalia miesto erdve, visiškai neatliekančia bendrų miesto funkcijų, praradusia savo nepriklausomos gyvenvietės charakterį ir iki galo neįsiliesi į naują Kauno miesto ekosistemą, ji tapo provincija miesto apsuptyje. Praėjus pusei amžiaus nuo įvykių ir dar sykį pasikeitus istoriniam diskursui, vis dar jaučiama provincialios rajono būties ir mažos, uždaros bendruomenės mentaliteto būsena. *Tai galima pastebėti, nes rajone dominuoja nedidelių gyvenamųjų kvartalų tinklas tik su vietos poreikius tenkinančiais objektais. Senojoje rajono dalyje nėra didelių ar labai svarbių bendra miestinę funkciją atliekančių objektų ar viešųjų erdvių.*

## „Sajungos“ aikštė

Dabartinės Sajungos aikštės teritorijoje XIX a. pab. (tiksliai data nežinoma) įsikūrė katalikų kapinės. Šiai teritorijai labai svarbus 1919 m. sujungimo su Kauno miestu faktas, nes Vilijampolės rajono planavimas pradėtas Kauno miesto planavimo ir plėtros jurisdikcijoje. 1929 m. Vilijampolės priemiesčio planavimo projektą parengė Kaune jau gerai žinomas civilinis inžinierius ir architektas Edmundas Frykas, buvo suplanuota apskrita Sajungos aikštė tarp

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	30	113	0

Panerių ir Linkuvos gatvių. Iš jos planuota išvesti dar penkias papildomas gatves. O dabartinėje teritorijoje labai racionaliai suplanuoti trys uždari kvartalai, ribojami tarpusavyje skersinių ir išilginių gatvių.



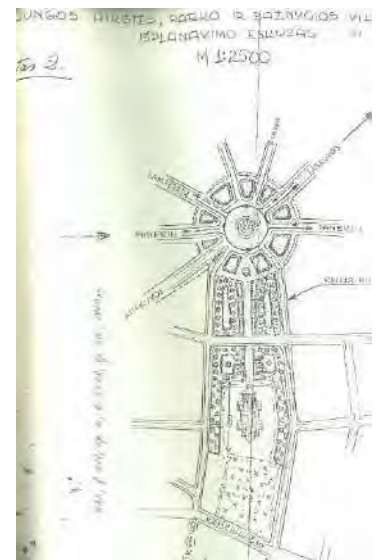
Susidarė tokia situacija, kad gyvenvietė neturėjo parko erdvės. Nors Neries krantinė būtų iš

pirmo žvilgsnio idealus miestietiško parko variantas, tačiau idėja buvo greitai atmesta. Atsižvelgiant į dažnus ir didelius potvynius Neries krantinėje, parkas būtų niokojamas per kiekvieną didesnę pavasario atlydį.

Savivaldybės Matavimo dalis pasiūlė tris realius variantus:

1. Sutvarkyti ir apželdinti Žemės Reformos Valdybos rezervuotą plotą prie Vilijampolės kapinių, kadangi jos bus iškeltos;
2. Parkui skirti jau pradėtą ir želdinti Sąjungos aikštės pusę kur nėra pastatų;
3. Jeigu šių plotų nepakaktų, prašyti žemės Reformos Valdybos (laimėjus jai būtų dėl žemės nuosavybės) skirti plotą, kuris nėra išparceliuotas.“

Vyr. statybos ir sauskelių inspektorius Vilijampolės parko ir Sąjungos aikštės projektą patvirtino 1936 m. spalio 16 d. Pagal šį projektą parkas buvo suplanuotas tarp Sąjungos aikštės, Brolių, Puodžių ir Skirgailos gatvių, t. y. dabartinės aikštės viduryje. Nė vienas projektas nepradėtas įgyvendinti, prasidėjo Antrasis pasaulinis karas. Įvykusios sovietų armijos ir Vokietijos nacių okupacijos nepaliko jokios galimybės Vilijampolės planuotai plėtrai vykti toliau. Kai 1943 m. Kauno getas tapo koncentracijos stovykla, Sąjungos aikštės teritorija buvo tarsi centras, aplink kurį susirentė spygliuotos vielos tvoros, dalindamos stovyklą į atskiras teritorijas. Nei kapinių plotas, nei pradėta statyti bažnyčia nepateko už tvoros ir buvo tarsi koridorius tarp stovyklos teritorijų. Aštuntojo dešimtmečio viduryje kapinės buvo iškeltos, dalis jų galėjo būti sunaikinta. Palaikų perkėlimu turėjo rūpintis patys artimieji. Pagal kapinių iškėlimą menančių vietinių žmonių liudijimus apie galimybę perkelti artimųjų palaikus į kitą vietą sužinojo tikrai ne visi ir ne visi spėjo tuo pasirūpinti. Ši priežastis sufleruoja, kad yra didelė tikimybė, jog nors oficialiai kapinės neegzistuoja, tačiau palaikų dabartinio monumento griuvėsių teritorijoje dar yra.



1974 m. pradedamas statyti paminklas komjaunuoliams, kritusiems už tarybų valdžią. Monumentas sukurtas atminti pirmojo komjaunimo suvažiavimo Lietuvoje 60-meči. Memorialinio ansamblio autoriai buvo architektai [Gediminas Baravykas](#), [Vytautas Vėlius](#) ir [skulptorius Steponas Šarapovas](#). Ansamblių sudarė trys keliai, tiksliau, betono koridoriai, kreipę žiūrovą į aikštelę aukštumėlės viršūnėje. Lankytojams pasiekus aikštelę, atsiverdavo vaizdas su dviem figūriniais reljefais: „Priesaika“, skirta komjaunimo organizacijos įkūrimui Lietuvoje, ir „Kova“, skirta komjaunimo organizacijos pagrindininkams, dirbusiems karo

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	31	113	0

metais. Memorialo centru buvo kelių sankirtoje įkomponuotas aukuras su įrašu: „Komjaunuoliams, kritusiems už tarybų valdžią 1941–1945“. Kūrinyje atidengtas 1979 m. sausio 25 d.

Paminklas labai brutaliai ignoruoja dar beveik 17 tūkstančių žmonių etninį genocidą, žmonių, kurių negalima priskirti prie komjaunuolių ar bolševikinių rezistentų. Holokaustas buvo traktuojamas kaip „tarybinių piliečių“ žudynės, neįvardijant aukų tautybės. *Aptariant meninę Sąjungos aikštės išraiškos formą, pastebima, kad kūrinys buvo vertingas dėl autorių indėlio į Lietuvos modernizmo architektūrą ir skulptūrą. Šiame darbe aiškiai matomas tiek Baravyko, tiek Šarapovo meninis braižas.*

Komplekse buvo panaudotos architektūrinių sienų užtvoros, suskaidant jomis kalnelį ir sukuriant „savitą interjerinę erdvę“. Įeiti į memorialo vidų buvo galima trimis plačiais takais, įterptais tarp architektūrinių sienų. Takai vedė prie ansamblio centre esančių dviejų reljefinių plokščių ir tarp jų pastatyto „aukuro“. Takų pradžioje jų plotis siekė 8 m, kylant į ansamblio centrą tolydžio siaurėjo. Dolomitinėmis plokštelėmis dengtos sienos nuo memorialinio komplekso papėdės link centro siekė beveik 7 m aukštį. Viršuje pastatytos trys stelos su bronzinėmis bareljefinėmis plokštėmis.

Šiuo metu šio kūrinio vientisumo nėra. 1991 m. lapkričio 28 d. bronziniai reljefai išmontuoti ir išvežti į Grūto parką.

Aikštės urbanistinis kontekstas- dominuojantis perimetris užstatymas daugiabučiais gyvenamaisiais pastatais. Pietinėje sklypo dalyje aikštė tarsi atsiveria į Neries krantinę, tampa tarsi „žaliuoju“ koridoriumi.



## 7.3 ASFALTBETONIS, GRUNTAS. KLIMATO SĄLYGOS IR RELJEFAS

Kauno miesto klimatinės sąlygos pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis yra tokios:

Vidutinė metinė oro temperatūra  $+(6,3 \pm 6,6) ^\circ\text{C}$ ;

Šalčiausio penktadienio oro temperatūra  $-(22 \pm 24) ^\circ\text{C}$ ;

Santykinis metinis oro drėgnumas 80%;

Vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm;

Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 83,1 mm;

Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. - iš PR, P, PV, V; liepos mėn. - iš P, PV, V, ŠV;

Vidutinis metinis vėjo greitis 4 m/s;

Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus ( $H=10$  m), galimas vieną kartą per 50 metų, yra 32 m/s, o vieną kartą per 100 metų - 34 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas I - jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas II - jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšme 1,2 kN/m<sup>2</sup> (120 kg/m<sup>2</sup>).

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas II - jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšme 1,2 kN/m<sup>2</sup> (120 kg/m<sup>2</sup>).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	32	113	0

## 7.4 ESAMO STATINIO BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Rengiamu projektu numatomas Sąjungos aikštės teritorijos pritaikymas visuomenės reikmėms. Esamos būklės įvertinimas, po vizualinės apžiūros.

1-Betoninės atraminės sienutės skulptūrinės (pylimų) erdvės zonoje.

Dolomitinių plokščių apdaila paveikta atmosferos reiškinių suskeldėjusi, kai kur nėra likę. Atsidengę atraminių betoninės konstrukcijų paviršiai. Atraminių sienučių viršaus apdaila dalinai nunykusi, kai kur atsidengusi armatūra, - koroduoja. Žemės sanpilos viršutinėje dalyje, ties atraminių sienučių viršutine dalimi- nusėdusi, atsidengia betono konstrukcija, matoma riba iki kurios buvo įrengta apdaila. Betoniniai latakai ties atraminių sienučių perimetru nefunkcionuojantys, nesandarūs, pažeisti. Betoninių šešiabriaunių grindinio trinkelų paviršiai-gana lygūs - formuojantys nuolydžius, tačiau kai suskeldėję.



DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	33	113	0
23.251085-TP-BD-BAR			

# MASPRO



DOKUMENTO ŽYMUO:

23.251085-TP-BD-BAR

LAPAS

34

LAPŲ

113

LAIDA

0

<p>2-Neries krantinės gatvės prieigos ties Sąjungos aikšte</p>	<p>Pėsčiųjų šaligatvių paviršiai - netolygaus reljefo, banguoti. Vizualiai matomi suskeldėjimai ir netektys. Kritulių metu -tikėtinas stovimo vandens balos. Bet. Borteliai sunykę. Ties pėsčiųjų perėja nera įspėjamųjų - vedimo paviršių. Dangos- nepritaikytos dviračių eismui. Ties perėjomis nėra įgilintų kelio bortų (paviršiai nėra pritaikyti tėvams su mažais vaikais, ŽN).</p>
	
<p>3-projektuojamos teritorijos dalis ties Panerių ir Linkuvos gatvėmis.</p>	<p>Pėsčiųjų paviršiai nestabilūs, betoniniai paviršiai suskeldėję. Kai kur bet. plytelių-nėra, vizualiai fiksuojamos zonos-įdubimai, kuriose kaupiasi krituliai. Betoniniai kelio /vejos bortai pažeisto paviršiaus, sunykę. Ties medžių kamienais paviršiai išskelti, sutrukinę nepaliekančs būtinos erdvės želdinių kamienams. Automobilių stovėjimo aikštelė atsiduria tiesiai prieš naujai įrengtą pėsčiųjų perėją, pėsčiųjų sraute. Gatvės asfaltas sutrukinėjęs, deformuoto paviršiaus.</p>

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	35	113	0



4-Šiaurinės projektuojamos teritorijos dalies kietų dangų paviršiai.

Esami kelio bei vėjų borteliai deformuoti, neišlaikantys vientisos konstrukcijos, nnykę, tarp atskirų gaminių - deformaciniai tarpai. Pagrindiniai takai nuvedami/ atsiremia į esamas gatves, nėra jokių eismo priemonių apsaugančių pėsčiuosius nuo nelaimingų atsitikimų. Takai apžėlę ūksminga augmenija (apribotas matomumas), kelio bortai iškilę 10-15cm aukščiau asfalto paviršiaus (nėra pėsčiųjų perėjų). Pėsčiųjų takai deformuoti, paviršiai netolygūs, trinkelės nuo atmosferos poveikio suskeldėjusios. Kieto paviršiaus skaldos takai, praradę savo konstrukcijos stabilumą. Skirtingų dangų tipų konstrukcijų suvedimo taškuose- išplauti kritulių.

DOKUMENTO ŽYMUO: 23.251085-TP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	36	113	0



5-Mažoji architektūra šiaurinėje projektuojamos traitorous dalyje.

Dominuoja keli tipai šiukšliadėžių, parko suoliukų. Vykiant aikštės rekonstrukcijos projektą esamus įrenginius šiukšliadėžes, dviračių stovus, suoliukus (pakankamai geros būklės) siūloma bus perduoti savivaldybės reikmėms, įrengiant aplinkinių daugiabučių kiemuose. Konstrukcijas perdažant, pakeičiant.



DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	37	113	0
23.251085-TP-BD-BAR			

6-Esami sporto įrenginiai, vaikų žaidimo aikštelė.

Įrengti nauji lauko treniruokliai, būklė pakankamai gera, tačiau įrenginiai -skirtingo dizaino ir kolorito gaminiai. Vaikų žaidimo aikštelės būklė pakankamai gera, tačiau skirta tik mažamečiams vaikams. Aplinka vandališkai nuniokota. Įrenginių betoniniai įtvirtinimai atidengti, biri skaldos danga nunykus, aikštelės dangų paviršiai nepritaikyti ŽN reikmėms.



7- Inžinerinės sistemos : rekonstruojamoje aikštėje apšvietimas įrengtas, tačiau nepakankamas, neužtikrinantis saugumo, nėra vaizdo stebėjimo sistemos. Parkinių šviestuvų atramos koroduotos, pažeisto paviršiaus. Laistymo sistema nėra įrengta, drenažo sistema paremta natūralia infiltracija į gruntą. Virš parko želdinių fiksuojama anteminė elektros oro linija. Kuria rekomenduotina įrengti požemine.

8- Želdinių grupės. Želdinių grupės projektuojamoje teritorijoje, pakankamai geros būklės, didelė dalis projektuojamoje teritorijoje -saugomi. Pietinėje sklypo teritorijoje (ties monumentu) esamos pušų grupės, labai gražiai integruojasi į šlaitus. Būtinai esamų želdinių išsaugojimas, pašalinant tik savaiminius lapuočių sąžalynus.



DOKUMENTO ŽYMUO:

23.251085-TP-BD-BAR

LAPAS

38

LAPŲ

113

LAIDA

0

ties Sąjungos aikštės (monumento) šiaurinė dalimi.



ties Sąjungos aikštės (monumento) centrinė dalimi-savaiminiai želdiniai.



Aikštės centrinė dalis skirianti aikštės teritoriją į dvi dalis. Ties šiaurine sklypo riba -esamoje situacijoje fiksuojamos dvi nykstančios mažalapės džiūstančios (131, 132).

DOKUMENTO ŽYMUO: 23.251085-TP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	39	113	0

Ties šiaurine sklypo dalimi (Sajungos alėjos gatvės perimetru), dalis buvusių medžių esamoje situacijoje pašalinti po buvusios audros. Susiformavę savaiminiai krūmynai, kuriuos būtina šalinti. Saugomų medžių grupės susiliejusios į vientisą vizualinį darinį. Dalis medžių nesaugiai pasvirę virš važiuojamosios dalies, arti kelio borto.



Centrinė Sajungos aikštės dalyje, suformuotos kaštonų-liepų alėjos. Esamoje situacijoje želdinių grupės -formuojančios aikštės ašis (žym. 159,160,161,162,163,164,165,179,182,183,140,168,171,172,177,179,184) puikios būklės-būtinai želdinių integravimas projekto sprendiniuose, numatant genėjimo darbus.



Pietinė Sajungos aikštės teritorijos sklypo dalis. Palei Sajungos gatvės pietinį perimetrą fiksuojamas apželdinimas liepomis (žym. 234,233,221,220,189,188,174,139,137) Želdinių būklė patenkinama, daugelis liepų pasvirusios, kamieniai arti kelio borto. Gausu savaiminių želdinių, medžių. Dalis arti požeminių inž. Komunikacijų tinklo.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	40	113	0
23.251085-TP-BD-BAR			



Projektuojamoje teritorijoje augantys spygliuočiai (eglė paprastoji) želdiniai- puikios būklės (žym. 217,216,214,211,213,204,205,206) puikios būklės-būtinai želdinių integravimas projekto sprendiniuose. Pastaba eglė nr.213-bendruomenės puošiama eglė kalėdiniu laikotarpiu.



Esamas dekoratyvinis apželdinimas krūmais.  
Esamoje situacijoje dalis buvusio perimetrinio apželdinimo gyvatvorių sunykę, nėra aiškos struktūrinės sistemos. Tačiau akcentinius krūminius želdinius, siūloma išsaugoti (tai įspūdingo dydžio (h-6m) jazminių, alyvų, putinelapio puslenio guotai. Projekto apimtimi bus numatomas genėjimas bei integravimas į projekto sprendinius.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	41	113	0
23.251085-TP-BD-BAR			

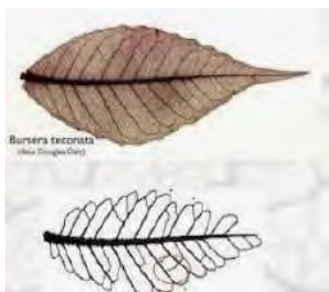
## 8 SKLYPO SUTVARKYMO DALIES SPRENDINIAI:

Vadovaujantis projektavimo užduotimi projektas rengiamas etapais:

Projektuojama teritorija skaidoma į dvi pagrindines zonas (atsižvelgiant į projekto rengimo etapus) išlaikant centrinę vizualinę ašį kertančia esamo memorialo zoną bei bendruomenės veikloms skirtą teritorijos dalį.

Pagrindinė idėja esamo memorialo kontūrus sušvelninti ir integruoti į esamą reljefą, kai esamos atraminės bei projektuojami pėsčiųjų takai, erdvės, jautriai atkartoja gamtines formas, pereinančias viena į kitą.

Projekto tikslas kuo daugiau socialinių žmonių grupių įtraukti į aikštės erdves. Todėl siūloma ne tik edukacinė, promoginė (vaikų žaidimų/sporto) veiklos, poilsio galimybė, tačiau numatoma dalis komercijos pritraukimui. Kad aikštė būtų aktyvia naudojama ir pilna žmonių, automatiškai saugi.



Sajungos aikštės projektinių pasiūlymuose aikštės teritorija suskirstoma į kelias zonas:

- pasivaikščiojimo promenada (G);
- vaikų žaidimo aikštelių zonos besijungiančios tarpusavyje (H);
- pastovios komercijos zona (F);
- mažoji renginių aikštė šalia Linkuvos gatvės, esamo komercinio objekto (E);
- didžioji bendruomenės renginių aikštė centrinėje projektuojamos teritorijos dalyje (D);
- atminimo /edukacinė erdvė (A);
- apžvalgos zona (C) ;
- renginių terasa ties Neries krantinės gatve (B);

### Atminimo -edukacinė erdvė (A)

Projektuojamos teritorijos dalyje (skulptūrinio monumento vietoje) atsiremiančioje į Neries krantinės gatvę, siūloma reljefą bei atramines sienutes išsaugoti, suformuotą erdvę panaudojant sukuriant edukacinę rimties – erdvę. Esamos praėjimų vietos išsaugotos, atraminės sienutės apdailinamos, linijos sušvelninamos organiškai jas integruojant į aplinką, reljefą, darniai įsijungiant į pėsčiųjų takų tinklą. Buvusio memorialo centrinėje dalyje formuojama aikštė (atsiveriantis vaizdas į Kauno Kristaus Prisikėlimo baziliką, bei Neries krantinės apžvalgą). Numatoma ateityje vieta perspektyvinei skulptūrai.

Esamas atraminių sienas apdailinant vertikaliomis akmens plokščių juostomis. Dėl skirtingai suformuoto reljefo, sukūriamas apšvietimu virpesys. Erdvė pritaikyta renginių, edukacijų organizavimui.

### Renginių terasa ties Neries krantinės gatve (B);

Terasinėmis pakopomis, platformomis (žalaisi intarpais) nusileidžiant link Neries krantinės gatvės nuo rimties ir atminimo aikštės numatoma bendruomenės renginių terasa.

Suolai platformos formuoja reljefinį nusileidimą, kamerines erdves puikią apžvalgą į Neries šlaitus.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	42	113	0



**Apžvalgos zona (C).**



Projekte išnaudojami išraiškingas reljefas, numatomi pėsčiųjų takai kurie nuvedami ant kalvų iš bendruomenės aikštės bei nuo Neries Krantinės gatvės.

Šiose zonose numatomos suolų grupės – edukaciniams užsiėmimams. Vieta nuošali, su puikiu vaizdu į Neries šlaitus.

## **Didžioji bendruomenės renginių aikštė centrinėje projektuojamos teritorijos dalyje (D);**



Centrinėje projektuojamos teritorijos dalyje numatoma aikštė bendruomenės renginiams atsižvelgiant į išsakytą šios bendruomenės atstovų pastabas. Aikštė iš vienos pusės uždarama reljefo-atraminių dariniais. Aukštesnėje dalyje gali būti numatoma renginių metu scena. Inžinerinis aprūpinimas patenkins bendruomenės poreikius (elektros/vandens išvadai leis daryti muges, renginius, ar

įsirengti čiuožyklą). Teritorijos perimetrą siūloma atriboti nuo esamo aplinkinio užstatymo, gatvių naujai įrengiamais želdiniais.

## **Mažoji renginių aikštė šalia Linkuvos gatvės, esamo komercinio objekto (E);**

Šalia esamų bendruomenei svarbių eglių grupės, kurios puošiamos švenčių metu numatoma aikštė, projektuojamos teritorijos paradinis įėjimas su informaciniais stendais, poilsio zonomis. Medžių grupės apribojamos žalios vejos tarpais, kurie atlieka želdinių apsaugos funkciją, bet tuo pačiu formuoja aikštės minkštą linijinį charakterį, kas darys ją jaukia. Iš šios zonos formuojamas pėsčiųjų paskirstymas į aktyviąją žaidimų ir sporto zoną, taip pat dalis lankytojų pasažu nukreipiama link bendruomenės aikštės/Neries krantinės gatvės. Numatomi el. išvadai aikštėje mugių - renginių metu. Taip pat numatomos kelios zonos sezoninei prekybai.

## **Pastovios komercijos zona (F);**

Pietinėje projektuojamos teritorijos riboje, toliau nuo buvusių kapinių zonos numatoma pastoviai komercijai skirta zona šalia pasažo. Brandūs želdiniai



DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	43	113	0

atskiria šią zoną nuo daugiabučių pastatų. Priešais numatomos poilsio platformos-terasos. Vieta patraukli dėl didelio pėsčiųjų srauto.

Prie numatomų komercinių paviljonų ar mugių/renginių metu prie komercinių laikinų palapinių privažiuojama nedideliais sunkiasvoriais automobiliais (mikroautobusais), teritorijoje bus numatomi nužeminti bortai (su reguliuojamais ribotuvais) tokiai galimybei. Sekančiu projekto rengimo etapu bus detalizuojami sprendiniai, kurie tenkintų komercijos poreikius, bet tuo pačiu būtų apsaugomi pėstieji nuo atsitiktinio automobilių įvažiavimo į aikštės/parko teritoriją.

## Pasivaikščiojimo promenada (G);

Projekto apimtimi išsaugojama pagrindinė pėsčiųjų takų ašis -ryšys tarp abiejų etapų. Link Panerių gatvės pėsčiųjų takas-promenada siaurėja, parko teritorija tarsi užveriamas nuo gatvės ir triukšmo.

Centrinėje promenadoje numatomos zonos perspektyvinei komercijai ar sezoniniai prekybai (mobilūs konteineriniai statiniai, apibrėžtos architektūrinės formos bei apdailos). Komercinės zonos atsiradimas aikštėje pritrauktų į šią erdvę daugiau žmonių. Stacionarus ir mobilūs kavinių lauko baldai leistų transformuoti erdvę ir pritaikyti ją skirtingiems renginiams.

Ši zona taip pat perspektyvoje gali būti išnaudojama lauko ekspozicijoms, skulptūroms tai taip pat papildomas žmonių traukos šaltinis.



## Vaikų žaidimo aikštelių zonos besijungiančios tarpusavyje (H);

Planuojama aktyvi žaidimų-sporto zona besijungianti tarpusavyje, kurioje sau vietą rastų tiek vaikai ar paaugliai, tiek ir suaugusieji, senjorai.

Projektuojamoje teritorijoje numatomos 3 tipų aikštelės:

**1Grupė** mažamečiams skirta vaikų žaidimo aikštelė. Projekto sprendiniais numatomos ažūrinės, vertikalios apželdintos sienutės, atliekančios papildomas funkcijas:

kaip prevencinės priemonės nuo atsitiktinio išbėgimo vaikų į gatvę ypač dėmesys skiriamas mažamečių vaikų žaidimo aikštelėi, kai perimetru aptveriamas 0.6-0.8m aukščio ažūrinė-dekoratyvinė tvorelė su užveriamais varteliais.

kaip akustinės sienutės slopinančios triukšmą.

**2Grupė** skirta paaugliams, su sporto parkuro bei aktyvaus poilsio elementais.

**3Grupė** skirta sportui, sporto treniruokliams, aikštelė pritaikyta senjorų motorikos ir judesio lavinimui.

Šiame projektinių pasiūlymų etape siekiama išreikšti sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; Įrenginiai bus parenkami sekančiu projekto rengimo etapu. Atsižvelgiant į išsakytą poziciją atsižvelgsime ir numatysime papildomas aikšteles kameriniams užsiėmimams, vygyti papildomoms vaikams (kaip pavz. lauko grupinei mankštai). Ties poilsio, komercijos zonomis bus numatomi el.išvadai mugių ar renginių organizavimui.

Šioje erdvėje numatyta įrengti po vieną daugiafunkcų vaikų žaidimų ir sporto įrenginį įrenginį kuriuos papildytų smulkūs sporto ar žaidimų įrenginiai, tokie kaip batutai ir pan. šioje zonoje siūloma įrengti liejamą gumos dangą.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	44	113	0

## Apželdinimas;

Tolstant nuo centro aikštė projektuojama plastiškesnės struktūros. Palei pėsčiųjų takus numatomi įstrižos kompozicijos "Olandiško stiliaus" daugiamečių augalų gėlynai. Stilius apibūdinamas, kaip naudojantis didelius šuorus dekoratyvinių žolių bei šalčiui atsparių daugiamečių žolinių augalų, tinkamų šiauriniam klimatui. Šie gėlynai tarsi susilieja su kraštovaizdžiu. Kuriamas natūralistinis, mažai priežiūros reikalaujantis kraštovaizdis, kuriame dirvožemio tipas bei parinkta vieta apsprendžia augalų parinkimą. Lemiamas vaidmuo šiuose gėlynuose - dekoratyvinės žolės arba vietinėms sąlygoms atsparūs laukiniai augalai. Šiltu metų laiku aplinkinių namų gyventojai galės iškylauti medžių paunksmėse. Besivaikščiojantys pėsčiųjų takais galės akis paganyti į vis besikeičiantį aplinkovaizdį.

Esami brandūs medžiai išsaugojami

Tarp aikštės ir pėsčiųjų - dviratininkų takų rekomenduojama įrengti ateityje vizualinis atskyrimas žemaūgių - krūmų raštais (iki 60 cm aukščio).



Krūmų rūšys parenkamos taip, kad keičiantis metų laikais, jie kaip dekoratyvinis elementas savo lapija gyvintų aikštę. Į krūmų želdinių juostas numatoma perkelti esamas skulptūras. Viena aikštės pusė bus skirta sakralaus pobūdžio skulptūroms, kita kultūrinio-visuomeniško pobūdžio Tarp netvarkingai plane sukomponuotų krūmokšnių numatomos nedidelės poilsio zonos su terasomis. (žr. mažoji architektūra)

## Automobilių stovėjimo aikštelės:

Rengiant projektinius pasiūlymus buvo atliekama analizė ne tik pėsčiųjų srautų bet įvertinta miesto susisiekimo infrastruktūros analizė bei palei šiaurės/rytų sklypo ribą esanti Sajungos alėjos gatvės kategorija. Sprendinius derinant su užsakovo "Kauno miesto savivaldybė" atstovais iš Miesto tvarkymo bei eismo organizavimo skyrių, įvertinta kad ši gatvės atkarpa nesaugi, pėsčiųjų taką formuoti organiškai linija jautriai atsižvelgiant į esamus želdinius, buvusių takų liniją.

Vadovaujantis išsakyta Kauno miesto savivaldybės pozicija bei strategija, projekto sprendiniai rengiami sklypo ribose. Atskiru etapu bus rengiamas projektas gatvių raudonosiose linijose, kai apsprendžiama gatvių, automobilių parkavimo, perėjų problematika. Pastabas ir pageidavimus teikti užsakovui.

## Sklypo pritaikymas ŽN

Pėsčiųjų takai numatomi nuo žemės sklypo ribos arba transporto priemonių stovėjimo zonų iki projektuojamos erdvės pagal ISO 21542:2011 7, 8 ir 9 skyrių ir Reglamento reikalavimus. Pėsčiųjų judėjimo maršruto išilginis nuolydis viešosiose erdvėse, statinio išorėje ar viduje neviršija 1:20 (5 proc.). Pėsčiųjų ir dviračių takai atskirti regėjimo negalią turintiems asmenims gerai juntamos faktūros juosta, kuri įsiterpia ir į šaligatvį, ir į dviračių takelį (skirtingos faktūros juosta įrengiama panaudojant natūralius akmenis, mozaikinius akmenis, betoninius blokelius, trinkeles ir pan.). Pėsčiųjų takų ir kitų viešųjų erdvių takų paviršiai tvirti, neklampūs, stabilūs, neslidūs sudrėkus, ant jų neturi kauptis lietaus vanduo. Bet kokie nelygumai, iškilimai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelėlių dangų ir plokščių dangų siūlėms).

Žmonėms su negalia skirtos parkavimo vietos ir išleidimo aikštelė paženklinoti informaciniais ženklais. Informaciniai ženklai parenkami įskaitomi ir suprantami žmonėms su regėjimo ar protinėmis negaliomis, gerai apšviesti, aiškūs ir

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	45	113	0

perskaitomi, įrengiami atitinkamuose aukščiuose. Nukreipiamieji ir informaciniai ženklai įrengiami 1200-1600mm aukštyje nuo grindų. Visi ženklai įrengiami pagal ISO 21542:2011 rekomendacijas.

## Mažoji architektūra

Šiame projektinių pasiūlymų etape siekiama išreikšti sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; Įrenginiai, apšvietimas, šviestuvai, lietaus kritulių nuvedimas, vaizdo stebėjimo sistemos, apželdinimas, želdinių tvarkymas, mažosios architektūros elementai bus detalizuojami bei apsprendžiamas sekančiu etapu.

Atsižvelgiant į aktyvių bendruomenės dalyvių išsakytas pozicijas bus projektuojama:

Numatomos vėliavops stovų vietos oficialiems renginiams;

Poilsio baldų grupės edukaciniams užsiėmimams;

Poilsio zonos gaminiai-hamakai, lauko šachmatai, lauko teniso stalai;

Poilsio baldai su išplėtimais skirtingoms bendruomenės veikloms.

Aikštės išplėtimas bendruomenės veikloms;

Saugos elementai-dekoratyvinės atitvaro, prevencinės priemonės apsaugančios nuo atsitiktinio išbėgimo, nuslydimo į važiuojamąją dalį.

## 9. ŽELDYNAI

### Augalų priežiūra objekte:

Senų, vertingų medžių gydymas – vykdomas sertifikuoto arboristo, naudojant keltuvaž, kitą reikalingą techniką ir priemones. Atliekamas pagal poreikį, tikslinant pagal faktą.

Medžių formavimas ir genėjimas:

1. Turi teisę atlikti medžių genėjimo darbus vykdyti apmokyti (kaip reglamentuojama LR želdynų įstatymo 12 straipsnyje) ir įgiję teisę atlikti atitinkamus darbus darbuotojai. Įmonėse, atliekančiose želdynų priežiūros darbus, turi dirbti specialistai, kurie turi mokymų pažymėjimus atitinkamiems darbams atlikti. Vėliau genėjimo darbus ir jų intensyvumą nustato priežiūrą vykdomas arboristas. Pvz Genėti gali atlikti Lietuvos arboristikos centras.

2. Genėjimo tikslai: Atliekant genėjimą suformuojamos medžių lajos, krūmams suteikiama taisyklinga, graži forma. Kiekvienai medžių ir krūmų rūšiai, želdyno paskirčiai turi būti taikomi skirtingi genėjimo būdai. Genint medžius ir krūmus, ne tik suteikiama graži forma, bet išgenint pažeistas aplūžusias šakas augalas gauna pakankamai šviesos ir apsaugomas nuo ligų bei kenkėjų. Lajų retinimas atliekamas išsaugant aukščiausias šakas ir viršūnę. Galima išskirti šiuos pagrindinius genėjimo tikslus:

- pašalinamos sausos, ligotos šakos, t.y. išpjaujami ne daugiau kaip 20% smulkių, trečios eilės ir žemesniojo rango šalutinių šakų iki 5 cm skersmens, išsaugant aukščiau esančias šakas ir viršūnę;

- lajų pakėlimas, kai palaipsniui nuo stiebo apačios išpjaujamos apatinės šakos, t.y. palaipsniui nuo stiebo apačios išpjaujamos žemutinės šakos, kol bešakis kamienas pasieks 3,2–3,6 m (atskiris atvejais – iki 7–8 m) ilgį (išsaugant aukščiau esančias šakas ir viršūnę).

3. Kada atliekamas genėjimas: Genėjimo darbus reikia atlikti iki projekto rangos pabaigos. Geriausia genėti anksti pavasarį, kai augalas dar ramybės būsenos – pagrindinis genėjimas atliekamas kovo pradžioje, papildomas genėjimas galimas liepą. Viršūnių pažeminimas atliekamas, kai medžiai trukdo elektros laidams, ryšių oro linijoms, nudžiūvusi viršūnė.

4. Kaip gėnėti: Genėjimo darbus reikia atlikti remiantis Europos medžių genėjimo standartu (2021 m.).

### Reikalavimai medžiams:

- vienas tiesus kamienas; kamieno kreivumas (didžiausias atstumas nuo kamieno iki prie jo priglaustos ūesiosios, matuojant 1 mm tikslumu) neturi būti didesnis kaip 23 mm;

- t. isyklinga, simetriška laja; • gerai susiformavusi šaknų sistema.

### Reikalavimai lapuočiams:

- lajoje turi būti suformuotas skeletas, t. y. turi būti trijų eilių ašys: stiebas (pirmosios eilės ašis), iš jo išaugusios šakos (antrosios eilės ašys) ir iš šių šakų išaugusios šakelės (trečiosios eilės ašys);

- kamieno apimtis – ne mažesnė kaip 10–12 cm; • gatvių želdinimui – kamienas (stiebo dalis nuo šaknies kaklelio iki lajos, iki pirmųjų gyvų šakų) ne trumpesnis kaip 2,2 m;

- aknų žemės gumulas – ne mažesnis kaip 40–50 cm (sodinamiems su žemės gumulu).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	46	113	0

## Reikalavimai spygliuočiams

(išskyrus augančius krūmais, žemaūgių veislių, besidriekiančių formų):

- aknų žemės gumulas – ne mažesnis kaip 30–40 cm (sodinamiems su žemės gumulu);
- eglės – ne žemesnės kaip 2 m, pušys – 1,5 m, kiū spygliuočiai – 1 m. Konteineriuose pasodintiems medžiams

konteinerių talpa turi būti ne mažesnė kaip:

- apuočiams – 45 l;
- pygliuočiams – 30 l.

Sodinimui skirti dideli lapuočiai medžiai – kurių kamieno apimtis ne mažesnė kaip 20–25 cm. Reikalavimai krūmams (išskyrus besidriekiančių formų):

- e žemesni kaip 20 cm;
- lapuočiai krūmai turi turėti ne mažiau kaip tris šakas, išskyrus rožes (jos turi turėti ne mažiau kaip 2 šakas).

Želdiniai turi turėti gabenimo važtaraščius ir sertifikatus (kopijas). Prie kiekvieno naujai sodinamo augalo turi būti prisegta etiketė, kad galima būtų tiksliai identifikuoti rūšį, veislę ir kilmę. Jei želdiniai sodinami ne iš karto po jų pristatymo, tiekėjas turi užtikrinti tinkamą želdinių priežiūrą iki pasodinimo. Priežiūrą sudaro reguliarus laistymas, apsaugant šaknis nuo išdžiuvimo. Rekomenduojama prieš sodinimą pristatytus želdinių būklę ir kokybę įvertinti. Tai daro perkančiosios organizacijos specialistai.

## Reikalavimai vykdant statybos darbus:

Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte. Vadovautis - Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010- 03-15 įsakymas Nr. D1-193 „Dėl Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“. Kurios skelbia - Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte.

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

-išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

-iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

-medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

- pavienius medžius – trikampiu aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

- saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

- laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. 10-356), nustatyta tvarka;

- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų.

-nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

- nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

- tvirtinti tranšėjų, kasamų birame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

- medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	47	113	0

## **TIPINIS VIEŠASIS TUALETAS:**

### **Konstrukcinė schema**

Tualetų korpusas pagamintas iš gelžbetonio ir atvežamas į sklypą jau kaip gaminys.

### **Pastato fasadų apdaila**

Viešasis tualetas apdailinamas termomedienos (obliuotais) 42x68mm tašais. Montavimas kas 10-20mm, vertikalia briauna į fasado plokštumą, atitraukiant nuo fasado plokštumos per profilio storį

### **Vidaus apdailos medžiagos**

Viešajame tualete vidaus apdaila- plytelės „Mozaika“ 2,5x5cm.

<b>KITI STATINIAI</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Statiniai</b>	<b>Statybos rūšis</b>	<b>Pastabos</b>
1.	Kitos paskirties inžineriniai statiniai –	Nauja statyba	1. Nesudėtingas statinys
	<b>Lauko tualetas</b> (Automatizuotas įrenginys); Bendrasis plotas – 7,00 m* Pastato tūris – 40 m <sup>3</sup> * Aukštų skaičius – vienas aukštas Aukštis– 3,30m*		(10 ≤ K ≤ 10000) I grupė; 2. II etapo darbai;

## **PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS**

Įėjimo į pastatą durys neuždengtos želdiniais ar kitais elementais. Nėra nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau. Lauko įėjimai į paviljonus ir techninės patalpos rakinami. Viešajame tualete įrengiamos nerūdijančio plieno durys, taip pat įrengiamas antivandalinis nerūdijančio plieno veidrodis, ugniai atspari šiukšliadėžė ir kt.

## **STATINIO (PATALPŲ) PLOTO IR TŪRIO SKAIČIAVIMAI**

Statinio patalpų plotai ir tūris skaičiuotas vadovaujantis Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklėmis. Patalpų rodikliai pateikiami bendrųjų rodiklių lentelėje. Remiantis Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklėmis, p.147.

Skaičiuojant pastato vidaus plotus būtina laikytis šių nurodymų:

p.147.2. neįskaičiuojami plotai:

p.147.2.6. uždarytų laiptinių, lifto šachtų;

Skaičiuojant užstatymo plotą:

p.132.3. į šį plotą įskaičiuojami po pastatu padarytų įvažų, erdvių žmonėms praeiti ir kitoms reikmėms, portikų, terasų, lodžijų, įėjimo į pastatą laiptų (aikštelių), įvažiavimų į garažus, šviesduobių, krovinių nuleidimo duobių plotai; neįskaičiuojami balkonų, erkerių ir kitų konsolinių pastato dalių projekciniai plotai.

## **PROJEKTINIAI SPRENDINIAI SKLYPO PLANE**

Projektuojama teritorija skaidoma į dvi pagrindines zonas (atsižvelgiant į projekto rengimo etapus) išlaikant centrinę vizualinę ašį kertančia esamo memorialo zoną bei bendruomenės veikloms skirtą teritorijos dalį.

Automobilių vietos: Vadovaujantis išsakyta Kauno miesto savivaldybės pozicija bei strategija, projekto sprendiniai rengiami sklypo ribose. Atskiru etapu bus rengiamas projektas gatvių raudonosiose linijose, kai apsprendžiama gatvių, automobilių parkavimo, perėjų problematika. Pastabas ir pageidavimus teikti užsakovui.

## **HIGIENA, SVEIKATOS APSAUGA**

Statybos metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2009 reikalavimus.

## **STATINIO NAUDOJIMO SAUGA**

Projekto darbai atliekami taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	48	113	0

nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo) –rizikos.

## **PROJEKTO ATITIKTIS NORMATYVINIAMS DOKUMENTAMS**

Projekto sprendiniai atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 (2011m. kovo 9d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentą (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p.5) numatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

## **11 KONSTRUKCIJŲ DALIES SPRENDINIAI:**

### **Ivadas**

Parengtas Sąjungos aikštės sutvarkymo: kitos paskirties inžinerinių statinių unik. Nr. 4400-2336-0856 rekonstravimo ir kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorijoje, konstrukcinės dalies projektas

### **Privalomieji projekto rengimo dokumentai**

Konstrukcijų dalies techninis projektas atliktas remiantis šiais privalomaisiais dokumentais:

- ☐ Techninio projekto rengimo technine užduotimi;
- ☐ Projekto vadovo užduotis SK daliai.

### **Bendrieji pažintiniai duomenys apie vietovę**

Sąjungos aikštė - Kauno m. teritorijoje.

### **Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos**

Sklype inžineriniai geologiniai tyrinėjimai buvo atlikti 2023 m. liepos mėn. Tyrimu metu buvo išgręžti šeši gręžiniai (iki 8,0 m gylio) ir atlikti šeši statinio zondavimo bandymai. Sklypo reljefo absoliutiniai aukščiai tirtose vietose 28,1 – 32,3 m. Iš šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta. Žemės paviršiaus nuolydis neviršija 10°. Sklype erozinių, termokarstinių, sufozinių ir kitų neigiamų reljefo formų nėra. Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų didesnis nei 100 m.

Atraminės sienos pamatų būklė yra patenkinama, įtrūkimų ar deformacijų nepastebėta. Šūrfas Nr.1 – nelygaus monolito betono pagrindo, tiksliai gylį nustatyti nepavyko, kadangi 0,90 m gylyje atsiremta į betono plokštę (žr. 5 grafinį priedą). Pamatų gylis šurfe Nr. 2 yra 1,45 m nuo žemės paviršiaus (žr. 6 grafinį priedą). Pamatų pagrindas yra mažai dulkingas molingas smėlis, vidutinio tankumo (IGS-3). Fizinės ir mechaninės gruntų savybės pateiktos ataskaitos 2 lentelėje.

Sklypo geologinę sandarą iki 8,0 gylio intervale sudaro: dirvožemis (pd IV) – storis 0,1-0,2 m; technogeninis gruntas (t IV) – storis 0,3-1,2 m; holoceno aliuvinės nuogulos (a IV) – jo padas nepasiektas, ištirtas storis siekia 6,7-7,9 m.. Tyrimų metu gruntinis vanduo nebuvo aptiktas.

Inžineriniu geologiniu požiūriu tiriamojo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra vidutinio sudėtingumo.

Detalią ataskaitą žiūrėti UAB „Geo Experts“ 2023-07 parengtoje inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitoje (pridedama).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	49	113	0

## Klimato sąlygos

Pagal RSN 156-94 klimato sąlygos yra šios:

- a) mažiausia vidutinė paros oro temperatūra, galima vieną kartą per 50 metų (2.10 lentelė): -31,4 °C;
- b) didžiausia vidutinė paros oro temperatūra, galima vieną kartą per 50 metų (2.10 lentelė): +27,0 °C;
- c) vidutinė metinė oro temperatūra (2.1 lentelė) +6,3 °C;
- d) vidutinis metinis kritulių kiekis (6.1 lentelė): 630 mm;
- e) santykinis metinis oro drėgnumas (3.2 lentelė): 81 %;
- f) maksimalus dirvožemio įšalimo gylis, galimas vieną kartą per 50 metų (9.1 lentelė): 125 cm.

Statinsys pagal LST EN 1991-1-4:2005 ir nacionaliniame priede pateiktus duomenis priklauso I vėjo apkrovos rajonui.

Svarbiausioji pagrindinio vėjo greičio reikšmė  $v_{b,0}=24$  m/s. Statinsys statomas miesto teritorijoje, kuri pagal LST EN 1991-1-4:2005 4.1 lentelės ir A1 priedo duomenis priskiriama II vietovės kategorijai.

Statinsys pagal LST EN 1991-1-3:2004 ir nacionaliniame priede pateiktus duomenis priklauso I sniego apkrovos rajonui. Sniego apkrovos ant žemės charakteristinė reikšmė  $s_k=1,2$  kN/m<sup>2</sup>.

## Bendrieji pažintiniai duomenys apie statinį

Naudojimo paskirtis – kiti inžineriniai statiniai (12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai pagal STR 1.01.03:2017).

Statinio kategorija – neypatingasis, nesudėtingasis.

Statinsys, teritorija nėra įrašyta į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą.

## Laikančiųjų ir atitvarų konstrukcijų principinis parinkimas

Moduliniams konteineriniams komerciniams paviljonams, terasai įrengiami pamatai – gelžbetoniniai poliniai d200-d300 CFA tipo. Betono klasė – poliams ir galvenoms ne mažesnė kaip C25/30 XC2 LST EN 206-1. Armuojami B500B armatūra.

Moduliniui g/b viešajam tualetui įrengiami pamatai – gelžbetoninė pamatinė plokštė. Betono klasė – ne mažesnė kaip C25/30 XC2 LST EN 206-1. Armuojama B500B armatūra.

Lauke įrengiami nauji laiptai – betono klasė ne mažesnė kaip C30/37 XF4+XD3(XC2) LST EN 206-1, armavimas – B500B armatūra.

Lauke įrengiama nauja atraminė sienutė – betono klasė ne mažesnė kaip C30/37 XF1+XF3+XC2 LST EN 206-1, armavimas – B500B armatūra.

## Projekte numatytų darbų sąrašas. Esamo statinio konstrukcijų būklės įvertinimas

### Projekte numatytų darbų sąrašas:

#### I etapas

- ☐ naujų atraminių sienučių įrengimas;
- ☐ lauko laiptų įrengimas;
- ☐ atitvarų įrengimas.

#### II etapas

- modulių komercinių paviljonų su terasomis įrengimas;
- modulio viešojo lauko tualetų įrengimas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	50	113	0

## Esamų statinių konstrukcijų būklės įvertinimas:

Numatomo remontuoti statinio statybos metai - 1972. Informacijos apie atliktus statinio remontus ar rekonstrukcijas projektinės dokumentacijos nėra. Statinio funkcinė paskirtis nekeičiama.

- Atraminės sienos

Atraminės sienos – gelžbetoninės. Kai kur matomos lokalias apdailos ir armatūros apsauginio betono sluoksnio pažaidos. Būklė patenkinama, bet būtina suvarkyti lokalias pažaidas. Laikančiųjų sienų konstrukcijų būklė atitinka STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.



Pav. 1 Atraminių sienų fotografacija



Pav. 2 Atraminių sienų apdailos pažaidos

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	51	113	0
23.251085-TP-BD-BAR			



Pav. 3 Atraminių sienučių apdailos pažaidos



Pav. 4 Atraminių sienučių deformacinė-temperatūrinė siūlė, apdailos pažaidos

DOKUMENTO ŽYMUO: 23.251085-TP-BD-BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	52	113	0



Pav. 5 Atraminių sienų armatūros apsauginio betono sluoksnio, apdailos pažeidimas



Pav. 6 Atraminių sienų armatūros apsauginio betono sluoksnio, apdailos pažeidimas

## Pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys projektinius sprendinius ir kt. duomenys

Projektuojamos laikinės konstrukcijos numatytos atsižvelgus į racionalų sprendinių įgyvendinimą, bei projekto vadovo užduotį SK daliai.

Apkrovų ir statinių konstrukcijų skaičiavimai atliekami vadovaujantis Europos Sąjungos statinių ir pastatų projektavimo normomis – eurokodais su nacionaliniais taikymo dokumentais. Darnieji Europos standartai Lietuvoje

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	53	113	0

galioja kaip LST EN standartai.

## Skaiciavimais nustatytos statinio apkrovos

Sudarant skaičiuojamąją schemą visos apkrovos yra schematizuotos pagal tris pobūdžius:

- a) pagal poveikio konstrukcijai pobūdį visos apkrovos yra statinės;
- b) pagal poveikio konstrukcijai laiką visos apkrovos yra suskirstytos į nuolatinės (konstrukcijų savasis svoris) ir laikinas (sniegas, vėjas, naudojimo apkrova, klimato temperatūros poveikiai);
- c) pagal pridėjimo prie konstrukcijos vietą apkrovos suskirstytos į išskirstytas į ploto vienetą, į ilgio vienetą ir koncentruotas.

Šių apkrovų atmainos derinamos automatiškai kompiuterine programa, atsižvelgiant į atskirų atmainų vyravimo požymį.

Pateikiamos žemiau apkrovos yra charakteristinės.

### Nuolatinės apkrovos

Skaiciavimuose yra įvertintos šios nuolatinės apkrovos:

- a) savasis konstrukcijų svoris. Plieno tūrinis svoris –  $78,5 \text{ kN/m}^3$ , gelžbetonio –  $25 \text{ kN/m}^3$ , mūro –  $18 \text{ kN/m}^3$
- b) nuolatinių išorinių ir vidinių atitvarų svoris.
- c) stogo konstrukcijų svoris.
- d) grunto svoris. Grunto horizontaliojo slėgio į atraminius paviršius skaičiavimuose priimtos šios grunto charakteristikos: grunto tūrinis svoris  $\gamma=20 \text{ kN/m}^3$ , vidinės trinties kampas  $30^\circ$ , sankabumas  $c=0,00 \text{ kN/m}^2$ .

### Kintamosios apkrovos

#### Sniego apkrova

Sniego apkrova nustatoma pagal LST EN 1991-1-3:2004 ir nacionaliniame priede pateiktus duomenis.

Statinys yra Kaune ir priklauso I sniego apkrovos rajonui. Sniego apkrovos ant žemės charakteristinė reikšmė  $s_k=1,2 \text{ kN/m}^2$ . Stogo sniego apkrovos formos koeficientai apskaičiuojami pagal LST EN 1991-1-3:2004 5.1, 5.7 ir 6.1 paveiksluose pateiktas diagramas ir schemas.

#### Vėjo apkrova

Vėjo apkrova nustatoma pagal LST EN 1991-1-4:2005 ir nacionaliniame priede pateiktus duomenis.

Statinys priklauso I vėjo apkrovos rajonui. Svarbiausioji pagrindinio vėjo greičio reikšmė  $v_{b,0}=24 \text{ m/s}$ . Statinys statomas kaimo teritorijoje, kuri pagal LST EN 1991-1-4:2005 4.1 lentelės ir A1 priedo duomenis priskiriama II vietovės kategorijai.

#### Naudojimo apkrova

Statinio naudojimo apkrovos parinktos pagal LST EN 1991-1-1:2004 ir nacionaliniame priede pateiktus duomenis.

Pastato plotų naudojimo apkrovų reikšmės, atsižvelgiant į būdingojo panaudojimo kategorijas, pateiktos 2.1 lentelėje.

2.1 lentelė. Pastato plotų naudojimo apkrovos

Apkrautojo ploto kategorija	Būdingasis panaudojimas	Tolygiai paskirstyta apkrova $q_k, \text{ kN/m}^2$	Koncentruota apkrova $Q_k, \text{ kN}$
C kategorija	Plotai, kuriuose gali rinktis žmonės (išskyrus plotus, priskirtus A, B ir D kategorijoms):		
C3	– plotai be kliūčių žmonėms judėti	5,0	7,0
C5	– plotai, kuriuose gali susitelkti daug žmonių	5,0	3,5

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	54	113	0

Pastato stogo naudojimo apkrovos parinktos pagal LST EN 1991-1-1:2004/NA:2011 pateikiamus duomenis. Pastato stogo naudojimo apkrovos reikšmė, atsižvelgiant į būdingojo panaudojimo kategoriją, pateikta lentelėje.

**2.2 lentelė. Stogo naudojimo apkrovos**

Apkrautojo ploto kategorija	Būdingasis panaudojimas	Tolygiai paskirstyta apkrova $q_k$ , kN/m <sup>2</sup>	Koncentruota apkrova $Q_k$ , kN
H kategorija	Neprieinamieji stogai, išskyrus normalią priežiūrą ir remontą	0,40	1,10

## Apkrovos statant pastatą

Apkrovos atsirandančios statybos metu nuo statybinių mechanizmų, medžiagų sandėliavimo ir kt. neturi viršyti pagrindinių laikančiųjų konstrukcijų apkrovų, kurios betarpiškai veikia jas.

## Apkrovos transportavimo ir montavimo metu

Apkrovos transportavimo ir montavimo metu turi būti nustatomos pagal LST EN 1990, LST EN 1991-1-1, LST EN 1991-1-6. Surenkamų gaminių, medžiagų transportavimo, montavimo, kėlimo ir sandėliavimo schemas, apkrovas pateikia tiekėjas arba gamintojas.

## Turėklų ir atitvarinių sienų horizontalios apkrovos

Charakteristinės horizontalios linijinės apkrovos, pridėtos turėklų arba atitvarinių sienų aukštyje, bet ne aukščiau kaip 1,2 m, qk pateiktos 2.3 lentelėje.

**2.3 lentelė. Turėklų ir atitvarinių sienų horizontaliosios apkrovos**

Apkrautojo ploto kategorija	Tolygiai paskirstyta apkrova $q_k$ , kN/m
C2 – C4	1,0
C5	3,0

## Apkrovų deriniai. Poveikių koeficientų reikšmės

Pastato konstrukcijų skaičiavimai yra atlikti tikrinant saugos ir tinkamumo ribinius būvius. Poveikių koeficientų reikšmės pateiktos 2.4 lentelėje.

**2.4 lentelė. Poveikių koeficientų reikšmės**

Poveikis	$\psi_0$	$\psi_1$	$\psi_2$
C kategorija: plotai, kuriuose gali rinktis žmonės	0,7	0,7	0,6
H kategorija: neprieinamieji stogai, išskyrus normalią priežiūrą ir remontą	0	0	0
Statinių sniego apkrovos (žr. LST EN 1991-1-3)	0,7	0,5	0,2
Statinių vėjo apkrovos (žr. LST EN 1991-1-4)	0,6	0,2	0,0
Temperatūra (ne gaisro) statiniuose (žr. LST EN 1991-1-5)	0,6	0,5	0,0

Saugos ribinių būvių ilgalaikių ir trumpalaikių skaičiuotinių situacijų poveikių skaičiuotinės reikšmės nustatytos pagal 2.5 ir 2.7 lenteles.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	55	113	0

**2.5 lentelė. Skaičiuotinės poveikių reikšmės statinės pastato konstrukcijų pusiausvyros tikrinimui**

Ilgalaikė ir trumpalaikė skaičiuotinės situacijos	Nuolatiniai poveikiai		Vyraujantis kintamasis poveikis <sup>a</sup>	Kartu veikiantys kintamieji poveikiai <sup>a</sup>	
	Nepalankūs	Palankūs		Pagrindinis (jei yra)	Kiti
	$\gamma_{G, sup} G_{k, sup}$	$\gamma_{G, inf} G_{k, inf}$	$\gamma_{Q, 1} Q_{k, 1}$		$\gamma_{Q, 2} Q_{k, 2}$
<b>PASTABA 1</b> Pasirenkamos šios $\gamma$ reikšmės: $\gamma_{G, sup} = 1,10$ ; $\gamma_{G, inf} = 0,90$ ; $\gamma_{Q, 1} = 1,3$ , kai poveikis nepalankus ( $\gamma_{Q, 1} = 0$ , kai palankus); $\gamma_{Q, 2} = 1,3$ , kai poveikis nepalankus ( $\gamma_{Q, 2} = 0$ , kai palankus).					
<sup>a</sup> Kintamieji poveikiai kurie nagrinėti 2.4 lentelėje.					

**2.6 lentelė. Skaičiuotinės poveikių reikšmės konstrukcinių elementų projektavimui**

Ilgalaikė ir trumpalaikė skaičiuotinės situacijos	Nuolatiniai poveikiai		Vyraujantis kintamasis poveikis <sup>a</sup>	Kartu veikiantys kintamieji poveikiai <sup>a</sup>	
	Nepalankūs	Palankūs		Pagrindinis (jei yra)	Kiti
	$\gamma_{G, sup} G_{k, sup}$	$\gamma_{G, inf} G_{k, inf}$	$\gamma_{Q, 1} Q_{k, 1}$		$\gamma_{Q, 2} \gamma_{Q, 3} Q_{k, 2} Q_{k, 3}$
<b>PASTABA 1</b> Pasirenkamos šios $\gamma$ reikšmės: $\gamma_{Q, 1} = 1,35$ ; $\gamma_{Q, 2} = 1,00$ ; $\gamma_{Q, 3} = 1,3$ , kai poveikis nepalankus ( $\gamma_{Q, 3} = 0$ , kai palankus); $\gamma_{Q, 4} = 1,3$ , kai poveikis nepalankus ( $\gamma_{Q, 4} = 0$ , kai palankus).					
<sup>a</sup> Kintamieji poveikiai kurie nagrinėti 2.4 lentelėje.					

Ribinių tinkamumo būvių daliniai koeficientai priimti lygūs 1,0. Tinkamumo ribinių būvių poveikių deriniuose taikomų poveikių skaičiuotinės reikšmės pateiktos 2.7 lentelėje.

**2.7 lentelė. Tinkamumo ribinių būvių poveikių deriniuose taikomų poveikių skaičiuotinės reikšmės**

Derinys	Nuolatiniai poveikiai $G_d$		Kintamieji poveikiai $Q_d$	
	Nepalankūs	Palankūs	Vyraujantys	Kiti
Charakteringasis	$G_{k, sup}$	$G_{k, inf}$	$Q_{k, 1}$	$\psi_{0, 1} Q_{k, 1}$
Dažninis	$G_{k, sup}$	$G_{k, inf}$	$\psi_{1, 1} Q_{k, 1}$	$\psi_{2, 1} Q_{k, 1}$
Tariamai nuolatinis	$G_{k, sup}$	$G_{k, inf}$	$\psi_{2, 1} Q_{k, 1}$	$\psi_{2, 2} Q_{k, 2}$

**Statinių ir konstrukcijų svarbumo klasės, ilgaamžiškumas, leistini deformacijų dydžiai, atsargos koeficientai**

Statinio patikimumo klasė - RC2 (pagal STR 2.05.03:2003 1 priedo 1 lentelę);

Skaičiuotinis eksploatacijos laikotarpis - 50 metų (pagal STR 2.05.03:2003 1 lentelę);

Pasekmių klasė – CC2 (pagal STR 2.05.03:2003 3 priedo 1 lentelę).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	56	113	0

## Gelžbetoninių konstrukcijų pleišėjimo ribojimas

Gelžbetoninių konstrukcijų elementų plyšio pločių ribinės reikšmės  $w_{max}$  pagal LST EN 1992-1-1 nurodymus pateiktos 2.8 lentelėje.

Matmenys pateikti milimetrais

Aplinkos poveikio klasė	Elementai su armatūra ir elementai su įtemptąja nesukibusia armatūra	Elementai su įtemptąja sukibusia armatūra
	Tariamai nuolatinį apkrovų derinys	Dažninis apkrovų derinys
X0, XC1	0,3 <sup>a</sup>	0,2
XC2, XC3, XC4	0,3	0,15 <sup>b</sup>
XD1, XD2, XS1, XS2, XS3		Dekompresija

<sup>a</sup> Kai yra X0, XC1 poveikių klasės, plyšio plotis neturi įtakos ilgalaikiškumui ir ši riba nustatyta tinkamai išvaizdai užtikrinti. Jei nėra išvaizdos reikalavimų, ši riba gali būti padidinama.

<sup>b</sup> Kai yra minėtos poveikių klasės ir veikia tariamai nuolatinio derinio apkrovos, papildomai turėtų būti patikrinta dekompresija.

## Gelžbetoninių konstrukcijų įlinkio ribojimas

Deformacijos neturėtų viršyti deformacijų, kurias gali išlaikyti kiti prijungti elementai, pvz., pertvaros, įstiklinimo elementai, apdaras, tinklai ar apdaila.

Konstrukcijos išvaizda ir bendras tinkamumas gali pablogėti, jei skaičiuojamasis tariamai nuolatinį apkrovų veikiamos sijos, plokštės ar gembės įlinkis viršija 1/250 tarpatramio. Įlinkis vertinamas atramų atžvilgiu. Visam įlinkiui ar jo daliai kompensuoti gali būti taikomas išankstinis išlinkis, tačiau joks klojiniu nustatomas įlinkis į viršų paprastai neturėtų viršyti 1/250 tarpatramio.

Įlinkiai, kurie galėtų pažeisti gretimą konstrukcijos dalį, turėtų būti ribojami. Veikiant tariamai nuolatinėms apkrovoms, paprastai tinkama įlinkio, atsiradusio sumontavus konstrukciją, reikšmė yra 1/500 tarpatramio. Galimos ir kitos ribos – tai priklauso nuo gretimų dalių jautrumo.

### Pamatų tinkamumo ribiniai būviai

Pamatų ribinis santykinis nuosėdžių skirtumas priimamas  $\Delta s/l=0,002$ , o ribinis nuosėdis  $s=3,0$  cm, čia  $\Delta s$  – gretimų pamatų nuosėdžiai, o  $l$  – atstumas tarp gretimų pamatų.

### Dinaminių apkrovų poveikio konstrukcijoms įvertinimo sprendiniai

Dinaminės ir vibracinės apkrovos tiesiogiai pastato konstrukcijų neveikia. Todėl sprendiniai nebuvo nagrinėti.

### Konstrukcijų apsaugos priemonės nuo klimatologinio, drėgmės poveikio

Apsaugai nuo gruntinio vandens naudojama vertikali cokolio ir horizontali grindų izoliacija. Jos tarpusavyje turi būti sujungiamos suformuojant vientisą nepralaidžią membraną. Detali montavimo instrukcija su technologija turi būti pateikiama medžiagų tiekėjo.

### Sienos

#### Deformacinės siūlės apdailoje

Tarp skirtingų deformacinių blokų esančių tiek išorinių, tiek ir vidinių sienų apdailoje turi būti įrengtos deformacinės siūlės.

### Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir esminiams statinių Reikalavimams

Techninio projekto konstrukcinės dalies projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus ir esminius statinio reikalavimus.

### Projekto sprendinių suderinimas

Projekto sprendinių suderinimo su kitų projekto dalių vadovais dokumentas pateikiamas bendrojoje dalyje 23.251085-TP-BD.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	57	113	0

## Vandens suvartojimas viešojo tualetų technologijai:

Vidutinis paros qvid.= 22 m³/d

Maksimalus valandinis qmax= 5,5 m³/h

Vidutinis metinis qvid.met.= 8030 m³/metus

Maksimalus prietaisų technologijai našumas qpt.= =1,53l/s.

## Riebalų skirtuvo parenkamasis skaičiavimas:

Riebalų atskirtuvas parenkamas pagal standarto LT EN 1825:2005 reikalavimus. Pradiniai projektiniai duomenys riebalų atskirtuvo dydžio parinkimui:

- Maksimalus nuotekų debitas
- Nuotekų temperatūra <60°C
- Riebalų lyginamasis svoris
- Skalavimo priemonių ir valiklių naudojimas.

Rekomendacijos, esant padidintai riebalų koncentracijai :

- Parinkti didesnio dydžio riebalų atskirtuvą
- Pritaikyti automatinį riebalų surinkimą nuo paviršiaus
- Numatyti dažnesnį riebalų atskirtuvo valymą.

Nominalus riebalų atskirtuvo dydis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$NS = QS \cdot ft \cdot fd \cdot fr = 3,0 \cdot 1,0 \cdot 1,0 \cdot 1,3 = 3,9 \text{ l/s}$$

čia:

NS - nominalus riebalų atskirtuvo dydis (l/s)

QS – maksimalus nuotekų debitas (l/s)

ft – koeficientas, įvertinantis nuotekų temperatūrą.

fd – koeficientas, įvertinantis riebalų lyginamąjį svorį

fr - koeficientas, įvertinantis skalavimo priemonių ir valiklių naudojimą.

Maksimalus nuotekų debitas apskaičiuojamas pagal formulę:

čia:

QS – maksimalus nuotekų debitas (l/s)

t – vidutinis įrenginio darbo laikas per parą (val.)

V – vidutinis nuotekų kiekis per parą (litr.)

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	58	113	0

## F- valandinis netolygumo koeficientas

Vidutinis nuotekų kiekis per parą turi būti nustatomas remiantis faktiniais matavimais, jei tai yra neįmanoma, paskaičiuojamas pagal formulę:

Maisto ruošimo virtuvės

$$V = M \cdot V_m = 198 \cdot 10 = 1980 \text{ ltr.}$$

Visiems 4 paviljonams kiekis bus  $V = 1980 \cdot 4 = 7920 \text{ l}$

čia:

M – porcijų skaičius per parą (1 paviljono)

$V_m$  – vandens suvartojimas vienai porcijai. (ltr)

Apskaičiavus nominalų riebalų atskirtuvo dydį ir parinkus riebalų atskirtuvą, atliekamas patikrinimas pagal standarto LT EN 1825:2005 2 lentelės reikalavimus

Riebalų atskirtuvo dydis (l/s)	Minimalus riebalų atskirtuvo paviršiaus plotas (m <sup>2</sup> )	Minimalus darbinės kameros tūris (m <sup>3</sup> )	Minimalus kaupiamų riebalų tūris (m <sup>3</sup> )
NS (l/s)	0,25 NS	0,24 NS	0,04 NS
3,9	0,975	0,936	0,156

Parenkamas 5,5 l/s riebalų skirtuvas su 1065 l riebalų talpyklos tūriu.

## PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojami vandentiekio ir nuotekų įvadai viešajam tualetui ir komerciniams ir prekybos paviljonams. Nuo komercinių paviljonų su maisto ruošimu projektuojami atskiri gamybinių nuotekų išvada užterštoms riebalais nuotekoms. Jos įrengiamas bendras požeminis riebalų skirtuvas.

### Sanitarinė įranga, prietaisai

Numatyti sanitariniai prietaisai yra suderinti su pateikiama technologine įranga ir priderinti prie interjero, aukštos kokybės baltos keramikos praustuvasi su spintele, juodo kvarcinio kompozito įleidžiamos plautuvės su momentiniais karšto vandens šildytuvais ir sifonais, aukštos kokybės pakabinami klozetai su potinkiniu rėmu su nuleidimo bakeliu ir nuleidimo mygtuku. Prietaisai numatyti tvirti, patvarūs, pritaikyti naudojimui visuomeninės paskirties pastatuose. Sanprietaisai pajungiami žarnelėmis nuo prietaisinių ventilių. Tualetu numatytas bide maišytuvas tik šaltam vandeniui valytojos reikmėms. Trapai numatyti sauso tipo su kvapų uždoriu.

### Vidaus vandentiekio tinklai

Viešajam tualetui projektuojamas tik užaklintas vandens įvadas iš PE d32 vamzdžio, kuris yra apšiltintas, įvilktas į dėklą ir užsandarintas. Nuo numatyto įvado viešasis tualetas tiekiamas kaip gaminys pilnai sukomplektuotas ir su papildoma slėgio pakėlimo funkcija jo viduje. Vandens apskaita viešajam tualetui yra numatyta lauko VN dalyje ir įrengiama neužšalantiame šulinyje.

Komerciniams SP-K ir prekybiniais SP-K paviljonams projektuojami vandens įvada iš PE d32 vamzdžio, kurie yra apšiltinti, įvilkti į dėklą ir užsandarinti. Įvada įrengiami tualetu patalpoje už potinkinės aptarnavimo dėžutės. Bendra vandens apskaita visiems paviljonams yra numatyta lauko VN dalyje ir įrengiama atskirame neužšalantiame šulinyje. Paviljonuose įrengiamos subapskaitos su įvadinais DN15 šalto vandens skaitikliais.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	59	113	0

Pastatukuose išvedžiojamas tik šaltas vandentiekis, o karšto vandens ruošimui numatyti vandens čiaupai su momentiniu karšto vandens ruošimu nuo elektrinio 3kW teno.

Šaltas vandentiekis iki prietaisų pravedamas daugiasluoksniais plastikiniais vamzdžiais. Vamzdžiai vedžiojami grindyse, už spintelių, bei sienų konstrukcijoje. Vandentiekio vamzdžiai apšiltinami PE antikondensacine izoliacija. Sanitariniai prietaisai pajungiami per prietaisinius ventilius.

WC patalpoje numatytas bide maišytuvas su dušelių ir galvute tik šaltam vandeniui ir naudojamas valytojos reikmėms. Sanitariniai prietaisai parenkami pagal užsakovo ir technologinius reikalavimus.

Legioneliozės susidarymo tikimybė yra visiškai maža, kadangi karštas vanduo ruošiamas momentiniais maišytuvais, kurie yra prie pat išbėgimo angos. Projektinė karšto vandens temperatūra +55°C. Legioneliozės prevencija atliekama laikantis HN 24:2017 IX skyriaus reikalavimų.

Sumontavus sistemą atliekamas jos hidraulinis bandymas, praplovimas ir dezinfekavimas.

## Vidaus nuotekų tinklai

Viešajam tualetui projektuojamas tik užaklintas buitinių nuotekų išvadas iš PVC d110 vamzdžio.

Nuo numatyto išvado pajungiamas viešasis tualetas tiekiamas kaip gaminys ir yra pilnai sukomplektuotas. Visas jo veikimo aprašymas ir komplektacija yra pateikta projekto technologinėje dalyje.

Komerciniams SP-K ir prekybiniams SP-K paviljonams projektuojami buitinių nuotekų ir gamybinių nuotekų atskiri išvada iš PVC d110 vamzdžio. Gamybinės nuotekos nuo maisto ruošimo virtuvių yra užterštos riebalais ir prieš išleidžiant išvalomos riebalų gaudyklės pagalba. Riebalų gaudyklė našumo numatyta lauko VN dalyje.

Vidaus nuotekos projektuojamos iš PVC Ø110mm ir Ø50mm nuotekų vamzdžių. Vamzdžių galuose įrengiamos lengvai prieinamos pravalos su aptarnavimo angomis. Stovai numatyti su revizijomis 0,5-1,0m aukštyje.

Nuotekų vamzdžiai pravedami grindyse, už spintelių ir sienose. Nuo kavinės riebalais užterštos nuotekos nuvedamos atskiru išvadu į lauke įrengiama 5,5 l/s našumo riebalų gaudyklę. Už gaudyklės įrengiamas mėginių ėmimo šulinys. Nuo kavinės plautuvių ir kitos įrangos kurioms tiekiamas vanduo, nuotekų pajungimas prie tinklų atliekamas įrengiant minimum 20mm tarpelį prieš pasijungiant prie nuotekų sifono. Nuo projektuojamų buitinių nuotekų tinklų alsuoklis išvedamas virš stogo konstrukcijos 0,3m. Gamybinėms nuotekoms įrengiamas vakuuminis vožtuvas tinklo gale.

Pastate nuotekų tinklai vedžiojami grindyse iš PVC nuotekų vamzdžių Ø50 nuolydžiu i=0,03 ir Ø110 nuolydžiu i=0,02 link nuotekų išvado.

Nuo vidinių oro kondicionavimo kasečių kondensatas nuvedamas standžiais klijuojamais PVC-U vamzdžiais. Kondensatas pajungiamas į praustuvo sifoną su atšaka indaplovės pajungimui. Nuo lauko blokų kondensatas nuvedamas fasadu iki žemės išleidžiant ant nuogrindos.

Nuotekų sistema prieš priduodant eksploatacijai išbandoma.

## 14 LAUKO VANDENTIEKIO NUOTEKŲ DALIES SPRENDINIAI:

### Įvadas

Šio projekto apimtyje yra numatomi vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbai. Statybinėms medžiagoms ir gaminiams, naudotiems statyboje, taikomi iki šiol galiojantys valstybiniai standartai.

Projektas parengtas vadovaujantis:

- ☐ Statytojo pateikta projektavimo užduotimi;
- ☐ Parengta ir suderinta topo geodezine nuotrauka Nr.TIIS1-20230718-049643;
- ☐ Esamų statinių kadastrinių matavimų bylomis;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	60	113	0

□ 2023 08 31 išduotomis UAB Kauno vandenys prisijungimo sąlygomis Nr. 54-2241.

Vadovautis:

□ Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais Reg. Nr. T00084454.

□ Kauno miesto dviračių takų specialiojo plano sprendiniais Reg. Nr. T00017011 (002192006280).

□ Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (2003-2013), Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano pirmojo pakeitimo sprendiniais Reg. Nr. T00016914 (002191000001).

□ Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais (korektūra patvirtinta 2019-05-14 sprendimu nr. T-196) Reg. Nr. T00083427.

□ Žemės sklypo Sąjungos a. 3A, Kaune, detraliojo plano sprendiniais Reg. Nr. T00074161.

□ Sklypo plano prilyginamo teritorijų planavimo dokumentui sprendiniais (2013-01-22) pagal 2010-07-21 nutarimą Nr. 1124.

## Teritorijoje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Neįregistruota: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);
- Neįregistruota: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktas skirsnis)
- Neįregistruota: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
- Neįregistruota: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
- Neįregistruota: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

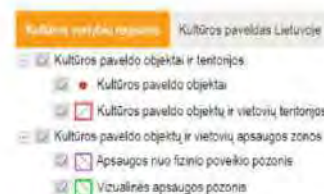


Įregistruoti servitutai:

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis).

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis).



Žemės sklypas vadovaujantis Kultūros vertybių registru nepatenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos (jų apsaugos zonos) ribas.  
Artimiausia vertinga gretimybė: *Kauno miesto ir apylinkių žydų žudynių vieta (kodas 39510)*. Ši vieta įtraukta į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą ir savo sklypo ribose turi nustatytą apsaugos zoną.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	61	113	0

## Projekto etapiškumas

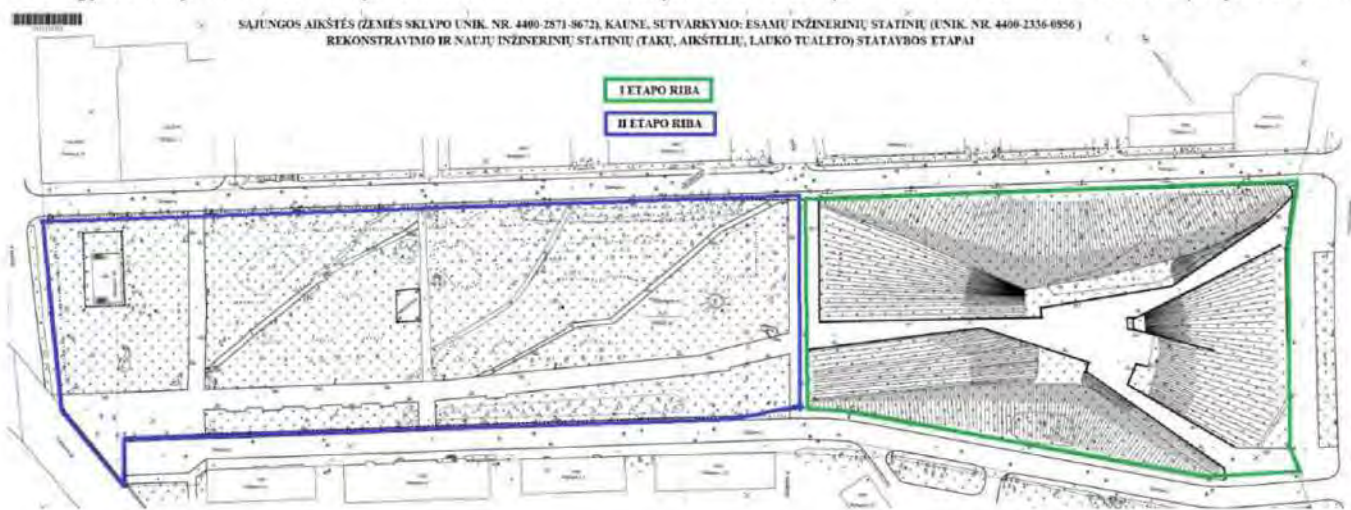


Rengiamas projektas II (dviem) etapais.

1-etapas: projekto ribos apima pietinę aikštės dalį, kurioje yra skulptūriškai suformuoto reljefo-pylimų ir atraminių sienelių (plane žymima as) erdvės, želdinių pritaikymas visuomenės reikmėms. Pagrindinių funkcinių pėsčiųjų-dviratininkų jungčių suformavimas projektuojamos teritorijos perimetruose. Įvertinant ir adaptuojantis prie 2021-2022 metais parengto "Neries krantinės parko sutvarkymo (rekonstravimo) projekto sprendinių. (autorius Giedraitis & architektai). Funkcinės jungties-pravažiavimo suformavimas suformuojant funkcinį ryšį tarp Bajorų ir Skirgailos gatvių. Suprojektuojant teritorijos dalies apšvietimą, mažosios architektūros elementus.

2- Šiaurinės sklypo dalies pritaikymas visuomenės reikmėms, įrengiant pėsčiųjų -dviratininkų funkcinius ryšius. Numatant zonas, vaikų žaidimo ir sporto aikštelės, numatant tarpusavyje derančius įrenginius.

Nekeičiant želdinių struktūros, numatant naujus želdinius, gėlynus (su laistymo sistema). Numatant stacionarių viešąjį tualetą. TP metu laistymo sistema nedetalizuojama. Ji bus sprendžiama DP metu atskira projekto dalimi.



Numatoma kad darbai bus pradėti vykdyti nuo II etapo, kuriame yra įtraukti pagrindiniai inžineriniai tinklai parko funkcionalumui užtikrinti.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	62	113	0

## Vietovės hidrogeologinės sąlygos

### Inžinerinės geologinės sąlygos.

Sklypo geologinę sandarą iki 8,0 m gylio sudaro: - Dirvožemis (pd IV). Komplexas išskirtas tyrimų taškuose Gr. 1, 2, 3, 5, 6 iki 0,1-0,2 m gylio. Jo storis siekia 0,1-0,2 m.

- Technogeninis gruntas (t IV): plytelės iki 0,05 m (Gr. 4); tolygiai išrūšiuotas smėlis, rudas, pilkai rudas, mažai drėgnas, vietomis su statybinio laužo priemaiša (SaUMg, SB). Komplexas išskirtas tyrimų taškuose Gr. 4, 5, 6 iki 0,5-1,3 m gylio. Jo storis siekia 0,3-1,2 m.

- Holoceno aliuvinės (a IV) nuogulos: mažai dulkingas molingas smėlis, gelsvai rudas, gelsvai pilkas, mažai drėgnas (Sa-F, SD); žvyringas vidutiniškai išrūšiuotas smėlis, gelsvai rudas, gelsvai pilkas, mažai drėgnas (grSaM, SP, ŽP); žvyringas gerai išrūšiuotas mažai dulkingas molingas smėlis, gelsvai pilkas, mažai drėgnas (grSaFW, ŽD); žvyringas mažai dulkingas molingas smėlis, gelsvai pilkas, mažai drėgnas (grSa-F, SD).

Komplexas išskirtas visuose tyrimų taškuose nuo 0,1-1,3 m iki 8,0 m gylio. Jo padas nepasiektas. Iširtas storis siekia 6,7-7,9 m.

### Hidrogeologinės sąlygos.

Gruntinis vanduo gręžimo metu nebuvo sutiktas.

## Lietaus vandens kiekių skaičiavimas

### Paviršinių (lietaus) nuotekų debito skaičiavimai

Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvais. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai." 9 priedą.

Visas paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nuo sklypo:

$$Q_{bendr} = Q_{lt} + Q_{st} = I \cdot (C_d \cdot F_d + C_v \cdot F_v) + F_{st} \cdot I; [l/s]$$

**Skaičiavimas:**

$$Q_{bendr} = I_{p5} \cdot (0,75 \cdot F_d + 0,15 \cdot F_v) + F_{st} \cdot I_{p1} = 138,9 \text{ l/s}$$

Rekomenduojami parametrai:

$I_{p1}$  - lietaus intensyvumas Kaune (l/s·ha), prie  $p=1$  priimtas 157,9 (l/s·ha);

$I_{p5}$  - lietaus intensyvumas Kaune (l/s·ha), prie  $p=5$  priimtas 106,9 (l/s·ha);

Skaičiuojamos teritorijos duomenys:

Visas plotas  $F_{sk}$  - 3,8305 ha; arba 38305 m<sup>2</sup>

Kietos dangos  $F_d$  - 1,1666 ha; arba 11666 m<sup>2</sup> 118,4 l/s

Vėjos plotas  $F_v$  - 2,6451 ha; arba 26451 m<sup>2</sup> 62,2 l/s

Stogo plotas  $F_{st}$  - 0,0188 ha; arba 188 m<sup>2</sup> 3,0 l/s

**Pastaba.** Nuotekos yra renkamos ir kaupiamos tik nuo stogų. Nuo kitų paviršių lietaus nuotekos susigeria į apželdintas teritorijas.

2.7. Skaičiuotinis paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nustatomas atsižvelgiant į lietaus nuotakyno kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą tvinstančiame nuotakyme:

$$Q_{max} = \beta \cdot Q_{tr} = 1 \cdot Q_{tr}, \text{ l/s}$$

ka::

$Q_{tr}$  - lietaus nuotekų debitas, apskaičiuojamas pagal 2.1. p.;

$\beta$  - koeficientas, įvertinantis kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą. Priimta  $\beta = 1$ ;

2.1. Lauko paviršinių (lietaus) nuotekų debitas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$Q_{tr} = I \cdot F \cdot C_{vid}, \text{ l/s.}$$

ka::

$I$  - lietaus intensyvumas (l/s·ha), apskaičiuojamas pagal formulę;

$F$  - skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha);

$C_{vid}$  - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	63	113	0

## 2.2. Lietaus intensyvumas apskaičiuojamas iš lygties:

$$I = \frac{A}{T + B} + c = 157,9 \text{ l/(s·ha), prie } p=1 \text{ ir } 106,9 \text{ l/(s·ha), prie } p=5$$

kai:

**A, B, c** – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinų sąlygų ir nuotakyno ištvinimo retmenis dydžio; STR 2.07.01.2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.” 10 priede.

kai ištvinimo retmuo  $p=1$ ; **A= 2788 ; B= 12 ; c= -6,1**  
 kai ištvinimo retmuo  $p=5$ ; **A= 2780 ; B= 7,7 ; c= 6,5**  
**T** – lietaus trukmė, min: **5 min** stogui; **20 min** kietoms dangoms

## 2.6. Vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas $C_{vid}$ apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F}$$

kai:

$C_i$  – būdingų nuotėkio baseino paviršių nuotėkio koeficientai. Kai kurių paviršių nuotėkio koeficientų ribinės reikšmės nurodytos 9 priedo, 4 lentelėje; Priimti koeficientai kietai dangai **0,75**, vejai **0,15**;

$F_i$  – tam tikromis paviršiaus savybėmis pasižyminti (jai priskiriamas nuotėkio koeficientas  $C_i$ ) nuotėkio baseino dalis;

$F$  – skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha).

Paviršinių (lietaus) nuotekų projektinis srautas skaičiuojamas vadovaujantis “PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO REGLAMENTU” DI-193.

### 8.1. Vidutinis metinis nuo stogų kritulių kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$W_f = 10 \cdot H_f \cdot p_s \cdot F \cdot K = 101 \text{ m}^3/\text{metus}$$

kur:

**Hf** – vid. metinis kritulių kiekis, mm **630 mm** Kaune

**F** – skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas, ha **0,0188 ha**

**ps** – paviršinio nuotėkio koeficientas,  $\psi$  **0,85**

**K** – paviršinio nuotėkio koeficiento pataisa,  $k$  **1**

### 8.2. Maksimalus paros nuo stogų kritulių kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$W_f = 10 \cdot H_f \cdot p_s \cdot F \cdot K = 13 \text{ m}^3/\text{parą}$$

kur:

**Hf** – maksimalus paros kritulių kiekis, mm **83,1 mm** Kaune

**F** – skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas, ha **0,0188 ha**

**ps** – paviršinio nuotėkio koeficientas,  $\psi$  **0,85**

**K** – paviršinio nuotėkio koeficiento pataisa,  $k$  **1**

### 8.3. Vidutinis metinis nuo kietų dangų kritulių kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$W_f = 10 \cdot H_f \cdot p_s \cdot F \cdot K = 5185 \text{ m}^3/\text{metus}$$

kur:

**Hf** – vid. metinis kritulių kiekis, mm **630 mm** Kaune

**F** – skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas, ha **1,1666 ha**

**ps** – paviršinio nuotėkio koeficientas,  $\psi$  **0,83**

**K** – paviršinio nuotėkio koeficiento pataisa,  $k$  **0,85**

### 8.4. Maksimalus paros nuo kietų dangų kritulių kiekis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$W_f = 10 \cdot H_f \cdot p_s \cdot F \cdot K = 684 \text{ m}^3/\text{parą}$$

kur:

**Hf** – maksimalus paros kritulių kiekis, mm **83,1 mm** Kaune

**F** – skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas, ha **1,1666 ha**

**ps** – paviršinio nuotėkio koeficientas,  $\psi$  **0,83**

**K** – paviršinio nuotėkio koeficiento pataisa,  $k$  **0,85**

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	64	113	0

## Patalpų naudojamo ir išleidžiamo vandens balansas

1 Lentelė. Komercinių SP-K ir prekybinių SK-P paviljonų kiekiai

Vandens tiekimo (išgavimo) šaltinis	Vandens naudojimo sritys (tikslai)	Didžiausias valandinis debitas, m³/h	Vidutinis paros debitas, m³/d	Vidutinis metinis kiekis, m³/m	Didžiausias sekundinis debitas, l/s	Taupymo ir apsaugos priemonės
1	2	3	4	5	6	7
<b>Vandentiekis</b>						
Miesto vandentiekis	Komercinių SP-K ir prekybinių SK-P paviljonų buitiniams reikmėms V1	0,128	0,192	70	0,80	[vadinis vandens skaitiklis pastate
Miesto vandentiekis	Komercinių SP-K ir prekybinių SK-P paviljonų technologijai V1	7,920	7,920	2891	3,00	[vadinis vandens skaitiklis pastate
Miesto vandentiekis	Viešojo tualetų buitiniams reikmėms ir technologijai V1	5,50	44,0	16060	1,52	[vadinis vandens skaitiklis neužšaląčiame šulinyje
Miesto vandentiekis	Automatinei laistymo sistemai	50,0	50,0	9125	13,90	[vadinis vandens skaitiklis
	V1					neužšaląčiame šulinyje
<b>Bendras vandens poreikis</b>		<b>63,55</b>	<b>102,11</b>	<b>28146</b>	<b>19,2</b>	
<b>Nuotekos</b>						
Miesto buitinės nuotekos	Buitinės nuotekos F1	0,128	0,192	70	19,2	[vadinis vandens skaitiklis pastate
Miesto buitinės nuotekos	Gamybinės nuotekos F3	7,92	7,92	2891	3,000	Riebalų gaudyklė šulinyje. [vadinis vandens skaitiklis pastate
Miesto buitinės nuotekos	Kondensatas K1 nuo kondicionierių	-	0,38	46	0,007	-

Pastaba. Skaičiuotinas darbuotojų žmonių skaičius viename paviljone – 2 dirbantieji; patiekalų skaičius viename paviljone

$U=2,2 \times 30 \times 3=198$  patiek. Skaičiuotinas sistemos slėgis ties įvadu 250 kPa. Esamas slėgis įvade 400 kPa.

Pagal technologinę užduotį viešojo tualetų poreikiai yra tokie:

Elektra: 6 kW, 3 fazės.

Vanduo: padavimas Ø32, slėgis 6 bar, 5,5 m³/h.

Kanalizacija: Ø100 mm.

Įžeminimas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	65	113	0

## Išleidžiamų nuotekų tinklais teršalų kiekiai į esamą tinklą

Sistemos pavadinimas	TERŠALO PAVADINIMAS (mg/l)				Pastabos
	BDS <sub>7</sub>	SM	NP	Riebalai	
F1	150	250	-	-	Buitinės nuotekos
F3	150	250	-	60	Gamybinės nuotekos nuo virtuvės

### Vandens suvartojimas viešojo tualetų technologijai:

Vidutinis paros  $q_{\text{vid.}} = 22 \text{ m}^3/\text{d}$

Maksimalus valandinis  $q_{\text{max}} = 5,5 \text{ m}^3/\text{h}$

Vidutinis metinis  $q_{\text{vid.met.}} = 8030 \text{ m}^3/\text{metus}$

Maksimalus prietaisų technologijai našumas  $q_{\text{pt.}} = 1,53/\text{s}$ .

### Klimato sąlygos

Kauno miesto klimatinės sąlygos pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis yra tokios:

Vidutinė metinė oro temperatūra  $+(6,3 \div 6,6)^\circ \text{C}$ ;

Šalčiausio penktadienio oro temperatūra  $-(22 \div 24)^\circ \text{C}$ ;

Santykinis metinis oro drėgnumas 80%;

Vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm;

Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 83,1 mm;

Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. - iš PR, P, PV, V; liepos mėn. - iš P, PV, V, ŠV;

Vidutinis metinis vėjo greitis 4 m/s;

Skačiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus ( $H=10 \text{ m}$ ), galimas vieną kartą per 50 metų, yra 32 m/s, o vieną kartą per 100 metų - 34 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas I - jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas II - jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšme  $1,2 \text{ kN/m}^2$  ( $120 \text{ kg/m}^2$ ).

### Trumpas projektinių sprendinių aprašymas

#### Vandentiekio V1 tinklai

Geriamas miesto vandentiekio vanduo yra tiekiamas prekybiniais paviljonams, viešajam lauko tualetui, parko fontanėliams ir parko želdynų laistymui. Laistymo tinklai išskirti dviem statybos etapams su mintimi, kad statybos darbai bus pradėti nuo antro statybos etapo. II etapo vandentiekio trasa paviljonams ir laistymui pasijunginama nuo greta Sąjungos aikštės parko pietvakarių pusėje gatvėje praeinančios DN150 miesto žiedinės vandentiekio trasos. Pasijunginama esamame šulinyje Nr.182 nuo flanšinio trišakio pakeičiant esamą atšaką į aikštę nauju vamzdžiu. Pasijungimo vietoje įrengiama įvadinė flanšinė DN100 uždarymo sklendė. Ant šio įvado rekonstruojamame šulinyje į g/b  $3000 \times 1500$  kamerą Nr.135 įrengiama laistymo sistemos apskaita su flanšiniu DN65/L200/Q63m<sup>3</sup>/h vandens skaitikliu. Kamera apšiltinama nuo užšalimo pavojaus ir įrengiamas papildomas apšiltintas dangtis. Už laistymo apskaitos kameros projektuojamas V1-1 gelžbetoninis šulinys perspektyvinei slėgio didinimo stotelei. Į šulinį atvedamas elektros kabelis perspektyviniam slėgio pakėlimo siurbliui. Kadangi šiuo etapu laistymo sistemos projektas nėra rengiamas ir nėra žinomas tikslus pareikalaujamas laistymo debetas ir slėgis, numatoma tik vieta slėgio pakėlimo siurbliui, jei toks būtų reikalingas. Siurblys numatoma, kad bus projektuojamas su laistymo sistemos projektu.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	66	113	0

Paviljonams vandens apskaita numatyta atskirais DN15/L80/L110/Q1,6m³/h įvadiniais šalto vandens skaitikliais kiekvieno paviljono WC patalpoje. Į pastatą apšiltintas įvadas klojamas po pamatu. Patalpose kur yra įrengti vandentiekio įvadai būtina palaikyti min. +5°C temperatūrą. Viešas lauko tualetas taip pat tualetas taip pat bus įrengiamas II statybos etapu. Jam numatytas atskiras įvadas ir pajungimas nuo Sąjungos a. šiaurės-rytų pusėje esančioje gatvėje praeinančios DN100 vandentiekio žiedinės trasos. Pasijungiama balnu. Pasijungimo vietoje įrengiama požeminė uždarymo sklendė su velenu ir kapa. Žalioje zonoje įrengiamas požeminis neužšalantis V1-6 vandens apskaitos šulinys su DN25/L260/Q6,3m³/h šalto vandens skaitikliu.

I etape yra numatomas tik želdinių laistymas istorinei aikštės daliai kuri randasi Neries krantinės pusėje. Žemutinėje dalyje, laistymo vandentiekiiui yra projektuojamas atskiras pasijungimas nuo DN250 vandentiekio trasos Neries krantinėje. Čia pasijungimo vietoje projektuojama V1-5 apšiltinta g/b kamera 3000x1500. Kameroje įrengiamas pasijungimo flanšinis trišakis ir šalto vandens apskaita su DN32/L260/Q10m³/h vandens skaitikliu. Į kamerą atvedamas elektros kabelis perspektyviniam slėgio pakėlimo siurbliui. Kadangi šiuo etapu laistymo sistemos projektas nėra rengiamas ir nėra žinomas tikslus pareikalaujamas laistymo debetas ir slėgis, numatoma tik vieta slėgio pakėlimo siurbliui, jei toks būtų reikalingas. Siurblys numatoma, kad bus projektuojamas su laistymo sistemos projektu.

Lauko vandentiekio tinklai montuojami iš PE PN10 d32, d40, d50, d63, d110 plastikinių vandentiekio vamzdžių. Tinklas klojamas tranšėjoje ant 10cm smėlio pagrindo ir užpilamas vietiniu birių gruntu. Paklojus tinklus jie išbandomi hidrauliškai, praplaunami ir dezinfekuojami. Išardyta trinkelų, plytelių ar asfalto kelio danga atstatoma. Pažeistos žalios zonos atsodinamos. Po keliu vamzdžiai klojami betranšėjiniu prastūmimo būdu panaudojant sustiprintus PE 100 RC dvisluoksnius vamzdžius. Žemiausiose tinklo vietose įrengiami tinklo ištuštinimo taškai.

Įrengiamas gamyklinis tipinis plastikinis neužšalantis Ø500 vandens apskaitos šulinys su apskaitos mazgu lauko tualetui. Tinklo atšakos įrengiamos uždarymo sklendės šuliniuose, bei požeminės sklendės su velenu ir kapa. Šuliniai projektuojami gelžbetoniniai Ø1500 ir Ø2000mm skersmens. Šuliniuose kuriuose numatyta vandens apskaita ir slėgio pakėlimas, apšiltinami ekstrudinio polistireno XPS 50mm izoliacija ir įrengiamas papildomas XPS apšiltinimo 300mm kamštis po dangčiu. Rekonstruojami šuliniai sutvarkomi juos paaukštinant ar pažeminant, užsandarinant siūles ir ištepant teptine hidroizoliacija. Žalioje vejoje šuliniai uždengiami ketiniais dangčiais 12,5t su užraktu, kurie įrengiami 5cm virš žolės už aikštelės ribų, o patenkantys po važiuojamąją dalimi ar kietom dangom, šuliniai įrengiami lygiai su aikštės danga ir uždengiami ketiniais dangčiais 40t su užraktu. Po projektuojama pėsčiųjų betoninių trinkelų danga patenkantys šuliniai uždengiami paslėpto tipo cinkuoto plieno apžiūros liukais. Įrengiami žulinių žymekliai ant metalinių stulpelių. G/b šuliniai įrengiami pagal UAB „Ekoprojektas“ tipinius albumus LK2, LV1, LK1. Šuliniuose įrengiama reikalinga uždarymo armatūra.

Laistymo sistemos pajungimui suprojektuoto vandentiekio tinklo galuose numatyti pasijungimo d630 šulinėliai su uždarymo sklendėmis su greitos jungties adapteriais. Šulinėlių dangčiai numatomi juodos spalvos.

Esami nenaudojami vandentiekio tinklai ir šuliniai demontuojami, o tie kuriuos numatoma panaudoti, rekonstruojami juos pakeičiant naujais plastikiniai vamzdžiais. Aikštės parke yra senas nebenaudojamas požeminis gelžbetoninis priešgaisrinis rezervuaras iš d3000 šulinio žiedų. Projekte yra numatomas jo demontavimas jo viršutinę dalį ir užpylimą pašalinant, o apatinę dalį pramušant dugną, šulinį užpilant smėliu ir jį sutankinant.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	67	113	0

## Buitinių F1 ir gamybinių F3 nuotekų tinklai

Buitinės ir gamybinės nuotekos projektuojamos tik II etapo dalyje. Buitinės nuotekos susidarys iš viešojo lauko tualetų ir iš prekybinių paviljonų tualetų. Gamybinės nuotekos užvadintos prekybinių paviljonų virtuvės technologinės nuotekos, kurios susidaro maisto ruošimo metu ir yra užterštos riebalais. Gamybinės nuotekos prieš išleidžiant į projektuojamus buitinių nuotekų tinklus išvalomos požeminėje plastikinėje 5,5l/s našumo F3-RG riebalų gaudyklėje. Už gaudyklės įrengiamas mėginių ėmimo šulinys F3-MG su avarine uždarymo sklende.

Buitinės nuotekas numatoma išleisti į esamus d200 ir d250 buitinių nuotekų miesto tinklus.

Nuo viešojo tualetų pasijungiama į esamą buitinių nuotekų šulinį Nr.21 esantį Sąjungos aikštės šiaurės-rytų pusėje esančioje gatvėje. Nuo paviljonų pasijungiama į esamą buitinių nuotekų šulinį Nr.131 esantį Sąjungos aikštės pietvakarių pusėje esančioje gatvėje. Pasijungiama į šulinio dugną arba virš šulinio dugno įrengiant kritimo vamzdį. Esant būtinybei, išardyta asfalto kelio danga atstatoma. Esami tinklai rekonstruojami pakeičiant juos naujais plastikiniais vamzdžiais.

Nuotekų trasa projektuojama iš PVC lygiasienių, movinių savitakinių nuotekų N klasės vamzdžių Ø110, Ø160, ir Ø200mm diametro. Vamzdžiai klojami su nuolydžiais, užtikrinančiais savaiminį tinklo prasivalymą. Tinklas klojamas tranšėjoje ant 10cm smėlio pagrindo ir užpilamas vietiniu biriu gruntu. Pasijungimo aukščius ir tinklų altitudes tikslinti darbų metu. Įrengus nuotekų tinklus atliekamas hidraulinis išbandymas ir TV apžiūra. Po keliu vamzdžiai klojami betransėjiniu prastūmimo būdu panaudojant sustiprintus PE 100 RC dvisuksnius vamzdžius.

Įrengiami aptarnavimo gelžbetoniniai Ø1000mm ir plastikiniai d425mm šuliniai. Žalioje vejoje šuliniai uždengiami ketiniais dangčiais 12,5t su užraktu, kurie įrengiami 5cm virš žolės už aikštelės ribų, o patenkantys po važiuojamąją dalimi ar kietom dangom, šuliniai įrengiami lygiai su aikštės danga ir uždengiami ketiniais dangčiais 40t su užraktu. Po projektuojama pėsčiųjų betoninių trinkelų danga patenkantys šuliniai uždengiami paslėpto tipo cinkuoto plieno apžiūros liukais. Įrengiami žulinių žymekliai ant metalinių stulpelių. G/b šuliniai įrengiami pagal UAB „Ekoprojektas“ tipinius albumus LK2, LV1, LK1.

Riebalų gaudyklė projektuojama požeminė plastikinė, skirta montuoti žalioje zonoje nevažiuojamoje dalyje. Gaudyklės našumas 5,5l/s ir nuosėdų tūris 1065 l. Dangtis plastikinis A15 apkrovos klasės. Už jos įrengiamas plastikinis gamyklinis d600 mėginių ėmimo šulinys du 30cm perkričiu ir peiline uždarymo sklende šulinyje. Dangtis taip pat plastikinis A15 apkrovos klasės.

## Lietaus vandens L1 ir drenažo LD1 tinklai

Lietaus tinklai įrengiami dviem statybos etapais. Renkamos paviršinės lietaus nuotekos tinklais išleidžiamos į miesto lietaus nuotekų tinklus. II etapo tinklai išleidžiami pietvakarių pusėje į esamą DN300 tinklą pasijungiant į šulinį nr.183a ir šiaurės-rytų pusėje į esamą DN500 tinklą pasijungiant į šulinį nr.161. I etapo tinklai išleidžiami pietvakarių pusėje į esamą DN300 tinklą pasijungiant į šulinį nr.5 ir rytų pusėje Neries krantinės gatvėje į esamą DN300 tinklą pasijungiant į šulinį nr.179c.

Nuo projektuojamų kietų dangų lietaus vanduo surenkamas išilginiais plyšiniais lietaus surinkimo latakais iš polimerbetonio pagrindo ir cinkuoto plieno plyšio, bei su aptarnavimo liukais ir įtekėjimo dėžėmis su nešvarumų surinkimo krepšiais. Tinkamam latakų veikimui, jie turi būti periodiškai valomi ir prižiūrimi. Ypač po smarkių liūčių ar vėtros, bei lapų kritimo periodu.

Vyraujantis gruntai yra smėliniai ir gerai infiltruojantys vandenį. Tačiau po projektuojamomis terasomis, kad dar pagerinti infiltraciją, įrengiami taškiniai trapai su tiesioginio infiltravimo drenažiniais perforuotais d315mm šuliniais. Infiltracijai pagerinti šuliniai įrengiami be dugno ant skaldos ar plautų akmenų pagrindo.

Lietaus vandens surinkimo vamzdžiai projektuojami iš PVC lygiasienių, movinių nuotekų

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	68	113	0

savitakinių vamzdžių Ø110, Ø160, Ø200, Ø250 ir Ø315 mm diametro. Vamzdžiai klojami su nuolydžiais, užtikrinančiais savaiminį tinklo prasivalymą. Tinklas klojamas tranšėjoje ant 10cm smėlio pagrindo ir užpilamas vietiniu birių gruntu. Pasijungimo aukščius ir tinklų altitudes tikslinti darbų metu. Įrengus nuotekų tinklus atliekamas hidraulinis išbandymas.

Įrengiami aptarnavimo gelžbetoniniai Ø1000mm ir plastikiniai d425mm šuliniai. Žalioje vejoje šuliniai uždengiami ketiniais dangčiais 12,5t su užraktu, kurie įrengiami 5cm virš žolės už aikštės ribų, o patenkantys po važiuojamąją dalimi ar kietom dangom, šuliniai įrengiami lygiai su aikštės danga ir uždengiami ketiniais dangčiais 40t su užraktu. Po projektuojama pėsčiųjų betoninių trinkelų danga patenkantys šuliniai uždengiami paslėpto tipo cinkuoto plieno apžiūros liukais. Įrengiami žulinių žymekliai ant metalinių stulpelių. G/b šuliniai įrengiami pagal UAB „Ekoprojektas“ tipinius albumus LK2, LV1, LK1.

Nuo projektuojamos liejamos vaikų žaidimo aikštelių dangos nuotekos nuvedamos vertikalinio planiravimo pagalba link žalios vejės. Nuvestam lietaus vandeniui sugerdinti, žemiausioje vietoje visu pakraščiu įrengiamas drenažinis vamzdis su drenuojančiu tranšėjos užpilu iš vandeniui laidaus biraus smėlinio grunto. Projektuojamas drenažas iš Ø80/92 vamzdžio su geotekstilės filtru. Drenažas klojamas 0,6-1,0m gylyje įrengiant drenažinį sluoksnį iš skaldos arba žvyro. Pasijungimo į lietaus tinklą vietose įrengiami požeminiai plastikiniai d425mm šulinėliai su sėsdinama 30cm dalimi ir plastikiniais A15 dangčiais.

#### Priešgaisrinis vandentiekis

Papildomai priešgaisrinis vandentiekis lauko gaisrų gesinimui neįrenginėjamas. Lauko gaisrai gesinami iš esamų priešgaisrinių hidrantų, kurie yra tolygiai išdėstyti visu aikštės perimetru ir jų 200m spindulys padengia visą aikštės plotą.

#### **Projekto atitiktis normatyviniams dokumentams**

Projekto sprendiniai atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 (2011m. kovo 9d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentą (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p.5) numatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesus.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	69	113	0
23.251085-TP-BD-BAR			

## 16 ELEKTROTECHNINĖS DALIES SPRENDINIAI:

### Privalomieji dokumentai (projekto rengimo pagrindas):

1. Paslaugų užsakymas;
2. Projektavimo užduotis;
3. Topografinė geodezine nuotrauka.

Aiškinamasis raštas, bendrieji reikalavimai, techninės specifikacijos, saugos reikalavimai, sąnaudų žiniaraščiai sudaro vieną bendrą dokumentą.

### Pagrindiniai projektavimo duomenys.

Projektas atliktas pagal Kauno miesto savivaldybės administracijos projektavimo užduotį. Suprojektuotas apšvietimo tinklas atitinka LST EN 13201 2016 metų visus reikalavimus. Objektas maitinamas III elektros tiekimo patikimumo kategorijai atitinkančia schema (pagal "Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės" aktuali redakcija).

Elektros tinklo charakteristikos:

tiekimo patikimumo kategorija	III
įtampa	400/230V
naujai instaliuota galia	375,3 kW
maksimali pareikalaujama galia	130 kW
maksimali pareikalaujama srovė	197,7 A
Prognozuojamas metinis elektros energijos suvartojimas	280.000 kWh

### Projektiniai sprendimai:

- Objekto, Sąjungos aikštės apšvietimo užtikrinimui projektuojamas naujas apšvietimo tinklas, atramos su gembėmis ir šviestuvais bei kabelinės linijos, dekoratyviniai šviestuvai medžių apšvietimui.
- Objekte projektuojamos el. dviračių ir paspirtukų įkrovimo stotelės, suoliukai su integruotomis jungtimis telefonų įkrovimui, laikini prisijungimai vietiniams trumpalaikiams reikiams.

### Būtinų projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos:

1. Statybos darbai gali būti pradėti tik nustatyta tvarka gavus statybos leidimą ir leidimą žemės darbams.
2. Statybos rangovas turi būti atestuota įmonė atitinkamiems darbams (STR 1.04.04:2017).
3. Statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas, kurį skiria rangovas.
4. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą parengia rangovas arba statybos vadovas.
5. Statybos darbai turi būti atliekami pagal statytojo arba rangovo užsakymu parengtą darbo projekto arba techninio darbo projekto dokumentaciją.
6. Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybos vietoje bei statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybos vietos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamų pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų.
7. Vykdam statybos darbus, būtina vadovautis atitinkamais norminiais teisės aktais (šio projekto skyrius „Pagrindiniai normatyviniai dokumentai (kuriais vadovaujantis parengtas projektas)“).
8. Visi darbai turi būti atliekami pagal projektinę dokumentaciją ir gamintojų pateiktas specifikacijas bei instrukcijas, taikant tinkamus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.
9. Statybos aikštelė turi būti tvarkinga ir privaloma laikytis atitinkamų žinybų reikalavimų dėl šiukšlių išvežimo statybos metu ir baigus darbus.
10. Statinių priėmimą eksploatacijai vykdyti sutinkamai su STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“.

Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Visi darbai kurie gali būti laikomais būtiniais objekto užbaigimui ir tinkamam jo eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie yra paminėti projekto dokumentuose, brėžiniuose.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	70	113	0

Esminių statinio reikalavimų išpildymas projekte

1. Informacija apie statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą.

Statinio konstrukcijos suprojektuotos tipinės ir atitinka normatyvinius statybos techninius dokumentus.

Projektiniai sprendiniai tenkina statinių mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio eksploatavimo metu.

2. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Statinių statybai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Statinio statyba poveikio aplinkai neturės. Statybinių mechanizmų ir krovinio transporto keliamas triukšmas turi atitikti leistinus triukšmo lygius.

3. Naudojimo sauga.

Statiniai suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų dėl sužalojimo elektros srove, sprogo rizikos.

4. Nustatyta tvarka suderintos techninės priemonės.

Normatyvinių dokumentų reikalavimai įgyvendinti.

5. Projekto sudėtis, apimtis ir detalumas.

Pakankamas statytojo ir užsakovo sumanymams suprasti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statinio statybos rangovui parinkti, statybos leidimui gauti.

## 17 ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) DALIES SPRENDINIAI:

### Bendri nurodymai.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Montavimo darbus atlikti pagal EIT taisyklių reikalavimus.

### Vaizdo stebėjimas

#### Sistemos aprašymas

Vaizdo įrašymo įranga. Projektuojamos vaizdo stebėjimo sistemos pagrindą sudaro vaizdo kameros. Informacija, gauta iš vaizdo stebėjimo kamerų, įrašinėjama ir saugoma ne mažiau 30 dienų. Vaizdo duomenys įrašomi nuotoliniame serveryje.

Vaizdo stebėjimo kameros. Lauko teritorijos stebėjimui projektuojama 23 stacionarios didelio raiškumo vaizdo stebėjimo kameros su priešpriešinės šviesos kompensavimo sistema, „dienos/nakties“ režimu. Lauke kameros montuojamos ne mažesniame kaip 3,5-4 m aukštyje (nuo žemės paviršiaus) lauko korpusuose su automatinio pašildymo sistema.

Vaizdo stebėjimo kameros bus montuojamos ant naujai projektuojamų apšvietimo atramų, šalia skydelyje sumontuojant keitiklius ir maitinimo šaltinius.

Suprojektuotos vaizdo stebėjimo kameros leidžia stebėti:

Parko teritoriją.

Kamerosse naudojami objektyvai su automatine diafragma, kurių židinio nuotoliai yra kintantys nuo 2.8 iki 12 mm arba nuo 5 iki 50 mm (priklausomai nuo kameros pastatymo vietos). Tikslios kamerų pastatymo vietos ir objektyvų parinkimas bus sprendžiamas vaizdo stebėjimo kamerų montavimo metu.

**Elektros maitinimas.** Projektuojama vaizdo stebėjimo įrangą bus maitinama iš tinklo. Maitinimas suprojektuotas lauko teritorijos apšvietimo projekte, numatant pakloti atskira kabelį į vaizdo kameras.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	71	113	0

**Vaizdo stebėjimo sistemos tinklo instaliacija.** Vaizdo stebėjimo įrangai sujungti projektuojami UTP 5cat. Kabelis ir optinis SM 9/125 tipo kabelis. Kabeliai montuojami lauke grunte, esant susikirtimams ir medžiams kloti vamzdžiuose, vamzdžių galus izoliuoti taip kad nepatektų drėgmė. Esant galimybei optinius kabelius kloti bendroje tranšėjoje su elektros kabeliais, kadangi optinių kabelių neveikia elektromagnetiniai laukai. Kabeliai projektuojami kloti PVC vamzdžiuose.

Kompiuterinių kabelių prijungimui naudojamos RJ45 tipo jungtys ir SM tipo jungtys, klaviatūros prijungimui naudojama RS485 sąsaja.

Visi techninio projekto dalyje numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, kabeliai, montavimo medžiagos ir gaminiai turi būti sertifikuoti arba pripažįstami sertifikatai Lietuvoje.

## Elektroniniai ryšiai

Projektuojami vamzdžiai:

- Tarp ryšių šulinių klojami d110 vamzdžiai;
- Nuo ryšio šulinio iki vaizdo kamerų, paviljonų ryšių skydelių klojami d32 vamzdžiai.

Projektuojami ryšio šuliniai RKŠ-1 tipo. Bendras šulinių kiekis 19 vnt.

Į objektus nuo įvadinės ryšių dėžės iki paviljonų ir vaizdo kamerų projektuojami optiniai kabeliai. Iki vaizdo kamerų turi būti privestas maitinimas.

## 18 LAUKO ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) DALIES SPRENDINIAI:

### Projekto rengimo pagrindas

Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklų projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis:

- Užsakovo Kauno miesto savivaldybės patvirtinta projektavimo užduotimi.
- Projektuojamo statinio architektūriniais – planiniais sprendimais.
- AB Telia sąlygomis.
- Kitomis parengtomis šio projekto dalimis.

Projektiniai sprendimai atitinka privalomuosius ir normatyvinius projekto rengimo dokumentus.

Darbų atlikimo metu, pasikeitus architektūrinei, ir kitų dalių projektiniams sprendiniams turi būti įvertinta įtaka įrangai. Visi numatomi sistemos pakeitimai turi būti daromi sutinkamai su visomis galiojančiomis normomis, taisyklėmis ir reikalavimais.

Visi šioje projekto dalyje numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Įrangą įžeminti pagal EITBT reikalavimus. Statybos montavimo darbus vykdyti laikantis saugumo technikos taisyklių ir LR statybos techninių reglamentų reikalavimų.

### Projektuojamų objektų paskirtis, kategorija

Statybos rūšis – statinio rekonstravimas, nauja statyba. Statinys priskirtas prie neypatingųjų statinių kategorijos.

### Projektuojamos sistemos

Šiuo projektu rekonstruojama Sąjungos aikštė. Teritorijoje įrengiamas bevielis ryšys, vaizdo stebėjimo kameros ir kita ryšių įranga. Šalia gatvės yra esami AB „Telia“ tinklai, todėl projekto metu prisijungiame prie jų su projektuojamu ryšių kabelių kanalų sistema.

Ryšių kabelių kanalų sistema (RKKS) sudaryta iš kanalų, šulinių bei kitų įrenginių (šulinių liukų, gelžbetonių dangčių, užraktų, gelžbetonių reguliavimo žiedų ir kt.), skirta ryšių kabeliams įverti ir (arba) išverti, sujungti ir naudoti po žeme neatliekant žemės kasimo darbų.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	72	113	0

Pagal AB „Telia“ išduotas prisijungimo sąlygas projektuojamas prisijungimas prie esamo ryšių šulinio Nr. 200. Nuo ryšio šulinio iki į kitą gatvės pusę kryptinio gręžimo būtų tiesiamas vamzdis ryšių tinklo tiesi. tiesiamas HDPE (d110mm.) vamzdyje, L=12m. (žr. brėž. nr. 23.251085-TP-LER1.B-01), vamzdžio galas užbaigiamas projektuojamoje ryšių spintoje.

Vykdam darbus išsaugoti gatvę kertančius ir lygiagrečiai gatvei paklotus požeminius tinklus.

Darbai turi būti atliekami dalyvaujant AB Telia Lietuva techninės priežiūros darbuotojams. Darbų metu visos komunikacijos linijos turi būti išsaugotos. Po darbų esama nebereikalinga trasos dalis demontuojama.

Telekomunikacijų tinklo elemento perkėlimo projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti tik juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus.

Telekomunikacijų tinklo elemento perkėlimo darbai turi būti atliekami nenutraukus tuo tinklu klientams teikiamų paslaugų. Statytojas ne vėliau kaip prieš 30 dienų iki kabelių perjungimo darbų pradžios pateikia kabelių perjungimo grafiką Telia Lietuva, AB Tinklo statybos padaliniui.

Prieš pradėdam darbus papildomai su Telia Lietuva, AB sutikslinti kabelių kiekius.

Telekomunikacijų tinklo elemento perkėlimo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik darbų atlikimo vietoje esant Telia Lietuva, AB įgaliotam atstovui, tel. 1816.

Perkeltas telekomunikacijų tinklo elementas gali būti perduodamas naudojimui tik pateikus perkeltą elemento pripažinimo tinkamu naudoti komisijai požeminių tinklų bei komunikacijų geodezinę nuotrauką, patikslintą projektą bei reikiamus dokumentus, įrodančius, kad perkeltas telekomunikacijų tinkle elementas atitinka telekomunikacijų tinklų statybos taisyklių reikalavimus ir šalims pasirašius pripažinimo tinkamu naudoti aktą.

#### Projektinių sprendinių techniniai reikalavimai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Inžinerinių tinklų ilgis			
1.1.	HDPE d110mm vamzdis	m	12	1250 N

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	73	113	0

## 20 GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIŲ APRAŠAS:

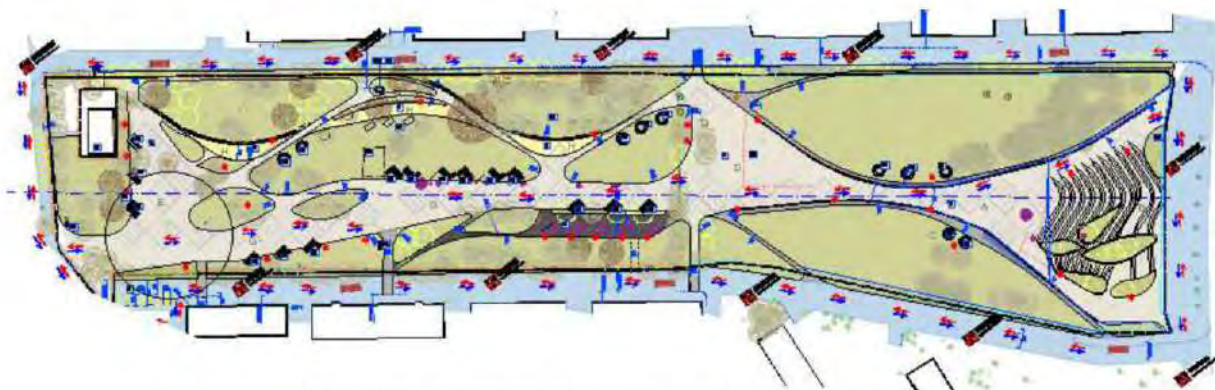
### Ivadas

Sajungos aikštė – aikštė Kaune, dešiniajame Neries krante, Vilijampolėje. Ji yra ištįsusio stačiakampio formos, ribojama pietuose – Neries krantinės gatvės, šiaurėje – Panerių gatvės, rytuose ir vakaruose - užstatyta daugiabučiais pastatais. Per vidurį kerta Bajorų gatvelė. Beveik visu perimetru apsodinta medžių eilėmis, skiriančiomis žaliają zoną nuo intensyvaus eismo kaimyninėse gatvėse. Rengiamu projektu numatomas Sajungos aikštės teritorijos pritaikymas visuomenės reikmėms.

Sajungos aikštės projektinių pasiūlyimuose aikštės teritorija suskirstoma į kelias zonas:

- pasivaikščiojimo promenada (G);
- vaikų žaidimo aikštelių zonos besijungiančios tarpusavyje (H);
- pastovios komercijos zona (F);
- mažoji renginių aikštė šalia Linkuvos gatvės, esamo komercinio objekto (E);
- didžioji bendruomenės renginių aikštė centrinėje projektuojamos teritorijos dalyje (D);
- rimties ir atminimo aikštė (A);
- apžvalgos zona (C);
- renginių terasa ties Neries krantinės gatve (B).

Numatant gaisrinės saugos sprendinius, pagrindinis dėmesys yra skiriamas: gaisrinės technikos judėjimo keliams (atsižvelgiama į esamus privažiavimus prie esamų pastatų, bei numatoma galimybė užtikrinti privažiavimą prie aikštėje numatomų įrengti naujų pastatų), lauko gaisriniam vandentiekiiui (sklypo plane yra pažymimi esami gaisriniai hidrantai, užtikrinama galimybės privažiuoti prie jų ir saugiai jais pasinaudoti), komercinėje zonoje numatomiems pastatams.



1 pav. Projektuojamos Sajungos aikštės bendras vaizdas

### Duomenys apie statinį

Rengiamas Sajungos aikštės sutvarkymo projektas. Projektiniai gaisrinės saugos reikalavimai numatomi projekto apimtyje numatytiems statiniams (projektuojami komerciniai paviljonai), gaisrinės technikos privažiavimo keliams, lauko gaisriniam vandentiekiiui.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	74	113	0

1 lentelė. Bendrieji pastato rodikliai

Rodiklio pavadinimas	Dimensija	Kiekis
Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	35639
Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	-
Projektuojamų gaisrinės saugos paviljonų kiekis	vnt.	8
Vieno tipinio paviljono plotas	m <sup>2</sup>	17*
Vieno tipinio paviljono tūris	m <sup>3</sup>	68*
Projektuojamų paviljonų atsparumo ugniai laipsnis	-	III
Aukštų skaičius	vnt.	1
Aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės.	m.	0,5
Žmonių skaičius viename paviljone	vnt.	2
Maksimalus leistinas gaisrinio skyriaus plotas	m <sup>2</sup>	-

\* - gali nežymiai kisti

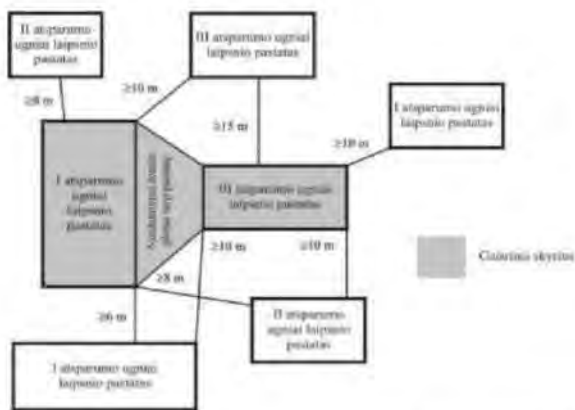
Sajungos aikštėje numatoma įrengti viešą tualetą, kurio vieta numatyta centrinėje aikštės dalyje. WC patalpa ir paviljonai projektuojami III atsparumo ugniai laipsnio. Paviljonai yra vienas gaisrinis skyrius. Reglamentuojami priešgaisriniai atstumai iki kitų pastatų yra išlaikomi, artimiausias pastatas yra nutolęs 25 m atstumu. Atstumai iki gretimų pastatų nurodyti 2 lentelėje.

2 lentelė. Atstumas iki gretimų pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
III	10	10	15

## Gaisrinių skyrių formavimas

Projektuojami komerciniai paskirties paviljonai formuojami kaip vienas gaisrinis skyrius ir į atskirus gaisrinius skyrius nedalinamas. Priešgaisriniai atstumai tarp pastatų neišlaikomi, atsižvelgiant kad jų užstatymo plotas, įvertinant ir neužstatytą žemės plotą tarp jų, neviršija tos pačios paskirties pastatams nustatyto gaisrinio skyriaus ploto. Neužstatytas žemės plotas tarp pastatų skaičiuojamas nuo pastato iki gretimio pastato norminiu atstumu nutolusių tolimiausių vietų (toliau – neužstatytas žemės plotas); Schemoje pateikiamas priešgaisrinių atstumų tarp nagrinėjamo gaisrinio skyriaus ir gretimai esančių skirtingo atsparumo ugniai laipsnio pastatų vertinimo pavyzdys.



2 pav. Gaisrinio skyriaus formavimo, jungiant pastatus į vieną gaisrinį skyrį, pavyzdys

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	75	113	0

Apskaičiuotas leidžiamas maksimalus gaisrinio skyriaus plotas pateiktas 3 lentelėje.

Aukščiausio aukšto grindų altitudė nurodyta nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo žemiausios altitudės. Skaičiuojant gaisrinių skyrių plotą  $F_g$ , vertiname koeficientą  $G = 1$ . Projektuojamo statinio gaisrinio skyriaus plotas yra statinio aukštų, atskirtų nustatyto atsparumo sienomis ir perdangomis, plotas. Gaisrinio skyriaus plotui nustatyti parenkami dominuojančios statinio paskirties parametrai (sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas ( $F_s$ ) ir skaičiuojamoji altitudė  $H_{abs}$ ):

$F_s$  – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, P.2.3 funkcinės grupės, III atsparumo ugniai laipsnio pastatui lygus 2000 m<sup>2</sup>;

$KH$  – skaičiuojamojo aukščio koeficientas,  $KH = H/H_{abs}$ ;

$H$  – aukštis nuo gaisrinių kopėčių pastatymo paviršiaus iki aukščiausio aukšto grindų altitudės 0,5 m;

$H_{abs}$  – absoliutus pastato aukštis, P.2.3 funkcinės grupės, III atsparumo ugniai laipsnio statiniui, lygus 5 m.

3 Lentelė. Gaisrinio skyriaus plotas

$F_g$ [m <sup>2</sup> ]	$F_s$	$G$	$H$	$H_{abs}$
1975,38	2000	1	0,5	5

Projektuojamų pastatų bendras plotas, įvertinus ir žemės plotą tarp jų negali viršyti leidžiamo maksimalaus apskaičiuoto gaisrinio skyriaus – 1975,38 m<sup>2</sup>.

## Gaisrinis pavojingumas

Pastatai projektuojami III atsparumo ugniai laipsnio. Gaisro apkrovos kategorija nenustatinėjama.

## Konstrukcijų atsparumo ugniai klasės

Atskirai kiekvienam gaisriniam skyriui konstrukcijų ir konstrukcijų elementų atsparumas ugniai pateikti 6 lentelėje.

4 lentelė. Konstrukcijų atsparumo ugniai klasės

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	4 lentelė. Konstrukcijų atsparumo ugniai reikavimai Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
III	RN	REI 30 <sup>(1)</sup>	RN					

(1) - Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN - reikalavimai nekeliami.

## Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasės

Konstrukcijų ir medžiagų minimalios statybos produktų degumo klasės pateiktos 5 lentelėje.

Nustatytos statybos produktų (medžiagų, gaminių, sistemų, rinkinių) degumo charakteristikos, atsižvelgiant į jų galutinio panaudojimo statinyje principą, būdingą eksploataavimo sąlygoms ar artimą joms.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	76	113	0

5 lentelė. Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasės

Statinio konstrukcijos ir patalpos (abu gaisriniai skyriai)		Minimali statybos produktų degumo klasė
Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos		A2-s3, d2
Laikančiosios konstrukcijos		RN
Perdangos		RN
Lauko sienos		RN
Stogas		RN
Evakavimo (si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN

## Gaisrų aptikimo sistema

Prekybos paviljonuose, nepriklausomai nuo patalpų ploto, įrengiama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (A, K arba M tipo) su dūminiais detektoriais.

GAS sistema, jos sudedamųjų dalių atitiktis vertinama pagal galiojančius statybos produktų, kitų gaminių ir įrenginių atitiktį reglamentuojančius teisės aktus, pilnas sertifikuotas gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tarpusavio įrenginių suderinamumas pagal LST EN 54 standartą.

## Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema neprojektuojama.

## Dūmų šalinimas

Projektuojamuose paviljonuose dūmų šalinimo sistema nenumatoma.

## Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos

Stacionarioji gaisro gesinimo sistema neprojektuojamos.

## Pastato vidaus gaisrinio vandentiekio sistema

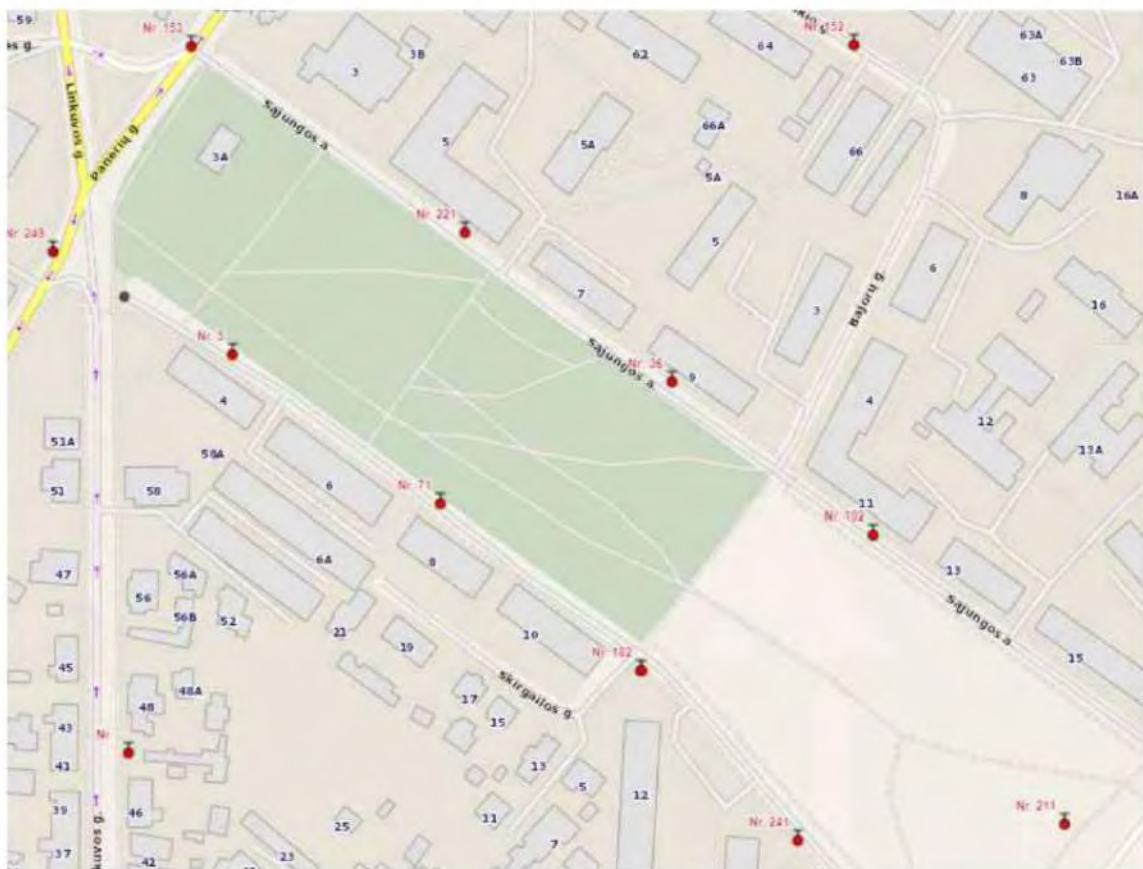
Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema neprojektuojama.

## Lauko gaisrinio vandentiekio sistema

Didžiausias vandens kiekis komercinių paviljonų gaisrų gesinimui iš išorės - 10 l/s, kadangi pastatų tūris neviršija 1000 m³. Gaisro gesinimo trukmė – 3 val. Atstumas nuo gaisrinių hidrantų iki jų saugomo pastato tolimiausio perimetro taško turi būti ne didesnis kaip 200 m.

Vandens tiekimas užtikrinamas iš ne mažiau kaip dviejų esamų gaisrinių hidrantų (GH NR. 71, esantis 6086113,49; 493003,92 ir GH Nr. 182, esantis 6086048,93; 493081,18) esančių 30 ir 40 m atstumu nuo projektuojamų pastatų.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	77	113	0



8 pav. Esamų gaisrinių hidrantų išsidėstymo schema

## Evakuacija

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacijos keliai pastate turi užtikrinti saugią žmonių evakuaciją iš patalpų. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, užtikrinama saugi žmonių evakuacija, atsižvelgiant į evakuacijos kelių išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamų skaičių, pastato atsparumo ugniai laipsnį ir evakuacinių išėjimų iš aukšto ir pastato skaičių.

Evakavimo(si) kelių grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angose esančio slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6. Evakavimo(si) keliuose draudžiama įrengti laiptus, turinčius skirtingą pakopų aukštį ir plotį.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus užtikrinant, kad evakuacines duris būtų galima atidaryti iš patalpos vidaus bet kuriuo paros metu.

Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš pastato išorinės evakuacinės durys numatytos su užraktais arba uždarymo mechanizmais, atidaromais iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos įrengtos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Evakuacijai iš patalpų, kur didžiausias žmonių skaičius iki 15, numatytos ne siauresnės kaip 0,8 m

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	78	113	0

pločio durys.

## Pirminės gaisro gesinimo sistemos

Kiekviename komercinės paskirties paviljone numatoma įrengti po vieną 6 kg ABC tipo gesintuvą. Gesintuvų laikymo vietose turi būti pakabinti užrašai (ženklai), nurodantys gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

Pasibaigus gesintuvo garantiniam laikui turi būti atliekama jo techninė priežiūra.

Gesintuvai turi būti:

- laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų;
- kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti;
- laikomi taip, kad būtų matyti užrašai;
- gesintuvų, kitos gaisrinės įrangos paleidimo įtaisai turi būti užplombuoti.

## Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo darbai

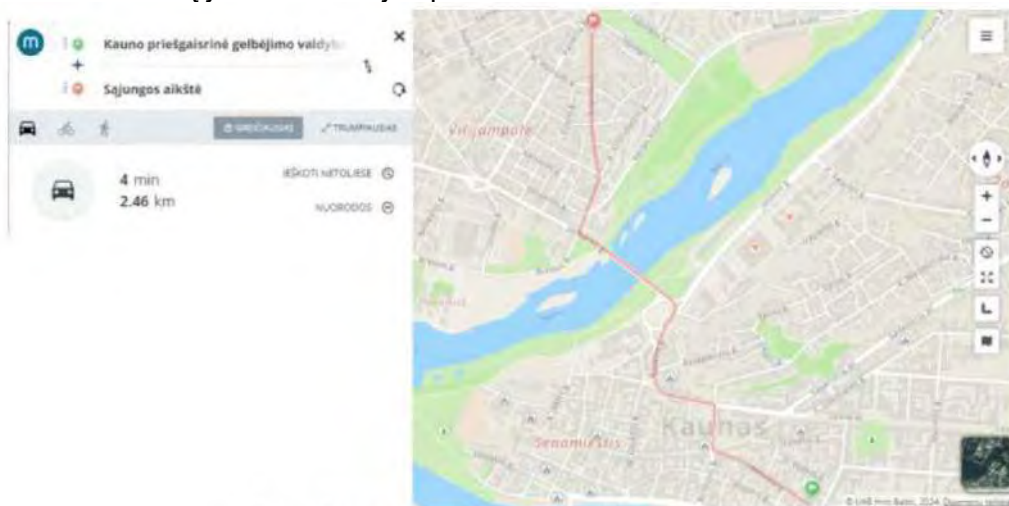
Privažiuoti prie pastatų, gaisro gesinimo šaltinių ir gaisrinių hydrantų turi būti naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus ir pritaikytos kelio dangos.

Kadangi pastatų, esančių Sąjungos aikštėje, aukščiausio aukšto grindų altitudė mažesnė kaip 15 m, keliai įrengiami ne didesniu kaip 25 m atstumu. Kelių plotis užtikrinamas ne mažesnis kaip 3,5 m, pravažiavimo aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m.

Tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti nenumatoma sodinti naujų medžių ar statyti kitų kliūčių.

Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatomi visada laisvi, tam užtikrinti gali būti statomi specialūs ženklai ir aptvarai (iki 20 cm aukščio).

Artimiausia Kauno priešgaisrinė gelbėjimo valdyba, dislokuota adresu, Nemuno g. 2, Kaunas nutolusi nuo projektuojamos aikštės ~2,46 km atstumu. Laikas nuo pranešimo gavimo iki ugniagesių pasirengimo likviduoti incidentą jo kilimo vietoje apie 8 min.



9 pav. Atstumas nuo Kauno APGV iki projektuojamos aikštės

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	79	113	0

## 21 PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES SPRENDINIAI:

### Bendra informacija

Sajungos aikštė yra erdvė, suformuota istorinės Vilijampolės gyvenvietės centre. Vilijampolė – tai Kauno miesto dalis, esanti Neries ir Nemuno dešiniajame krante, prie šių upių santakos. Pagrindinė gatvė – Raudondvario plentas.

Sajungos aikštė – aikštė Kaune, dešiniajame Neries krante, Vilijampolėje. Ji yra ištįsusio stačiakampio formos, ribojama pietuose – Neries krantinės gatvės, šiaurėje – Panerių gatvės, rytuose ir vakaruose – užstatyta daugiabučiais pastatais. Per vidurį kerta Bajorų gatvelė. Beveik visu perimetru apsodinta medžių eilėmis, skiriančiomis žaliają zoną nuo intensyvaus eismo kaimyninėse gatvėse.

Pietinėje dalyje dirbtinai sukurtos iškilios reljefo formos, supilant pylimus. Sovietmečiu sukurtas komjaunimui atminti memorialas, kuriame šiuo metu - dalinai demontuotas Gedimino Baravyko ir Vytauto Vieliaus sukurtas monumentas (1979 m.). Memorialo planinė struktūra išlikusi. Lietuvai atgavus nepriklausomybę – komjaunuolius vaizduojantys bareljefai demontuoti.

Sajungos aikštė aprėminta gatvių tinklu. Palei šiaurės rytinę sklypo pusę – Sajungos alėjos gatvė (D1-funkciškai svarbi) jungianti Panerių ir Neries krantinės gatves. Palei pietinę sklypo ribą driekiasi Neries krantinės gatvė (C1 kategorija). Palei pietvakarinę aikštės ribą driekiasi Sajungos al. gatvė, kuri užsibaigia akligatviu, ties Linkuvos gatve nepasiekdama. Ši gatvė naudojama aplinkinių gyvenamųjų daugiabučių reikmėms.

Rengiamas projektas II (dviem) etapais.

1-etapas: projekto ribos apima pietinę aikštės dalį, kurioje yra skulptūriškai suformuoto reljefo-pylimų ir atraminių sienelių erdvės, želdinių pritaikymas visuomenės reikmėms. Pagrindinių funkcinių pėsčiųjų-dviratininkų jungčių suformavimas projektuojamos teritorijos perimetruose. Įvertinant ir adaptuojantis prie 2021-2022 metais parengto "Neries krantinės parko sutvarkymo (rekonstravimo) projektas sprendinių. (autorius Giedraitis & architektai).

Funkcinės jungties-pravažiavimo suformavimas suformuojant funkcinį ryšį tarp Bajorų ir Skirgailos gatvių. Suprojektuojant teritorijos dalies apšvietimą, mažosios architektūros elementus.

2- Šiaurinės sklypo dalies pritaikymas visuomenės reikmėms, įrengiant pėsčiųjų -dviratininkų funkcinius ryšius. Numatant zonas, vaikų žaidimo ir sporto aikštelės, numatant tarpusavyje derančius įrenginius.

Nekeičiant želdinių struktūros, numatant naujus želdinius, gėlynus (su laistymo sistema). Numatant stacionarų viešąjį tualetą.

Rengiamu projektu numatomas Sajungos aikštės teritorijos pritaikymas visuomenės reikmėms.

Esamos būklės įvertinimas, po vizualinės apžiūros.

1-Betoninės atraminės sienutės skulptūrinės (pylimų) erdvės zonoje.	Dolomitinių plokščių apdaila paveikta atmosferos reiškinių suskeldėjusi, kai kur nėra likę. Atsidengę atraminių betoninės konstrukcijų paviršiai. Atraminių sienelių viršaus apdaila dalinai nunykusi, kai kur atsidengusi armatūra,- koroduoja. Žemės sanpilos viršutinėje dalyje, ties atraminių sienelių viršutine dalimi- nusėdusi, atsidengia betono konstrukcija, matoma riba iki kurios buvo įrengta apdaila. Betoniniai latakai ties atraminių sienelių perimetru nefunkcionuojantys, nesandarūs, pažeisti. Betoninių šešiabriaunių grindinio trinkelio paviršiai-gana lygus - formuojantys nuolydžius, tačiau kai suskeldėję.
2-Neries krantinės gatvės prieigos ties Sajungos aikšte	Pėsčiųjų šaligatvių paviršiai - netolygaus reljefo, banguoti. Vizuoliai matomi suskeldėjimai ir netektys. Kritulių metu -tikėtinai stovimo Vandens balos. Bet. Borteliai sunykę. Ties pėsčiųjų perėja nėra įspėjamųjų – vedimo paviršių. Dangos- nepritaikytos dviračių eismui.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	80	113	0

	Ties perėjomis nėra įgilintų kelio bortų (paviršiai nėra pritaikyti tėvams su mažais vaikais, ŽN).
3-projektuojamos teritorijos dalis ties Panerių ir Linkuvos gatvėmis.	Pėsčiųjų paviršiai nestabilūs, betoniniai paviršiai suskeldėję. Kai kur bet. plytelių nėra, vizualiai fiksuojamos zonos-įdubimai, kuriose kaupiasi krituliai. Betoniniai kelio /vejos bortai pažeisto paviršiaus, sunykę. Ties medžių kamienais paviršiai išskelti, sutrukinę nepaliekantys butinos erdvės želdinių kamienams. Automobilių stovėjimo aikštelė atsiduria tiesiai prieš naujai įrengtą pėsčiųjų perėją, pėsčiųjų sraute. Gatvės asfaltas sutrukinėjęs, deformuoto paviršiaus.
4-Šiaurinės projektuojamos teritorijos dalies kietų dangų paviršiai.	Esami kelio bei vėjų borteliai deformuoti, neišlaikantys vientisos konstrukcijos, nunykę, tarp atskirų gaminių - deformaciniai tarpai. Pagrindiniai takai nuvedami/ atsiremia į esamas gatves, nėra jokių eismo priemonių apsaugančių pėsčiuosius nuo nelaimingų atsitikimų. Takai apžėlę ūksminga augmenija (apribotas matomumas), kelio bortai iškilę 10-15cm aukščiau asfalto paviršiaus (nėra pėsčiųjų perėjų). Pėsčiųjų takai deformuoti, paviršiai netolygūs, trinkelės nuo atmosferos poveikio suskeldėjusios. Kieto paviršiaus skaldos takai, praradę savo konstrukcijos stabilumą. Skirtingų dangų tipų konstrukcijų suvedimo taškuose- išplauti krituliai.
5-Mažoji architektūra šiaurinėje projektuojamos teritorijos dalyje.	Dominuoja keli tipai šiukšliadėžių, parko suoliukų. Vykdamas aikštės rekonstrukcijos projektą esamus įrenginius šiukšliadėžes, dviračių stovus, suoliukus (pakankamai geros būklės) siūloma bus perduoti savivaldybės reikmėms, įrengiant aplinkinių daugiabučių kiemuose. Konstrukcijas perdažant, pakeičiant.
6-Esami sporto įrenginiai, vaikų žaidimo aikštelė.	Įrengti nauji lauko treniruokliai, būklė pakankamai gera, tačiau įrenginiai - skirtingo dizaino ir kolorito gaminiai. Vaikų žaidimo aikštelės būklė pakankamai gera, tačiau skirta tik mažamečiams vaikams. Aplinka vandališkai nuniokota. Įrenginių betoniniai įtvirtinimai atidengti, biri skaldos danga nunykus, aikštelės dangų paviršiai nepritaikyti ŽN reikmėms.
7- Inžinerinės sistemos : rekonstruojamoje aikštėje apšvietimas įrengtas, tačiau nepakankamas, neužtikrinantis saugumo, nėra vaizdo stebėjimo sistemos. Parkinių šviestuvų atramos koroduotos, pažeisto paviršiaus. Laistymo sistema nėra įrengta, drenažo sistema paremta natūralia infiltracija į gruntą. Virš parko želdinių fiksuojama anteminė elektros oro linija. Kuriai rekomenduotina įrengti požeminę.	
8- Želdinių grupės. Želdinių grupės projektuojamoje teritorijoje, pakankamai geros būklės, didelė dalis projektuojamoje teritorijoje -saugomi. Pietinėje sklypo teritorijoje (ties monumentu) esamos pušų grupės, labai gražiai integruojasi į šlaitus. Būtinai esamų želdinių išsaugojimas, pašalinant tik savaiminius lapuočių sąžalynus.	

Projektuojama teritorija skaidoma į dvi pagrindines zonas (atsižvelgiant į projekto rengimo etapus) išlaikant centrinę vizualinę ašį kertančią esamo memorialo zoną bei bendruomenės veikloms skirtą teritorijos dalį. Pagrindinė idėja esamo memorialo kontūrus sušvelninti ir integruoti į esamą reljefą, kai esamos atraminės bei projektuojami pėsčiųjų takai, erdvės, jautriai atkartoja gamtines formas, pereinančias viena į kitą.

## Klimatinės sąlygos

Kauno miesto klimatinės sąlygos pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis yra tokios:  
Vidutinė metinė oro temperatūra +(6,3÷6,6) °C;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	81	113	0

Šalčiausio penktadienio oro temperatūra  $-(22\pm 24)^\circ\text{C}$ ;

Santykinis metinis oro drėgnumas 80%;

Vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm;

Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 83,1 mm;

Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. - iš PR, P, PV, V; liepos mėn. - iš P, PV, V, ŠV;

Vidutinis metinis vėjo greitis 4 m/s;

Skačiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus ( $H=10$  m), galimas vieną kartą per 50 metų, yra 32 m/s, o vieną kartą per 100 metų - 34 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas I - jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Kaunas priskiriamas II - jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšme  $1,2\text{ kN/m}^2$  ( $120\text{ kg/m}^2$ ).

## Statybos geodezinė kontrolė

Statybos metu statybinė organizacija (rangovas, subrangovas) privalo vykdyti statybos montavimo darbų geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

1. Geodezinis (instrumentinis) statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir pagal aukštį tikrinimas jų montavimo metu.
2. Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinė padėtis plane ir pagal aukštį atlikus jų montavimą. Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms požeminėms ir antžeminėms konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose: statinių padėties kontrolė turi būti atliekama tiesiogiai matuojant atstumus tarp ašių, o po galutinio sutvirtinimo papildomai tarp susikertančių plokštumų, panaudojant kalibruotas metalines ruletes arba spec. šablonus; Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos – montavimo darbuose. Darbų vykdytojas arba meistras turi vizualiai patikrinti konstrukcijas, bei medžiagas, atvežtas į statybos aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus.

Kontrolė vykdoma visoms požeminėms ir antžeminėms komunikacijoms ir konstrukcijoms.

Visos statinio geodezinės kontrolinės nuotraukos registruojamos statybos žurnale. Geodezines kontrolines nuotraukas registruoja geodezininkas kartu su statinio statybos vadovu (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovu – kai vykdomi bendrieji ar specialieji statybos darbai). Registruojant nurodoma schemų, nuotraukų pavadinimai, atlikimo data, atitiktis statinio projektui ir rasti nukrypimai.

Faktinė konstrukcijų, tinklų padėtis plane ir pagal aukštį, jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas, nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įdėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose.

## Statybos darbų paruošimas

### Paruošiamieji darbai

Iki darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projekcinė-techninė dokumentacija ir gauti atitinkami statybai leidimai:

- leidimą statyti – vykdyti darbus (gauna Statytojas arba jo įgaliotas asmuo);
- leidimą vykdyti žemės darbus;
- paskyras – leidimus darbams pavojingose zonose;
- parengtą technologijos (darbų vykdymo) projektą (rengia Rangovas).

Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą miesto savivaldybės nustatyta tvarka.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	82	113	0

Laikinių eismo ribojimų schemą turi parengti darbų rangovas ir teikti ją derinti savivaldybei. Rangovinė organizacija (bendrovė), parengtame darbų vykdymo projekte (technologiniame) gali koreguoti arba dalinai keisti statybos paruošimo ir organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbų saugos reikalavimų. Technologinio projekto ekspertizės atlikti nebūtina.

## Statyb vietės paruošimas

Prieš darbų pradžią, visi numatomi atlikti darbai turi būti suderinti su Statytoju.

Iki statybų darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- aptverti statyb vietę;
- pastatyti laikinas buitines ir administracines patalpas, įrengti priešgaisrinį postą;
- pasirūpinti energijos šaltiniais statybos darbų metu:
  - o elektros energijos tiekimui prisijungti prie ESO tinklų, įsirengti apskaitą, susiderinti su AB „ESO“ ir Statytoju. Prisijungimo galimybes ir sąlygas derinti su Statytoju ir ESO;
  - o geriamą vandenį ir gamybos reikmėms - atsivežti;
- pastatyti stendą su informacija apie atliekamus darbus;
- sudaryti sutartį su statybinės atliekas tvarkančia įmone, turinčia atitinkamą sertifikatą.

Laikinių tinklų trasos konkretizuojamos rangovo technologiniame projekte.

Planuojamas maksimalus statybos aikštelės šalto vandens poreikis m<sup>3</sup> per pamainą yra:

1. Prausyklos ir tualetai 2,0
  2. Dušai 1,6
  3. Gamybos tikslams 3,0
- Iš viso: 6,6 m<sup>3</sup> / pamaina

Karštas vanduo numatytas ruošti buitinėse patalpose įrengtais elektriniais tūriniais vandens šildytuvais: prausykloms 120 l talpos (1 vnt.), dušams 250 l talpos (1 vnt.). Nuotekų kiekis 3,6 m<sup>3</sup> per pamainą. Nuotekos nuvedamos į talpyklą, kurią reguliariai ištuština įmonė, su kuria sudaroma sutartis.

Planuojamas statybos aikštelės elektros energijos poreikis kW per valandą yra:

1. Teritorijos ir darbo vietų apšvietimas 4,0
  2. Administracinių ir buitinių patalpų apšvietimas ir šildymas 8,0
  3. Karšto vandens gamyba 4,0
  4. Apsaugos postų apšvietimas ir šildymas 4,0
  5. Statybos įrankiai ir mechanizmai 20,0
- Iš viso: 40 kW / h

Esant reikalui pajungti didesnio galingumo statybos įrankius ir mechanizmus ar kitus įrenginius, būtina sumažinti elektros energijos sunaudojimą kitiems poreikiams statybos aikštelėje arba kreiptis į elektros tinklus eksploatuojančią organizaciją.

Ryšiui palaikyti su bendrovėmis ir gamybinėmis bazėmis statybininkai naudosis mobiliaisiais telefonais.

Statybinės medžiagos ir gaminiai į statyb vietę bus atvežami autotransportu. Statybines medžiagas ir gaminius sandėliuoti brėžinyje nurodytose zonose, susiderinus su Statytoju. Sandėliuoti medžiagas ir gaminius pravažiavimo zonoje griežtai draudžiama.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	83	113	0

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų ir teritorijos ribose išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Visi esami medžiai išsaugoti, kurių kirtimas projekte nenumatytas. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

## **Statybvietės ribos ir aptvėrimas**

Sklypo dalis, kurioje bus vykdomi darbai, prieš pradedant darbus turi būti aptverta tvora. Sprendinius žiūrėti grafinėje dalyje.

## **Dirvožemio nukasimas**

Dirvožemio negalima maišyti su gruntu. hvid.– 10 cm storio dirvožemio sluoksnis nuimamas ir sandėliuojamas teritorijoje atskirose suderintose vietose iki teritorijos rekultivavimo darbų. Tam, kad būtų išvengta neigiamo poveikio dirvožemiui statybos metu, reikia laikytis šių reikalavimų:

- Parinkti tinkamą vietą derlingo dirvožemio saugojimui. Saugoti ant inžinerinių tinklų draudžiama.
- Vienu metu reikia laikyti kuo mažiau nestabilizuotų plotų.
- Atlikus darbus, būtina kuo skubiau vietovę sutvirtinti (stabilizuoti). Stabilizavimui reikia panaudoti nuimtą derlingą dirvožemį greitai augančiais augmenijai sėti.
- Rangovas privalo tinkamai pasiruošti atidirbtų tepalų surinkimui, kad jie nebūtų išpilami atvirai ant dirvožemio.

Privaloma siekti maksimalaus iškasamo dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo. Tvarkingai eksploatuojant objektą fizinio bei cheminio poveikio dirvožemiui nebus, todėl šiame projekte poveikio dirvožemiui sumažinimo priemonės nenumatomos.

Laikinių pagalbinių patalpų įrengimas

## **Laikinosios patalpos susideda iš:**

– persirengimo kambarių ir drabužių spintelių: persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos; persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Jeigu objekte dirbs moterys, joms turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;

– dušų ir praustuvų: kadangi atliekant šiuos darbus, įrengti dušus nebūtina, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių turi būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu). Praustuvai turi būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai;

– tualetų ir praustuvų: darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų; Kadangi laikinosios buitinės nuotakynės įrengimas nenumatytas, į statybvietę atvežami ir pastatomi „bio“ tualetai.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	84	113	0

**1 lentelė. Laikinosios patalpos**

Patalpų pavadinimas	Skaičiavimo metodika	Plotas
Statinio statybos vadovo ir darbų vadovų patalpos	Vienam žmogui	6 m <sup>2</sup>
Drabužinės	Vienam žmogui	0,35 m <sup>2</sup>
Prausyklos	Vienam žmogui	0,26 m <sup>2</sup>
Drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos	Vienam žmogui	0,2 m <sup>2</sup>
Poilsio ir valgymo patalpos	Vienam žmogui	0,9 m <sup>2</sup>
Patalpos sušilti	Vienam žmogui	0,1 m <sup>2</sup> (mažiausiai 8 m <sup>2</sup> )
Dušinės	Atsižvelgiant į gamybos proceso sąlygas: - viena dušinė 5 žmonėms.	Dušo kabina – 1,75 m <sup>2</sup> Persirengimo patalpa – 2,0 m <sup>2</sup>
Tualetai	Vienas tualetas 18-kai žmonių	kabinos dydis 1,2 x 0,8 m

Laikinuosius pastatus siūloma surinkti iš konteinerinių blokų. Tokių konteinerinių blokų svoris – apie 1,6 t. Jie statomi automobilineis kranais, vežami treileriais. Prireikus, jie gali būti statomi vienas ant kito.

Pirmosios medicininės pagalbos priemonės (vaistinė) su visais būtinais pirmosios medicininės pagalbos medikamentais ir kitomis medicininėmis priemonėmis pastatomos buitinėse patalpose ir darbų vadovų nurodytose darbo zonose. Pirmosios medicininės pagalbos priemonės turi būti paženklintos specialiu ženklu. Matomose vietose turi būti užrašytas bendrosios pagalbos telefonas Nr. 112.

Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro:

Medicinos priemonių (priedais) ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis
1. Sterilūs įvairių dydžių pleistrai	10 vnt.
2. Pleistras (ruloninis)	1 vnt. (ne mažiau kaip 5 m)
3. Sterilus spaudžiamasis tvarstis, kurio sterilus padelis ne mažesnis kaip 10 cm x 10 cm, pats tvarstis ne mažesnis kaip 15 cm x ir 180 cm	1 vnt.
4. Nesterilus tvarstis	5 vnt. (ne mažiau kaip po 5 m ilgio)
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis	2 vnt.
6. Pirmosios pagalbos žirklys	1 vnt.
7. Speciali antklodė, skirta paguldyti ar apkloti nukentėjusį, ne mažesnę kaip 130 cm x 200 cm	2 vnt.
8. Sterilus žaizdų tvarstis, ne mažesnis kaip 5 cm x 10 cm	10 vnt.
9. Vienkartinės medicininės pirštinės	2 komplektai (po 2 vnt.)
10. Vienkartinės apsauginės plėvelės / pirmos pagalbos gaivinimo kaukės dirbtiniam kvėpavimui atlikti	2 vnt.
11. Vienkartinis šalčio maišelis	2 vnt.
12. Turniketas, skirtas stipriam (masyviam) kraujavimui galūnėse (rankose, kojose) stabdyti	2 vnt.
13. Atmintinė – pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba atmintinė, turniketo naudojimo taisyklės	1 vnt.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	85	113	0

Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių, stambių statybos įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąraše, o kai kurių (pvz., Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo vienkartinį 25 ml ar 200 ml pakuočių bei žaizdų tvarsčių) – atsižvelgiant į poreikį.

Įmonės privalo turėti pirmosios pagalbos rinkinius, kurių kiekį, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas.

Įvykus rimtam susižeidimui ar kitai rimtai traumai, nukentėjusiam pirmiausiai vietoje pagal galimybes suteikiama pirmoji medicininė pagalba bei iškviečiama bendruoju pagalbos telefonu grietoji medicininė pagalba ir nedelsiant apie įvykį pranešama Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam padaliniiui.

## **Pagrindiniai transporto bei pėsčiųjų keliai**

Darbininkų apsaugai, aiškiai pažymimi keliai, kurie turi būti tinkamai pažymėti.

Įrengiant judėjimo kelius būtina užtikrinti:

- Nepaisant oro sąlygų keliai turi būti patikimi;
- Nuo viešojo kelio ir stovėjimo aikštelės iki persirengimo patalpos turi būti užtikrinamas vaikščiojimas apsiavus įprastą avalynę;
- Eismo kelių ir darbo vietų paviršius visada turi būti švarūs, be jokių pašalinių daiktų, kurie keltų pavojų eismui;
- Šuliniai, duobės ir pan. turi būti uždengtos ar atitvertos.

Visos panaudotos statybinės medžiagos išvežamos iš statybos vietos automobilių transportu.

Statybos įranga ir statybos metodai, reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms  
Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti visas kenksmingas aplinkai medžiagas.

Naudojami elektriniai įrankiai turi būti techniškai tvarkingi, apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankių klasė turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

Tikslus kranų modelius rangovas parenka technologiniame projekte, atsižvelgdamas į kranų parinkimo kriterijus.

Statybos darbų vykdymo zonos statybos darbų metu aptveriamos 2,0 m aukščio tvora. Aptvėrimo laikantys elementai – betoniniai padai, montuojami ant esamo žemės paviršiaus, neįgilinant į gruntą.

Teritorijos apšvietimui statybos darbų vykdymo metu įrengiami laikini apšvietimo stulpai su šviestuvais.

Svarbu imtis visų reikiamų priemonių užkirsti kelią gaisrams statybos darbų vietoje, todėl statybos aikštelėje prie laikinų vagonėlių sienų pritvirtinami (ir šalia statybos darbų vietų įrengiami) priešgaisriniai skydai (stendai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais: kibirai, kirviai, kastuvai, nedegūs audekiai, dėžės su smėliu ir taros su vandeniu). Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių. Gesinimo įranga turi būti tvarkinga ir veikianti, reguliariai prižiūrima ir tikrinama. Statybvietėje neleidžiama deginti šiukšlių ir atliekų.

Visos atviros kasimo darbų vietos turi būti tinkamai apsaugotos, pastatant laikinas užtvaras, perspėjimo ženklus, stulpelius ir žibintus, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų žmonėms ir turto sugadinimo. Visi ženklai su užrašais turi būti lietuvių kalba bei atitikti valstybinių įstaigų reikalavimus.

Grunto kasimo darbams, klojant inžinerinius lauko tinklus ir inžinerinių tinklų surenkamiems gaminiams

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	86	113	0

(vamzdžiai, g/b šulinių žiedai) montuoti (pritaikius patikimą keliamos konstrukcijos prikabinimo būdą) siūloma naudoti mini ekskavatorių, sumontuotą ant guminių vikšrų. Ekskavatorius iki darbų vykdymo zonos atgabenamas specializuotu transportu.

Teritorijos vertikaliniams planiravimo darbams atlikti siūloma naudoti vikšrinį krautuvą bei vikšrinį buldozerį. Susidaręs grunto perteklius nustumiamas į laisvą vietą arba nedelsiant pakraunamas į autosavivarčius ir išvežamas į grunto sąvartas ar kitas statybvietais (jei iškastas gruntas tinkamas statybai).

Dideliems grunto plotams tankinti siūloma naudoti vibratorinį grunto tankintuvą. Mažiams ar siauriems grunto plotams tankinti siūloma naudoti rankinius plūktuvus ar vibro plokštes.

Konstrukcijoms montuoti, statybinėms medžiagoms paduoti siūloma naudoti automobilinį kraną DEMAG AC 50 arba analogišką, kurį parenka Rangovas.

Gaminiai iki statybos darbų vietos atgabenami lengvos klasės sunkvežimiais ir sandėliuojami darbo zonoje, bet ne arčiau kaip 0,6 nuo tranšėjos ar iškastos krašto priklausomai nuo geologinių sąlygų ir įrengtų žemės išramstymo klojinių.

Naujai suprojektuotiems lauko inžineriniams tinklams atviru būdu pakloti, g/b šuliniams įrengti, kasamos tranšėjos (esant reikalui tranšėjų sienos išramstomos). Sienų išramstymams naudojami inventoriniai tranšėjų klojiniai su praplatinimo segmentais.

Gelžbetoninių konstrukcijų betonavimo darbams siūloma naudoti betonvežius su betono siurbliais ir pakankamo ilgio žarnomis, kad būtų sudarytos galimybės mechanizuotai ir greitai atlikti betonavimo darbus.

Žvyro konstrukcijų dangų sluoksniams tankinti siūloma naudoti vibratorinius tankintuvus.

Prieš pradėdant vykdyti darbus statybos darbų vietoje turi būti pastatomi informaciniai standai, kuriuose pateikiama informacija apie vykdomus statybos darbus, Rangovą, Projektuotoją, Statybos techninę priežiūrą, Užsakovą (Statytoją).

Pagrindinių statybos mechanizmų, transporto priemonių, įrangos, įtaisų ir įrankių sąrašas ir orientaciniai reikalavimai:

- mini hidraulinis ekskavatorius guminiiais vikšrais ~ 4 vnt. (kasimo gylis ~ 2,7 m). Ekskavatorius turėtų būti komplektuojamas su kasimo kaušu, tranšėjų valymo kaušu, kampu paverčiamu tranšėjų valymo kaušu, hidrauliniu kūju;
- ekskavatorius ~ 2 vnt. (strėlės su kaušu siekis ~ 8,0 m, kasimo gylis ~ 6,0 m, kaušo talpa ~ 0,5 m<sup>3</sup>, kaušo pakėlimo aukštis ~ 7,0 m). Ekskavatorius turėtų būti komplektuojamas su kasimo kaušu, tranšėjų valymo kaušu, kampu paverčiamu tranšėjų valymo kaušu, hidrauliniu kūju;
- vikšrinis krautuvė ~ 1 vnt. (kaušo talpa ~ 2,5 m<sup>3</sup>, kaušo plotis ~ 2,5 m, kaušo pakėlimo aukštis ~ 4,0 m);
- vikšrinis buldozeris ~ 1 vnt. (peilio stumiamo grunto tūris ~ 5,0 m<sup>3</sup>, peilio plotis ~ 4,0 m, peilio aukštis ~ 1,4 m, kasimo gylis ~ 0,5 m, peilio pakėlimo aukštis ~ 1,0 m);
- savivartis ~ 2 vnt. (maksimali apkrova ~ 18,0 t, bendras svoris ~ 32,0 t, krovinių skyriaus matmenys ~ 5,5x2,5x1,0 m);
- vibratorinis grunto tankintuvas ~ 1 vnt. (volo plotis ~ 2,0 m, volo skersmuo ~ 1,5 m, volo lietimui paviršius ~ 100 cm<sup>2</sup>);
- rankiniai plūktuvai;
- vibroplokštės (svoris ~ 100 kg, plokštės matmenys ~ 500x400 mm, tankinimo gylis ~ 30-35 cm);
- lengvos klasės sunkvežimiai su kranu ~ 2 vnt. (manipulatoriumi) (krano keliamoji galia ~ 2,0 t, sunkvežimio svoris ~ 2,8 t, keliamoji galia ~ 1,01);
- betonvežis su betono tiekimo siurbliu ~ 1 vnt. (betono maišyklės talpa ~ 7-10 m<sup>3</sup>, vertikalus strėlės siekis ~ 24,0 m, horizontalus strėlės siekis ~ 20,0 m, apsisukimo apie ašį kampas - 370°, galinės žarnos ilgis ~ 4,0 m, strėlė iš trijų sekcijų);
- automobilinis kranas DEMAG AC 50 arba analogiškas;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	87	113	0

- minikrautuvai ~ 2 vnt. (pakėlimo aukštis ~ 3,0 m, kėlimo galia ~ 1 t, kaušo ar peilio pasukimo kampas ~ 20°, kaušo plotis ~ 1,8 m);
- rankinio valdymo asfalto - betono pjaustymo įranga (pjovimo gylis ~ 200 mm);
- inventoriniai žemės klojiniai tranšėjoms ir iškasoms;
- smūginiai gręžtuvai betono, mūro ardymui su smailiu kalnu;
- hidrauliniai, pneumatiniai plaktai;
- mobilūs elektros energijos tiekimo generatoriai (-30 kW);
- universalios 3 dalių kopėčios (turi būti patikrintos, tvarkingos t.y. be pažeidimų ir trūkumų. Pastačius A raide aukštis ~ 6,5 m);
- lazerinis automatinio orientavimo rotacinis nivelyras (matavimo atstumas ~200 m, darbinis diapazonas 360°);
- požeminių komunikacijų ieškiklis (laidų ir metalinių vamzdžių iki 3,0 m gylio paieškai);
- lazeriniai atstumų matuokliai (matavimo ribos nuo 0,3 iki 150 m);
- pjovimo ir šlifavimo įrankiai (pjovimo gylis ~ 100 mm);
- dinamometriniai raktai, replės, ruletės, akumuliatoriniai suktuvai ir gręžtuvai, elektriniai gręžtuvai, veržlinių raktų komplektai, plaktukai, vamzdžių lenkimo įrenginiai, santechniniai raktai, kastuvai, vinių kalimo pistoletai, gulsčiukai ir kiti smulkūs konkretiems montavimo ir statybos darbams atlikti reikalingi įrankiai;
- surenkami inventoriniai pastoliai (turi būti išbandyti ir turėti atitikimo sertifikatus, minimalus pastolių aukštis ~ 10,0 m. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu.);
- vandens siurblys su žarna (našumas ~ 25 m<sup>3</sup>/val, išsiurbimo gylis ~ 7,0 m);
- betono maišyklės (bunkerio talpa ~ 180 l);
- krovinių prikabinimo ir kėlimo įtaisai su apsauginiais užraktais (turi būti išbandyti, patikimi ir pritaikyti atlaikyti keliamo krovinio svorį).

Išvardinti pagrindiniai statybos mechanizmai, transporto priemonės, įranga, įtaisai ir įrankiai statyboje gali būti pakeisti kitais - analogiškais, kuriais galima atlikti tą patį numatytą darbą.

Visi statybos darbams naudojami įrenginiai, įranga, įrankiai turi atitikti „Darbo įrenginių naudojimo bendrųjų nuostatų reikalavimus“, potencialiai pavojingų įrenginių teisės aktų reikalavimus bei kitų analogiškų teisės aktų reikalavimus. Įrenginiai ar kita įranga privalo turėti jų kokybę įrodančius dokumentus (atitikties sertifikatus, atitikties deklaracijas).

Savadarbių mechanizmų, įrenginių, prietaisų ir įrankių naudojimas draudžiamas. Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai turi būti įžeminti.

Statybos mechanizmų keliamas triukšmas ir vibracija darbo metu neturi viršyti norminių reikalavimų. Visi statybos mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas kenksmingas aplinkai medžiagas.

Reikalavimai pastoliams ir kopėčioms:

Kopėčios ir pastoliai naudojamos pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ (Žin. 2008, Nr. 10-362)

keliamus reikalavimus; Kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

1. visi pastoliai turi būti reikiamai suprojektuoti, sumontuoti, patikrinti ir prižiūrimi, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	88	113	0

2. darbo platformos, pakyls ir pastolių kopėčios turi būti suprojektuotos ir sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų;
  3. pastoliai turi būti nustatyta tvarka patikrinti:
    - 3.1. prieš pradedant naudoti;
    - 3.2. reguliariai naudojimo laikotarpiu;
    - 3.3. po perstatymo, naudojimo pertraukos, po blogo oro poveikio ar nestiprių požeminių smūgių, stichinių nelaimių ar kitų aplinkybių, galėjusių padaryti įtaką pastolių tvirtumui ar stabilumui;
  4. kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;
  5. turi būti užtikrinta, kad kilnojamieji (perstumiamieji) pastoliai savaime nesujudėtų.
- Reikalavimai kėlimo mechanizmams:
1. visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti:
    - 1.1. reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;
    - 1.2. teisingai sumontuoti ir naudojami;
    - 1.3. tvarkingai prižiūrimi;
    - 1.4. tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis LR potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais;
    - 1.5. aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuočių) darbuotojų;
  2. ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis - keliamoji galia;
  3. kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.
- Reikalavimai žemės darbų mašinoms ir transportavimo priemonėms bei įrenginiams:
- Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:
- 1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
  - 1.2. techniškai tvarkingi;
  - 1.3. tinkamai ir teisingai naudojami;
  2. žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;
  3. būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas;
  4. žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krintančių daiktų.
- Įrenginiai, mašinos ir įranga:
1. įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti:
    - 1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
    - 1.2. techniškai tvarkingi;
    - 1.3. paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį;
    - 1.4. aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;
  2. slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.
- Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami statybos darbų technologijos projekte.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	89	113	0

## Darbų koordinavimas

Už darbų koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais darbų aikštelėje atsakingas statinio statybos vadovas, taip pat statinio statybos vadovas darbo metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Statytojas, kai statinį statant dirbs daugiau kaip vienas Rangovas, privalo paskirti vieną arba daugiau statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių.

## Statybos aikštelės valymas

Statybinės atliekos išvežamos autotransportu į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Augmenija (įskaitant kelmus ir šaknis), šiukšlės ir kitos atliekos, likusios po valymo darbų, turi būti atiduotos atliekų tvarkytojui.

Statybos metu ypatingų priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta. Todėl Rangovas turi užtikrinti, kad į nuotekas nepatektų kenksmingi gamtai skysčiai, naftos produktai.

## Statybos darbų organizavimas

Darbai vykdomi viena pamaina. Reikalavimai reikalingų hidraulinių ar kt. bandymų trukmei nurodyti atitinkamos projekto dalies techninėse specifikacijose.

Neslėginių vamzdžių išbandymas vandeniui iki 800 mm skersmens neslėginiams vamzdžiams bandomasis slėgis turi būti min. 1,2 m vandens stulpas virš vamzdžio viršaus ar gruntinio vandens lygio, žiūrint, kuris iš jų aukštesnis aukščiausiam taške ir ne didesnis nei 6 m žemiausiam atkarpos taške. Didelio nuolydžio vamzdynas turi bandomas etapais tais atvejais, kai max. slėgis, kaip nurodyta aukščiau, būtų viršytas bandant visą atkarpos ilgį. Vamzdynas turi būti pripildtas vandens ir min. 2 valandoms paliktas, tada vanduo papildomas iš matavimo indo 5 min. intervalais, registruojant vandens kiekį, reikalingą pirminiam vandens lygiui palaikyti. Jei nenurodyta kitaip, vamzdyno tarpas laikomas išbandytu ir priimamas, jei po 30 min. papildymui sunaudoto vandens kiekis yra mažesnis nei 0,5 ltr. vienam tiesiniam nominalaus skersmens metrui.

## Infiltracija

Po užpylimo neslėginiai vamzdžiai ir šuliniai turi būti išbandomi, patikrinant infiltraciją. Visi įleidimai į sistemą turi būti veiksmingai uždaryti ir bet koks likutinis įtekėjimas laikomas infiltracija. Vamzdynas su šuliniais priimamas, jei infiltracija, įsk. infiltraciją į šulinius, po 30 min. neviršija 0,5 ltr. Vienam nominalaus skersmens tiesiniam metrui.

Nežiūrint sėkmingo šio bandymo atlikimo, jei yra pastebimas koks nors vandens įtekėjimas į vamzdyną taške, kurį galima nustatyti vizualiai ar CCTV patikrinimo būdu, Rangovas imasi reikiamų priemonių tokiai infiltracijai sustabdyti.

Reikalavimų reikalingų bandymų trukmei, technologinėms pertraukoms, statybos ribojimui ar daliniam konservavimui nenumatoma. Statybos metu vadovautis projekto techninės specifikacijos ir kituose dokumentuose nurodytais reikalavimais bei pagal juos rangovo parengtu technologiniu projektu, technologinėmis kortelėmis, statybos taisyklėmis.

Kai vykdant statybos darbus paaiškėja Projekte nenumatytos aplinkybės, statybiniai tyrinėjimai (archeologiniai, geologiniai ir pan.) atliekami statinio statybos metu. Inžinerinius tinklus eksploatuojančių bendrovių dalyvavimas yra būtinas, kai statybos darbai atliekami inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, ar projekto suderinimų sąraše pateiktas atstovo dalyvavimo būtinumo reikalavimas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	90	113	0

## **Augalijos apsauga atliekant statybos darbus**

Vykdam statybos darbus rangovas privalo:

- ☐ išpurenti ir patręšti žemę po statybvietyje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- ☐ iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietyje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyės važiuojamosios dalies krašto;
- ☐ medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- ☐ pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- ☐ aptveriant visą statybvietyę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- ☐ įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- ☐ saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
- ☐ saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
- ☐ nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- ☐ nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- ☐ tvirtinti tranšėjų, kasamų birame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- ☐ užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- ☐ medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- ☐ nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	91	113	0

## Žemės darbai

Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodyti tinklai, inžineriniai statiniai ar archeologinės vertybės, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą išdavusi tarnyba (o kai leidimas nebuvo reikalingas – rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas) išsiaiškina, kam priklauso šie statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus. Kai statybos aikštelėje požeminių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, juos naudojančių įmonių atstovai privalo būti žemės darbų vykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli tinklų bei kitų statinių vieta.

Jei vykdant darbus aptinkamas archeologinis paveldas, darbai laikinai sustabdomi. Statinio statybos rangovas apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą.

Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Vietose, kurias kerta esamos požeminės komunikacijos (vandentiekį, šilumos tinklus), žemės darbai atliekami laikantis visų atsargumo priemonių. Vietose, kur pavojus pažeisti požeminius tinklus yra realus, grunto kasimo ir užpylimo darbai atliekami rankiniu būdu, dalyvaujant tuos tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovui.

Pasirodžius gruntiniam vandeniui, gruntinio vandens pažeminimui naudojami adatiniai filtrai, taip pat vanduo išsiurbiamas iš surinkimo duobių (šulinių) siurbiais ir atviruoju būdu.

Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjamieji ženklai, informuojantys apie netoliese esančią pavojaus zoną.

Baigus mechanizuotu būdu grunto kasimą iki nurodytos altitudės (10 cm aukščiau projektuojamų altitudžių - šis sluoksnis nukasamas rankiniu būdu), pagrindas patikrinamas ar nėra silpnų ar išmirkusių gruntų. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki techninės priežiūros nurodyto gylio ir užpilti kitu patvariu smėliniu gruntu, jį sutankinant arba panaudojant liesą betoną kaip sutankinto grunto pakaitalą. Atsiktiniai grunto perkasmiai užpilami smėliniu gruntu.

Šis supiltas gruntas turi būti ypatingai gerai sutankintas.

Grunto perteklius pakraunamas į autotransportą ir išvežamas į sąvartą.

## Statybinės atliekos

Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas 2006-12-30 LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 (Žin., 2007, Nr. 10-403) ir LR aplinkos ministro pakeistas taisykles 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (TAR 2014-08-29, Nr. 2014-11431) nustatytus reikalavimus.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Kai atliekų siuntėjas ir atliekų gavėjas yra atliekų tvarkytojai, kurie vadovaudamiesi Apskaitos taisyklėmis vykdo atliekų tvarkymo apskaitą naudodamiesi GPAIS, Lydraštį naudodamasis GPAIS rengia atliekų siuntėjas:

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	92	113	0

□ atliekų siuntėjas, planuojantis vežti atliekas, įskaitant ir atliekų vežimą į to paties atliekų tvarkytojo atliekų tvarkymo įrenginį, kuriame vykdoma atliekų tvarkymo veikla ir kuris yra skirtingoje vietoje, ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki planuojamo atliekų vežimo turi suformuoti Lydraštį naudodamasis GPAIS, nurodant jame planuojamų vežti atliekų kodus ir pavadinimus, pirminį atliekų šaltinį (Lietuvos Respublikos teritorijoje susidariusios ar importuotos atliekos), atliekų gavėją, vežėją ir kitą Lydraštyje privalomą informaciją. Siuntėjas gali suteikti teisę per GPAIS Lydraštį formuoti surinkėjui, vežėjui, tarpininkui ar prekiautojui. Planuojamas vežti atliekų kiekis nenurodomas. Kai po mechaninio apdorojimo ar mechaninio-biologinio apdorojimo įrenginiuose (MA/MBA) apdorotos, netinkamos naudoti atliekos vežamos į regioninį nepavojingų atliekų sąvartyną, 1 darbo dienos terminas iki atliekų vežimo netaikomas;

□ apie planuojamą atliekų vežimą automatiškai per GPAIS informuojamas Aplinkos apsaugos departamentas prie Aplinkos ministerijos (toliau – AAD), atliekų gavėjas ir atliekų vežėjas;

□ likus 1 darbo dienai iki atliekų vežimo, Lydraščio duomenų (pvz., atliekų vežėjo duomenų) koregavimas galimas, tačiau atliekų siuntėjui pakeitus planuojamų vežti atliekų kodus, pavadinimus ir (ar) atliekų vežimo datą, prasitęsia 1 darbo dienos terminas iki galimo atliekų išvežimo;

□ prieš atliekų vežimą atliekų siuntėjas privalo Lydraštyje nurodyti kiekvienos perduodamos atliekos svorį, taros svorį (pvz., tuščio konteinerio) ir, jeigu vadovaujantis Gaminių ir (ar) pakuočių atliekų sutvarkymą įrodančių dokumentų išrašymo tvarkos aprašu, pavirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gegužės 20d. įsakymu Nr. D1-359 „Dėl Gaminių ir (ar) pakuočių atliekų sutvarkymą įrodančių dokumentų išrašymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, išrašomas gaminių ir (ar) pakuočių atliekų sutvarkymą įrodantis dokumentas, – transporto priemonės (-ių) valstybinį registracijos numerį ir maršrutą (nurodant kelius pagal Valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 „Dėl Valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“). Jeigu atliekos vežamos geležinkeliais, atliekų siuntėjas šį atliekų vežimo būdą nurodo GPAIS prieš atliekų vežimą. Atliekos negali būti vežamos, kol Lydraštis neturi būsenos „Vykdomas vežimas“;

□ apie pradėtą vežimą automatiškai per GPAIS informuojamas atliekų gavėjas ir AAD, jeigu AAD numatė vykdyti vežamų atliekų kontrolinį svėrimą;

□ AAD pareigūnas gali atlikti kontrolinį vežamų atliekų svėrimą. Sustabdžius atliekas vežančią transporto priemonę prieš pradedant kontrolinį atliekų svėrimą AAD pareigūnas informuoja atliekų siuntėjo Lydraštyje nurodytą atsakingą asmenį naudodamasis Lydraštyje nurodytais kontaktiniais duomenimis (telefono numeriu). Kontrolinis atliekų svėrimas vykdomas ir nepavykus susisiekti su Lydraštyje nurodytu atsakingu asmeniu. AAD pareigūnas kontrolinio svėrimo rezultatus svėrimo metu pažymi Lydraštyje GPAIS:

□ jeigu AAD pareigūno pasvertas atliekų kiekis nuo atliekų siuntėjo Lydraštyje nurodyto bendro atliekų kiekio skiriasi (didesnis ar mažesnis) 10 proc. ribose arba lygus atliekų siuntėjo Lydraštyje nurodytam atliekų kiekiui, atliekos toliau vežamos atliekų gavėjui;

□ jeigu AAD pareigūno pasvertas atliekų kiekis nuo atliekų siuntėjo Lydraštyje nurodyto bendro atliekų kiekio skiriasi daugiau (didesnis ar mažesnis), negu leistina 10 proc. paklaida, ar AAD pareigūnas nustato aplinkos apsaugą reglamentuojančių įstatymų ir kitų teisės aktų pažeidimus, AAD pareigūnas privalo atšaukti atliekų vežimą, atliekos negali būti vežamos atliekų gavėjui, jos grąžinamos atliekų siuntėjui ne vėliau, kaip kitą darbo dieną;

□ atliekų vežimo metu naudodamasis GPAIS vežimą gali atšaukti atliekų gavėjas arba AAD pareigūnas;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	93	113	0

- ☐ atliekų gavėjas privalo pasverti gautas atliekas ir kiekvienos atliekos svorį nurodyti Lydraštyje GPAIS ne vėliau kaip kitą darbo dieną po atliekų gavimo taip patvirtindamas atliekų gavimą;
- ☐ apie atliekų gavimo patvirtinimą automatiškai per GPAIS informuojamas atliekų siuntėjas;
- ☐ atliekų siuntėjas, naudodamasis GPAIS, patvirtina arba grąžina tikslinti atliekų gavėjo pasvertą atliekų kiekį ne vėliau kaip kitą darbo dieną nuo patvirtinimo apie atliekų gavimą dienos. Atliekų siuntėjas gali atšaukti atliekų vežimą, kai atliekų gavėjas patvirtina atliekų gavimą;
- ☐ apie atliekų siuntėjo patvirtintą arba grąžintą tikslinti atliekų gavėjo pasvertą kiekį arba atšauktą atliekų vežimą automatiškai per GPAIS informuojamas atliekų gavėjas;
- ☐ kai atliekų siuntėjas, naudodamasis GPAIS, patvirtina atliekų gavėjo pasvertą ir Lydraštyje nurodytą atliekų kiekį, atliekų siuntėjo ir atliekų gavėjo atliekų tvarkymo apskaitos žurnalai automatiškai užpildomi Lydraščio duomenimis;
- ☐ Lydraštį galima atsispausdinti.

## **Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:**

1. Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	94	113	0

2 lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas statybų metu

Technologinis procesas	Pavadinimas	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Mato vienetas, t	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
1	2	5	6	7	8	9	10
Buitinė veikla	Popierius ir kartonas	Kietas	20 01 01	Nepavojingos	Popieriaus dėžėje	0,03	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Buitinė veikla	Mišrios komunalinės atliekos	Kietas	20 03 01	Nepavojingos	Konteineryje	0,10	
Griovimo darbai	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	Kietas	17 01 07	Nepavojingos	Statybos aikštelėje	340	
Griovimo darbai	Mišrios griovimo atliekos	Kietas	17 09 04	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	30	
Griovimo darbai	Medienos atliekos	Kietas	17 02 01	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	5	
Griovimo darbai	Geležis ir plienas	Kietas	17 04 05	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	5	
Griovimo darbai	Asfaltas	Kietas	17 03 01	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	4250	
Statyba	Mediena	Kietas	17 02 01	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	4	
Statyba	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	Kietas	17 01 07	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	5	
Statyba	Plastikas	Kietas	17 02 03	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	2	
Statyba	Mišrios statybinės atliekos	Kietas	17 09 04	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	8	

Kiekvienos rūšies konteinerių tūrius parenka rangovas pagal savo technologiją – jei konteinerių išdėstymas bus toks, kad nustumti rankomis iki šiuokšliavežės neįmanoma, juos išdėstyti taip, kad būtų privažiavimas iki jų.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	95	113	0

## **Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius**

Nėra stabdoma jokia gamybinė ir ūkinė veikla.

## **Autotransporto eismo laikino uždarymo galimybės ir sąlygos**

Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas statybvietyje dirbančių žmonių patekimas į statybos teritoriją. Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei laikiniais atitvarais aptverti darbų vykdymo vietas.

Statybinio transporto ir technikos stovėjimas aplinkinėse gatvėse draudžiamas. Statybinių medžiagų iškrovimo vykdymas galimas tik sklypo ribose.

Vykdam statybos darbus už sklypo ribos darbų vietą apstatyti laikiniais kelio ženklais remiantis „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12“ - organizavimo planą, laikinų eismo ribojimų schemą turi parengti darbų rangovas ir nustatyta tvarka suderinti su Vilniaus miesto savivaldybe.

## **Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos**

Papildomo sklypo naudojimo poreikio nėra.

## **Pagrindiniai darbo saugos reikalavimai**

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietyje nuostatais“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Išardyti smulkūs gaminiai (lentos, akmenys, plytos ir pan.) pakraunami rankiniu būdu. Būtina vengti šiukšlių sandėliavimo statybos aikštelėje, kadangi tai trukdys darbų eigai. Aptikus aikštelėje kenksmingas medžiagas (jeigu tokios medžiagos yra), būtina jas perduoti pagal sutartį pavojingų atliekų tvarkytojams.

Vykdam darbus, būtina vadovautis galiojančiais norminiais dokumentais, kurių pagrindiniai išvardinti 1-ame skyriuje.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai.

## **Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:**

- Pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- Daubos, tranšėjos žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos arba pažymėtos gerai matomais ženklais;
- Pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- Keliamų gaminių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- Gaminiai nebūtų perkeltami virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros);
- Šalia tvoros gaminiai nebūtų pakelti aukščiau 2 m nuo žemės paviršiaus;
- Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis ir zonoje, kur konstrukcijos gali nukristi;
- Konstrukcijos į montavimo vietą būtų paduodamos padėtyje, artimoje projektinei;
- Nebūtų keliamos surenkamos g/b konstrukcijos, neturinčios montavimo kilpų arba žymių, be kurių negalima teisingai konstrukcijas pakabinti ir montuoti;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	96	113	0

- Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos arba statybinės medžiagos darbo pertraukų metu;
- Pastatytos į projektinę padėtį, konstrukcijos būtų atkabinamos tiksliai po to, kai jos bus pastoviai arba patikimai laikinai įtvirtintos;
- Darbininkai būtų aprūpinti spec. apranga ir individualios apsaugos priemonėmis; aikštelėje būtų vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis, kurių galiojimo terminas nėra pasibaigęs;
- Žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
- Elektrinių įrankių nenaudoti lietaus metu neuždengtoje nuo kritulių vietoje, kai >48V;
- Iki statybos pradžios būtų parengtas statybos darbų technologijos projektas;
- Būtų paskirtas statinio statybos vadovas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;
- Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu).

## **Pavojingos zonos statybos aikštelėje**

1. Privažiavimo keliai;
2. Mechanizmų (automobilių kranų, ekskavatorių) darbo zonos;
3. Laikinos elektros linijos ir įrenginiai;
4. Vykdamas žemės darbus – veikiantys požeminiai elektros kabeliai ir dujotiekio vamzdynai.

Rangovas prieš pradėdamas darbus pagal statinio projektą turi sudaryti ir parengti reikiamų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų ir dokumentų aplanką. Šiame aplanke esančiais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais teisės aktais ir dokumentais privaloma vadovautis vykdamas bet kuriuos statybos darbus. Vykdamas pavojingus darbus, prieš tai darbuotojai turi būti apmokomi darbdavio nustatyta tvarka.

## **Pavojingų darbo vietų statybvietėje sąrašas:**

1. Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose;
2. Elektros, ryšių oro linijų montavimas;
3. Grunto kasyba gilesnėse kaip 1,5 m iškasose;
4. Krovinių kėlimas mechaniniais, iš jų savaeigiais krautuvais, išskyrus potencialiai pavojingus įrenginius;
5. Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110 V;
6. Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas;
7. Kai yra kritimo, užgriovimo pavojus;
8. Mechaninis medienos, metalų ir kitų medžiagų apdirbimas, kai naudojama nemechanizuota pastūma;
9. Darbas su pavojingomis cheminėmis medžiagomis ir preparatais, nurodytais Lietuvos Respublikos cheminių medžiagų ir preparatų įstatyme.

## **Darbų su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais sąrašas:**

1. Dujinio suvirinimo ir pjautymo darbai.
2. Suvirinimas elektra.
3. Konstrukcijų ir detalių tvirtinimas, naudojant montažinį pistoletą.
4. Darbas su dujų liepsnos įrenginiais, atliekant ruloninių dangų įrengimą ar remontą.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	97	113	0

## Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Remiantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnio 7 dalies 5 punktu Rangovo teisė ir pareiga „užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybvietyės gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų“, nurodytų statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

Statybos darbai nesukels pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Visi darbininkai, technikai bei inžinieriai turi būti praeję saugumo technikos instruktažą. Vykdam statybos darbus turi būti užtikrinamas privažiavimas bei priejimas prie visų greta esančių ir funkcionuojančių pastatų bet kuriuo paros metu.

Teritorija, kurioje vyks statybos darbai, yra aptverta, todėl pašaliniai žmonės į ją nepateks.

Baigus statybos darbus statybinės atliekos ir šiukšlės iš teritorijos bus išvežtos.

## Poveikį gamtai mažinančios priemonės

Žaliavos ir elementai, pagaminti fabrikinio būdu, įsigijami iš arčiausiai esančio gamintojo. Geriau rinktis gamykliniu būdu pagamintus elementus nei gaminamus vietoje, atsižvelgiant į tai, kad būtų kuo mažesnis transporto srautas.

Darbų metu maksimaliai leisti triukšmo lygiai turi nevirsyti leistinų normų ir atitikti: HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje“.

Dažai ir hidroizoliacinės medžiagos parenkamos taip, kad jose esantis kenksmingų aplinkai medžiagų (tokių, kaip sunkieji metalai) kiekis būtų minimalus. Apsauginės kaukės ir drabužiai turi būti statybvietyje dažant ar klojant hidroizoliaciją.

Baigus statybos darbus, statybinė aikštelė rekultivuojama, žali plotai atstatomi augaliniu sluoksniu ir apsėjami žole. Atliekant statybos darbus bus vykdoma autorinė ir techninė priežiūra, kurios metu bus atsižvelgiama į aplinkos apsaugos reikalavimus.

## Nelaimingi atsitikimai darbe

Nelaimingi atsitikimai statybvietyje tiriami bei pranešama apie juos pagal Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatuose nustatytą tvarką.

Kai avarija įvyksta statinį statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant, statybos rangovas, o kai įvyksta naudojamo statinio avarija – statinio naudotojas ir (arba) statinio techninis prižiūrėtojas privalo nedelsdamas:

- 1) organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems asmenims;
- 2) imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- 3) pranešti apie avariją teisėsaugos institucijai, jei yra nukentėjusių žmonių;
- 4) užtikrinti statinio avarijos vietos apsaugą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- 5) pranešti apie avariją Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos, viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statinio naudojimo priežiūrą; jei avarija įvyko statybos metu, – taip pat statytojui (Užsakovui), statinio statybos techninės priežiūros vykdytojui ir statinio projektuotojui. Jeigu avarija įvyksta kultūros paveldo statinyje, kultūros paveldo objekto teritorijoje, apie avariją taip pat turi būti pranešta už nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai, o jeigu įvyksta avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka, – už aplinkos apsaugą atsakingai institucijai;
- 6) aprašyti statinio būklę po avarijos, statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

Avarijos tyrimo ir likvidavimo tvarką nustato Vyriausybės įgaliota institucija (avarijos, susijusios su įrenginiais, – valstybinės priežiūros institucijos pagal kompetenciją) pagal pramoninių avarijų prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatus (2008 m. Nr. 913).

- Įvykus avarijai suteikti pirmąją medicinos pagalbą.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	98	113	0

- Įvykus avarijai iškviešti pagalbą.

## **Statybai reikalingi resursai**

Statybos aprūpinimui elektros energija rekomenduojama prisijungti prie AB „ESO“ tinklų; buitiniams nuotekoms rekomenduojama naudoti biotualetus; statybos aprūpinimui vandenį atsivežti.

Buitiniams ir administracinėms patalpoms pastatomi laikini kilnojamieji statybininkų nameliai (inventoriniai vagonėliai).

Rangovas privalo pasirūpinti, kad automobilių transportas ir kita sunki statybinė technika iš statybos teritorijos išvažiuotų į miesto gatves neužteršiant kelių žemės gruntu ir kt. statybinėmis medžiagomis ir laužu.

## **Sezoniškumo įtaka statybos darbams**

Dauguma darbų gali būti vykdomi ir šaltuoju periodu. Tačiau tokie darbai kaip hidroizoliacijos įrengimas, stogų įrengimas, tinkuojamų fasadų įrengimas, aplinkos įrengimo darbai, lauko konstrukcijų dažymas ir panašiai – negali būti vykdomi natūraliai. Esant poreikiui vykdyti minėtus ir panašius darbus šaltuoju periodu privaloma naudoti palapines, uždangas, papildomą šildymą ar kitas priemones, kad darbai būtų atliekami pagal gamintojų nurodytas instrukcijas ir nebūtų pažeista darbų atlikimo technologija.

### Grunto kasimas žiemos metu

Gruntas purenamas pneumatiniiais plaktukais, gruntas atšildomas, kasimo zoną uždengus gaubtais ir leidžiant krosnelių šilumą; grunto atšildymas elektra vykdomas, aptvėrus šildomąjį plotą atstumu, ne mažesniu kaip 3,0 m pločio ir pastačius įspėjamuosius ženklus. Virš esamų kabelių draudžiama naudoti atvirą ugnį.

### Betono darbų vykdymas žiemos metu

Čia išdėstytų reikalavimų turi būti laikomasi, kai vidutinė paros temperatūra yra žemesnė kaip 5° C ir minimali paros temperatūra žemesnė kaip 0° C. Betono mišinio ruošimas vykdomas šildomuose betono mazguose, naudojant pašildytą vandenį, atitirpintus ir pašildytus užpildus. Leidžiama naudoti nešildytus užpildus, kuriuose nėra prišalusio ledo, sniego, bet tuomet betono maišymas turi būti 25 % ilgiau nei vasarą. Pervežant turi būti numatytos priemonės, palaikančios pastovią betono mišinio temperatūrą. Pagrindas, ant kurio bus dedamas betono mišinys, turi būti apsaugotas nuo užšalimo. Betono jungimosi su surenkamomis konstrukcijomis siūlių vietose reikia išvalyti sniegą ir ledą. Kai oro temperatūra žemiau nei – 10°C, betonuojant armuotas konstrukcijas, kurių armatūros diametras yra daugiau kaip 24 mm, metalą reikia pašildyti iki pliusinės temperatūros. Baigiant betonuoti konstrukcijas reikia jas apšiltinti apdengiant termoizoliacinėmis medžiagomis ar kitais būdais. Pagreitinti betono kietėjimui, betono mišinio gamybai naudojami cheminiai priedai. Taip pat gali būti naudojamas sukloto betono pašildymas.

### Betonavimo darbų vykdymas kai temperatūra virš +25°C

Vykdamas betono darbus, kai oro temperatūra daugiau kaip 25° C ir santykinė oro drėgmė mažiau kaip 50 % turi būti naudojamas greitai kietėjantis portlandcementas, kurių markė turi būti 1,5 karto didesnė negu projektinė betono markė. Šviežiai sudėtą betoną reikia pradėti tikrinti iš karto po sudėjimo. Šviežiai sudėtam mišiniui pradiniam etape neturi trūkti vandens. Betono paviršiaus drėgnumas palaikomas purškiant vandenį. Kietėjantį betoną reikia apsaugoti nuo tiesioginių saulės spindulių uždengus jį šilumą izoliuojančiomis medžiagomis.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	99	113	0

## Specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai

Prieš statybos darbus turi būti paruoštas "Statybos darbų technologijos projektas" ir vykdomoms atskiroms statybos darbų rūšims turi būti parengtos "Statybos darbų technologinės kortelės", kuriose turi būti statybos darbų technologiniai aprašymai, montavimo schemas, gaminių stropavimo schemas, mechanizmų ir darbininkų išdėstymas, nurodyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai su nurodytomis kolektyvinėmis ir asmeninėmis apsaugos priemonėmis;

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai.

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą bei statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose Lietuvos Respublikos teisė aktuose nustatyti reikalavimai, šio projekto. Taip pat laikytis šio projekto kitose dalyse techninėse specifikacijose pateiktų reikalavimų statybinėms medžiagoms, konstrukcijoms, įrangai ir darbų vykdymui.

## Statinio statybos techninės priežiūros organizavimas ir tvarka

Techninę priežiūrą organizuoja statytojas. Statybai privaloma bendroji Techninė priežiūra. Be jos yra specialioji statinio statybos techninė priežiūra. Bendrąją ir Specialiąją Techninę priežiūrą gali atlikti atestuoti ypatingiesiems kitos paskirties paskirties statiniams ir projekte numatytiems inžineriniams tinklams statinio statybos techniniai prižiūrėtojai, arba jų vadovaujama priežiūros grupė, sudaryta iš atestuotų specialiųjų statinio statybos techninių prižiūrėtojų vadovų. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir bendrosios statinio statybos techninis prižiūrėtojas, kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios Techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik Techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

Techninė priežiūros lankymosi objekte periodiškumas – statybos darbų techninis prižiūrėtojas objekte turi būti ne mažiau du kartus per savaitę ir prieš kiekvieno naujo technologinio proceso pradžią. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį. Šiam projektui rekomenduojama vykdyti bendrąją ir specialiąją techninę priežiūrą. Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui (užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

### Statinio statybos techninė priežiūra:

- ☐ Kontroluoja kad laiku būtų parengtas statybos darbų technologijos projektas ir statinio darbo projektas
- ☐ organizuoja geodezinius nužymėjimus ir jų įtvirtinimą statybvietėje, kartu su geodezijos tarnyba patikrina, priima ir įformina geodezines nuotraukas;
- ☐ perduoda statinio statybos vadovui statybvietę pagal aktą;
- ☐ rūpinasi, kad laiku būtų įforminta juridinė, techninė visų sklype ir už jo ribų esančių vertybių apsauga (gamtosauga, geodezinių ženklų, veikiančių inž.tinklų ir NKPV);

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	100	113	0

- ☐ kartu su statinio statybos vadovu parengia paraišką dėl projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti ir pan. ir kontroliuoja jų vykdymą;
- ☐ tikrina, kad statinys būtų statomas pagal statinio projektą, laikantis įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos dokumentų, statinio projektavimo sąlygų, statybos leidimo reikalavimų, laiku būtų atliekami reikalingi matavimai ir bandymai;
- ☐ sužinojus, kad statinio projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų ir negali būti realizuojami, kreipiasi į statytoją ir statinio projektuotoją dėl projektinių sprendinių koregavimo;
- ☐ kontroliuoja statybos leidimo, statinio projekto, statinio projektavimo sąlygų galiojimo terminus, informuoja statytoją apie jų pratęsimo (pakeitimo) būtinumą ir, jam pavedus, – tuo rūpinasi;
- ☐ kontroliuoja, kad visi statinio projekto pakeitimai būtų atlikti nustatyta tvarka ir papildomai ekspertuoti (jei reikia);
- ☐ sustabdo darbus, jei pakeisti projektiniai sprendiniai neįteisinti nustatyta tvarka;
- ☐ kontroliuoja statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą;
- ☐ tikrina, kad statybos metu naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybė, nurodyta atitikties dokumentuose, atitiktų reikalavimus, nurodytus statinio projekto techninėse specifikacijose;
- ☐ tikrina ir priima paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas, dalyvaujant STPRV ir PVPV ir pasirašo atitinkamus aktus;
- ☐ dalyvauja išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašo jų priėmimo aktus;
- ☐ dalyvauja viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, bei NKPV apsaugos institucijų atliekamuose statinio statybos patikrinimuose;
- ☐ dalyvauja ekspertizės, statybos sustabdymo ir atnaujinimo komisijų darbe;
- ☐ praneša viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statybos valstybinę priežiūrą apie avarinę priežiūros statybos būklę arba įvykusią avariją;
- ☐ tikrina, kad atliktų statybos darbų dokumentuose nurodyti darbų kiekiai atitiktų faktiškuosius ir, jei reikia, organizuoja tų kiekių nustatymą apmatuojant;
- ☐ informuoja raštu statytoją, jei statybos darbų atlikimo dokumentuose nurodyti kiekiai neatitinka faktiškųjų;
- ☐ kontroliuoja, kad laiku būtų užsakytos ir atliktos sumontuotų inžinerinių statinių geodezinės nuotraukos, statybietės tvarkymo darbų įvykdymo brėžiniai;
- ☐ neleidžia naudoti nustatyta tvarka nepažintą tinkamu naudoti statinį arba jo dalį, įspėja apie tai

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	101	113	0

statytoją raštu ir prirėikus informuoja viešojo administravimo subjektą, atliekantį statybos valstybinę priežiūrą;

□ kontroliuoja, kad į Statybos darbų žurnalą įrašyti Techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros, viešojo administravimo subjektų atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimai bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų reikalavimai būtų įvykdyti nustatytais terminais;

□ pasirašo (vizuoja) pateiktus sumokėti darbų atlikimo dokumentus tik tada, kai juose nurodyti statybos darbų kiekiai atitinka faktiškuosius, atlikti statybos darbai atitinka statinio normatyvinės kokybės reikalavimus;

□ statinio statybos techninis priežiūrėtojas paskirsto aukščiau išvardytas priežiūros funkcijas tarp savės ir jo vadovaujamoje grupėje dirbančių specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovų jo paties patvirtintu dokumentu.

## Statybos trukmė

Remiantis Lietuvos Respublikoje atliekamais artimos apimties ir pobūdžio darbais, bendra statybos darbų trukmė priimta iki 7 mėn.

Statytojo ir Rangovo rangos sutartimi ar kitu papildomu susitarimu darbų trukmė gali būti ir kita.

### KALENDORINIS DARBŲ GRAFIKAS

Eil. Nr.	Darbai	Mėnesiai						
		1	2	3	4	5	6	7
1	Paruošiamieji darbai	■	■	■				
2	Žemės darbai	■	■	■	■	■	■	■
3	Inžinerinių tinklų tiesimas	■	■	■	■	■	■	■
4	Atraminų sienelių, takų įrengimo darbai	■	■	■	■	■	■	■
5	Teritorijos tvarkymo ir apželdinimo darbai	■	■	■	■	■	■	■

## 22 RANGOVO IR SUBRANGOVŲ Rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikalingos apimties projektinė dokumentacija, gautas leidimas statybai. Statybos darbus objekte leidžiama pradėti, kai Užsakovas nustatyta tvarka gavo ir perdavė Rangovui šiuos dokumentus:

- statybą leidžiantį dokumentą - statybos leidimą;
- suderintą ir patvirtintą statinio darbo projektą.
- statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytaisiais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra);
- statybos darbų žurnalą.

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	102	113	0

sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytą darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą bei vykdyti Statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatoriaus, o taip pat Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius pareigas.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas užtikrina, kad, prieš pradedant statybvietės įrengimo darbus, darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai konkrečiai statybvietei būtų nustatyti statinio techniniame projekte, konkrečios priemonės, užtikrinančios darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu, būtų nustatytos statybos darbų technologijos projekte, parengia arba paveda parengti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus statybvietei, kurie būtų nustatyti statinio techniniame projekte, ir konkrečias priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu, kurios būtų nustatytos statybos darbų technologijos projekte. Rengiant šiuos projektus, turi būti atsižvelgiama ir į statybvietėje vykdomą gamybinę veiklą bei numatomos specialios nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų prevencijos priemonės, taikomos dirbant darbus.

Rangovinė organizacija darbų eigoje gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks statybos darbų kokybei, o taip pat nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Prieš pradedant vykdyti darbus statybinė organizacija turi pastatyti ES reikalavimus atitinkantį informacinį standą, parengti statybos darbų technologijos projektą. Rengiant statybos darbų technologijos projektą privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais.

## 23 STATYBOS DARBŲ UŽBAIGIMO TVARKA IR DOKUMENTAI

Užbaigus naujo statinio statybą reikia pastatytus statinius įteisinti įregistruojant juos VĮ Registrų centras nekilnojamojo turto registro centriniame duomenų banke.

Prieš įregistruojant statinius VĮ Registrų centras reikia atlikti statybos užbaigimo procedūras.

- Statybos užbaigimo procedūros

Pagal statybos techninį reglamentą STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ subjekto atliekami privalomi veiksmai nagrinėjant asmens prašymą išduoti ar patvirtinti statybos užbaigimo dokumentą (statybos užbaigimo aktą ar deklaraciją apie statybos užbaigimą) ir priimant dėl to sprendimą.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos (VTPSI) su prašymu gauti statybos užbaigimo aktą pateikiami dokumentai nurodyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybos leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“ 61 punkte.

VTPSI su prašymu užregistruoti / patvirtinti deklaraciją apie statybos užbaigimą pateikiami dokumentai nurodyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybos leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“ 93 punkte.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	103	113	0

Norėdamas gauti statybos užbaigimo aktą, Statytojas ar jo įgaliotas asmuo VTPSI Padaliniui, esančiam apskrityje, kurioje yra statinys, teritorijoje, pateikia prašymą išduoti statybos užbaigimo aktą. Prašymas pateikiamas:

✓ nuotoliniu būdu, pasinaudojant IS „Infostatyba“ ([www.planuojustatyti.lt](http://www.planuojustatyti.lt)), užpildant atitinkamus Prašyme nurodytus privalomus laukus ir įkeliant su Prašymu privalomus pateikti dokumentus;

✓ tiesiogiai Padaliniui, pridedant elektroninę laikmeną su visų su Prašymu privalomų pateikti dokumentų įrašais.

Prašymas VTPSI Padaliniui, esančiam apskrityje, kurioje yra statinys, teritorijoje patvirtinti Deklaraciją pateikiamas:

✓ nuotoliniu būdu, pasinaudojant IS „Infostatyba“, užpildant atitinkamus prašyme nurodytus privalomus laukus ir įkeliant visus su prašymu privalomus pateikti dokumentus, pasirašytus Statytojo el. parašu;

✓ tiesiogiai Padaliniui, pridedant visus privalomus pateikti dokumentus ir elektroninę laikmeną su šių dokumentų įrašais; šiuo būdu prašymas patvirtinti Deklaraciją pateikiamas tuo atveju, jei jo pateikėjas neturi galimybės prisijungti prie IS „Infostatyba“ (nesinaudoja el. bankininkystės, el. parašo paslaugomis ar kitų priežasčių).

Nebaigto statinio statyba gali būti įregistruota nekilnojamojo turto registro centriniame duomenų banke neužbaigus jo statybos.

Nebaigtos statybos registravimas Lietuvos Respublikoje atliekamas vadovaujantis Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2016-06-08 įsakymu Nr.1V-73 patvirtintu Pažymos apie statinio statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių išdavimo tvarkos aprašu. Šią pažymą išduoda Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos.

Už prašymų pateikimą VTPSI imamas valstybės nustatytas mokestis, kurį reikia sumokėti į VMI surenkamąją sąskaitą.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	104	113	0
23.251085-TP-BD-BAR			

## Projektuojamų vaikų žaidimo aikštelių atitiktis HN 131:2023 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“,

### Projektė numatomos tokios vaikų žaidimo aikštelės:

#### Aikštelė pažymėta Nr. 9 (Mažamečių vaikų žaidimo aikštelė):

**Mažamečių vaikų žaidimo aikštelė** su kalniukais, čiuožyklomis, laipiojimo, supimosi ir šokinėjimo elementais yra aptverta ažūrine tvorele su rakinamais varteliais.

Aikštelė nuo gatvės atitolusi **apie 15 m atstumu**, taip pat **daugiau kaip 15 m** nuo buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių, gatvių ir transporto priemonių stovėjimo aikštelių.

Mažamečių vaikų žaidimo aikštelė įrengta **ne mažesniu kaip 10 m atstumu** nuo paauglių žaidimo aikštelės bei lauko stalo teniso ir lauko stalo futbolo aikštelių.

Kadangi mažamečių vaikų žaidimo aikštelė nuo gatvės atitolusi apie 15 m, jos perimetras yra aptvertas ažūrine tvorele. Numatytas aptvėrimas yra be išsikišančių ar aštrių elementų, galinčių kelti odos įpjovimo ar pradūrimo riziką.

Tvoros konstrukcija neturi kelti rizikos vaikui įstrigti kūnu ar kūno dalimi ir turi atitikti šiuos reikalavimus: tvoroje **neturi būti angų**, kurių žemyn nukreiptos dalies kampas būtų mažesnis kaip **60°**; tvoros konstrukcijoje **neturi būti horizontalių ar beveik horizontalių skersinių**, kuriuos vaikai galėtų naudoti kaip pakopas bandydami lipti.

Tarp vartelių varstomosios dalies ir rėmo iš abiejų pusių turi būti **ne mažesnis kaip 12 mm** atstumas bet kurioje vartelių atidarymo padėtyje. Jei varteliuose įrengtas automatinis pritraukimo mechanizmas, **90 laipsnių kampu atverti varteliai** turi visiškai užsiverti **ne greičiau kaip per 5 sekundes**

Žaidimų aikštelės dirvožemyje pavojingų cheminių medžiagų koncentracija viršys Lietuvos higienos normoje HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. kovo 8 d. įsakymu Nr. V-114 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“ patvirtinimo“, nustatytų ribinių verčių.

Žaidimų aikštelės įranga, šalia šios įrangos įrengta atsitrekinimą švelninanti danga turės atitiktis sertifikata ar gamintojo deklaracija, liudijančią įrangos ir dangos atitiktį joms taikomų Lietuvos standartų LST EN 1176-1, LST EN 1176-2 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 2 dalis. Sūpuoklių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-2), LST EN 1176-3 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 3 dalis. Čiuožynių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-3), LST EN 1176-4 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 4 dalis. Lynų kelių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-4), LST EN 1176-5 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 5 dalis. Karuselių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-5), LST EN 1176-6 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 6 dalis. Supamosios įrangos papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-6), LST EN 1176-10 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 10 dalis. Visiškai uždaros žaidimų įrangos papildomi specialieji

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	105	113	0

saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-10), LST EN 1176-11 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 11 dalis. Erdvinio tinklo papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-11), LST EN 1177 „Atsitrenkimą švelninanti žaidimų aikštelės danga. Bandymo metodai atsitrenkimo švelninimui nustatyti“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1177) ar tapačių standartų reikalavimams, bei surinkimo, naudojimo ir priežiūros instrukcijas valstybine kalba. Žaidimų aikštelės įranga, šalia šios įrangos įrengta atsitrenkimą švelninanti danga turi būti sumontuota pagal gamintojo instrukcijas.

Prieš pradėdant naudoti žaidimų aikštelę, kurioje įrengta žaidimų aikštelės įranga, bus patikrinta (įvertinta) jos atitiktis Lietuvos standartų LST EN 1176-1, LST EN 1176-2, LST EN 1176-3, LST EN 1176-4, LST EN 1176-5, LST EN 1176-6, LST EN 1176-10, LST EN 1176-11, LST EN 1177 reikalavimams. Patikrinimą (įvertinimą) turi atlikti įstaiga, akredituota Lietuvos standarto LST EN ISO/IEC 17020 „Atitikties įvertinimas. Reikalavimai, keliami įvairių tipų kontrolės įstaigų veiklai (ISO/IEC 17020)“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN ISO/IEC 17020) atitikčiai kaip A tipo kontrolės įstaiga. Žaidimų aikštelės eksploatuotojas ar savininkas turi saugoti šios įstaigos išduotą kontrolės ataskaitą arba kontrolės sertifikatą.

Įrengta žaidimų aikštelė bus pradėta naudoti tik jas perdavus savininkui ar jo įgaliotam fiziniam ar juridiniam asmeniui.

Žaidimų aikštelėje bus pritvirtinta žymena. Joje turi būti pateikta ši informacija: bendrasis telefono numeris, kuriuo galima skambinti įvykus avarijai; telefono numeris, kuriuo galima skambinti techninės priežiūros personalui; žaidimų aikštelės pavadinimas, adresas, savininkas; kita reikalinga informacija

Žaidimų aikštelėje ar šalia yra šiukšliadėžė (zona žalia lauko suolų S06\* ir S01).

Žaidimų aikštelėje ir greta jos nebus sodinami ir auginami Higienos normos nuodingi augalai:

Eil. Nr.	Augalas / augalų rūšys	Lotyniškas pavadinimas
1	2	3
1.	Amerikinė fitolaka	<i>Phytolacca americana</i>
2.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>
3.	Barščiai	<i>Heracleum spp.</i>
4.	Brugmansijos	<i>Brugmansia spp.</i>
5.	Čemeriai	<i>Veratrum spp.</i>
6.	Darželinis pupmedis	<i>Laburnum anagyroides</i>
7.	Drignės	<i>Hyoscyamus spp.</i>
8.	Durnaropės	<i>Datura spp.</i>
9.	Eleborai	<i>Helleborus spp.</i>

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	106	113	0

Eil. Nr.	Augalas / augalų rūšys	Lotyniškas pavadinimas
10.	Juodžolės	<i>Actaea spp.</i>
11.	Kukmedžiai	<i>Taxus spp.</i>
12.	Kurpelės	<i>Aconitum spp.</i>
13.	Ligustrai	<i>Ligustrum spp.</i>
14.	Oleandrai	<i>Nerium spp.</i>
15.	Ožekšniai	<i>Euonymus spp.</i>
16.	Paprastasis ricinmedis	<i>Ricinus communis</i>
17.	Paprastasis žalčialunkis	<i>Daphne mezereum</i>
18.	Paprastoji pakalnutė	<i>Convallaria majalis</i>
19.	Paukštpienės	<i>Ornithogalum spp.</i>
20.	Pentiniai	<i>Delphinium spp.</i>
21.	Rododendrai	<i>Rhododendron spp.</i>
22.	Rudeninis vėlyvis	<i>Colchicum autumnale</i>
23.	Rusmenės	<i>Digitalis spp.</i>
24.	Scylės	<i>Scilla spp.</i>
25.	Pieriai	<i>Pieris spp.</i>
26.	Tabakas	<i>Nicotiana spp.</i>
27.	Tinūtrai	<i>Adenium spp.</i>
28.	Vaistinė skopolija	<i>Scopolia carniolica</i>
29.	Vaistinė šunvyšnė	<i>Atropa belladonna</i>

## Nr.11 Paauglių žaidimo aikštelė. Karstykklės/laipynės/batutai/laipiojimo/parkuro elementai:

Aiktelė nuo gatvės atitolusi nuo gatvės apie 15m atstumu, daugiau nei 15 m nuo buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių, gatvių, transporto priemonių stovėjimo aikštelių.

Paauglių žaidimo vaikų žaidimo aikštelės vieta yra 10m atstumu nuo mažamečių vaikų žaidimo aikštelės bei yra šalia lauko stalo teniso ir lauko stalo futbolo aikštelių.

Paauglių žaidimo aikštelė nuo gatvės atitolusi apie 15 m. nuo gatvės ją riboja ažužrinės tvoros ruožas, o už tvoros, gyvatvorės 1,2 m aukščio zona. Numatytas aptverimas yra be išsikišančių, aštrių elementų, keliančių odos įpjovimo arba pradūrimo riziką.

Tvoros konstrukcija neturi kelti rizikos užstrigti vaiko kūnui ar kūno daliai ir turi atitikti šiuos reikalavimus. Tvoroje nėra tvoroje neturi būti angų, kurių žemyn nukreiptos dalies kampas būtų mažesnis kaip 60 °. Tvoros konstrukcijoje neturi būti horizontalių ar beveik horizontalių skersinių, kuriuos vaikai galėtų naudoti kaip pakopas, bandydami lipti.

Žaidimų aikštelės dirvožemyje pavojingų cheminių medžiagų koncentracija viršys Lietuvos higienos normoje HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. kovo 8 d. įsakymu Nr. V-114 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“ patvirtinimo“, nustatytų ribinių verčių.

Žaidimų aikštelės įranga, šalia šios įrangos įrengta atsitrekinimą švelninanti danga turės atitiktis sertifikata ar gamintojo deklaracija, liudijantią įrangos ir dangos atitiktį joms taikomų Lietuvos standartų LST EN 1176-1, LST EN 1176-2 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 2 dalis. Sūpuoklių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-2), LST EN 1176-3 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 3 dalis. Čiuožynių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-3), LST EN 1176-4 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 4 dalis. Lynų kelių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-4), LST EN 1176-5 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 5 dalis. Karuselių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-5), LST EN 1176-6 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 6 dalis. Supamosios įrangos papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-6), LST EN 1176-10 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 10 dalis. Visiškai uždaros žaidimų įrangos papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-10), LST EN 1176-11 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 11 dalis. Erdvinio tinklo papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-11), LST EN 1177 „Atsitrenkimą švelninanti žaidimų aikštelės danga. Bandymo metodai atsitrekinimo švelninimui nustatyti“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1177) ar tapačių standartų reikalavimams, bei surinkimo, naudojimo ir priežiūros instrukcijas valstybine kalba. Žaidimų aikštelės įranga, šalia šios įrangos įrengta atsitrekinimą švelninanti danga turi būti sumontuota pagal gamintojo instrukcijas.

Prieš pradėdant naudoti žaidimų aikštelę, kurioje įrengta žaidimų aikštelės įranga, bus patikrinta (įvertinta) jos atitiktis Lietuvos standartų LST EN 1176-1, LST EN 1176-2, LST EN 1176-3, LST EN 1176-4, LST EN 1176-5, LST EN 1176-6, LST EN 1176-10, LST EN 1176-11, LST EN 1177 reikalavimams. Patikrinimą (įvertinimą) turi atlikti įstaiga, akredituota Lietuvos standarto LST EN

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	108	113	0

ISO/IEC 17020 „Atitikties įvertinimas. Reikalavimai, keliami įvairių tipų kontrolės įstaigų veiklai (ISO/IEC 17020)“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN ISO/IEC 17020) atitikčiai kaip A tipo kontrolės įstaiga. Žaidimų aikštelės eksploatuotojas ar savininkas turi saugoti šios įstaigos išduotą kontrolės ataskaitą arba kontrolės sertifikatą.

Įrengta žaidimų aikštelė bus pradėta naudoti tik jas perdavus savininkui ar jo įgaliotam fiziniam ar juridiniam asmeniui.

Žaidimų aikštelėje bus pritvirtinta žymena. Joje turi būti pateikta ši informacija: bendrasis telefono numeris, kuriuo galima skambinti įvykus avarijai; telefono numeris, kuriuo galima skambinti techninės priežiūros personalui; žaidimų aikštelės pavadinimas, adresas, savininkas; kita reikalinga informacija

Žaidimų aikštelėje ar šalia yra šiukšliadėžė (zona žalia lauko suolų S06\* ir S01).

Žaidimų aikštelėje ir greta jos nebus sodinami ir auginami Higienos normos nuodingi augalai:

Eil. Nr.	Augalas / augalų rūšys	Lotyniškas pavadinimas
1	2	3
1.	Amerikinė fitolaka	<i>Phytolacca americana</i>
2.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>
3.	Barščiai	<i>Heracleum spp.</i>
4.	Brugmansijos	<i>Brugmansia spp.</i>
5.	Čemeriai	<i>Veratrum spp.</i>
6.	Darželinis pupmedis	<i>Laburnum anagyroides</i>
7.	Drignės	<i>Hyoscyamus spp.</i>
8.	Durnaropės	<i>Datura spp.</i>
9.	Eleborai	<i>Helleborus spp.</i>
10.	Juodžolės	<i>Actaea spp.</i>
11.	Kukmedžiai	<i>Taxus spp.</i>
12.	Kurpelės	<i>Aconitum spp.</i>
13.	Ligustrai	<i>Ligustrum spp.</i>
14.	Oleandrai	<i>Nerium spp.</i>
15.	Ožekšniai	<i>Euonymus spp.</i>

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	109	113	0

Eil. Nr.	Augalas / augalų rūšys	Lotyniškas pavadinimas
16.	Paprastasis ricinmedis	<i>Ricinus communis</i>
17.	Paprastasis žalčialunkis	<i>Daphne mezereum</i>
18.	Paprastoji pakalnutė	<i>Convallaria majalis</i>
19.	Paukštpienės	<i>Ornithogalum spp.</i>
20.	Pentiniai	<i>Delphinium spp.</i>
21.	Rhododendrai	<i>Rhododendron spp.</i>
22.	Rudeninis vėlyvis	<i>Colchicum autumnale</i>
23.	Rusmenės	<i>Digitalis spp.</i>
24.	Scylės	<i>Scilla spp.</i>
25.	Pieriai	<i>Pieris spp.</i>
26.	Tabakas	<i>Nicotiana spp.</i>
27.	Tinūtrai	<i>Adenium spp.</i>
28.	Vaistinė skopolija	<i>Scopolia carniolica</i>
29.	Vaistinė šunvyšnė	<i>Atropa belladonna</i>

**Nr.12 Lauko stalo teniso aikštelė; Nr.13 Lauko šachmatų aikštelė;  
Nr.14 Lauko stalo futbolo aikštelė; Nr.15 Supynių aikštelė;**

Aikštelės **nuo gatvės atitolusios daugiau kaip 15 m atstumu**, taip pat **daugiau kaip 15 m** nuo buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių, gatvių ir transporto priemonių stovėjimo aikštelių.

Žaidimų aikštelės dirvožemyje pavojingų cheminių medžiagų koncentracija viršys Lietuvos higienos normoje HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. kovo 8 d. įsakymu Nr. V-114 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 60:2015 „Pavojingųjų cheminių medžiagų ribinės vertės dirvožemyje“ patvirtinimo“, nustatytų ribinių verčių.

Žaidimų aikštelės įranga, šalia šios įrangos įrengta atsitrenkimą švelninanti danga turės atitiktis sertifikata ar gamintojo deklaracija, liudijančią įrangos ir dangos atitiktį joms taikomų Lietuvos standartų LST EN 1176-1, LST EN 1176-2 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 2 dalis. Sūpuoklių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-2), LST EN 1176-3 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 3 dalis. Čiuožynių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	110	113	0

1176-3), LST EN 1176-4 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 4 dalis. Lynų kelių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-4), LST EN 1176-5 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 5 dalis. Karuselių papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-5), LST EN 1176-6 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 6 dalis. Supamosios įrangos papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-6), LST EN 1176-10 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 10 dalis. Visiškai uždaros žaidimų įrangos papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-10), LST EN 1176-11 „Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. 11 dalis. Erdvinio tinklo papildomi specialieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1176-11), LST EN 1177 „Atsitrenkimą švelninanti žaidimų aikštelės danga. Bandymo metodai atsitrenkimo švelninimui nustatyti“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN 1177) ar tapačių standartų reikalavimams, bei surinkimo, naudojimo ir priežiūros instrukcijas valstybine kalba. Žaidimų aikštelės įranga, šalia šios įrangos įrengta atsitrenkimą švelninanti danga turi būti sumontuota pagal gamintojo instrukcijas.

Prieš pradėdant naudoti žaidimų aikštelę, kurioje įrengta žaidimų aikštelės įranga, bus patikrinta (įvertinta) jos atitiktis Lietuvos standartų LST EN 1176-1, LST EN 1176-2, LST EN 1176-3, LST EN 1176-4, LST EN 1176-5, LST EN 1176-6, LST EN 1176-10, LST EN 1176-11, LST EN 1177 reikalavimams. Patikrinimą (įvertinimą) turi atlikti įstaiga, akredituota Lietuvos standarto LST EN ISO/IEC 17020 „Atitikties įvertinimas. Reikalavimai, keliami įvairių tipų kontrolės įstaigų veiklai (ISO/IEC 17020)“ (toliau – Lietuvos standartas LST EN ISO/IEC 17020) atitikčiai kaip A tipo kontrolės įstaiga. Žaidimų aikštelės eksploatuotojas ar savininkas turi saugoti šios įstaigos išduotą kontrolės ataskaitą arba kontrolės sertifikatą.

Įrengta žaidimų aikštelė bus pradėta naudoti tik jas perdavus savininkui ar jo įgaliotam fiziniam ar juridiniam asmeniui.

Žaidimų aikštelėje bus pritvirtinta žymena. Joje turi būti pateikta ši informacija: bendrasis telefono numeris, kuriuo galima skambinti įvykus avarijai; telefono numeris, kuriuo galima skambinti techninės priežiūros personalui; žaidimų aikštelės pavadinimas, adresas, savininkas; kita reikalinga informacija

Žaidimų aikštelėje ar šalia yra šiukšliadėžė (zona žalia lauko suolų S06\* ir S01).

Žaidimų aikštelėje ir gretos jos nebus sodinami ir auginami Higienos normos nuodingi augalai:

Eil. Nr.	Augalas / augalų rūšys	Lotyniškas pavadinimas
1	2	3
1.	Amerikinė fitolaka	<i>Phytolacca americana</i>
2.	Baltažiedė robinija	<i>Robinia pseudoacacia</i>
3.	Barščiai	<i>Heracleum spp.</i>
4.	Brugmansijos	<i>Brugmansia spp.</i>
5.	Čemeriai	<i>Veratrum spp.</i>

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-BAR	111	113	0

Eil. Nr.	Augalas / augalų rūšys	Lotyniškas pavadinimas
6.	Darželinis pupmedis	<i>Laburnum anagyroides</i>
7.	Drignės	<i>Hyoscyamus spp.</i>
8.	Durnaropės	<i>Datura spp.</i>
9.	Eleborai	<i>Helleborus spp.</i>
10.	Juodžolės	<i>Actaea spp.</i>
11.	Kukmedžiai	<i>Taxus spp.</i>
12.	Kurpelės	<i>Aconitum spp.</i>
13.	Ligustrai	<i>Ligustrum spp.</i>
14.	Oleandrai	<i>Nerium spp.</i>
15.	Ožekšniai	<i>Euonymus spp.</i>
16.	Paprastasis ricinmedis	<i>Ricinus communis</i>
17.	Paprastasis žalčialunkis	<i>Daphne mezereum</i>
18.	Paprastoji pakalnutė	<i>Convallaria majalis</i>
19.	Paukštpienės	<i>Ornithogalum spp.</i>
20.	Pentiniai	<i>Delphinium spp.</i>
21.	Rhododendrai	<i>Rhododendron spp.</i>
22.	Rudeninis vėlyvis	<i>Colchicum autumnale</i>
23.	Rusmenės	<i>Digitalis spp.</i>
24.	Scylės	<i>Scilla spp.</i>
25.	Pieriai	<i>Pieris spp.</i>
26.	Tabakas	<i>Nicotiana spp.</i>
27.	Tinūtrai	<i>Adenium spp.</i>
28.	Vaistinė skopolija	<i>Scopolia carniolica</i>
29.	Vaistinė šunvyšnė	<i>Atropa belladonna</i>

## SITUACIJOS SCHEMA

### Sutartiniai žymėjimai:

Nr. 7 Apsauginė tvorėlė mažamečių vaikų žaidimo aikštelės aptverimui KT;

Nr. 9 Mažamečių vaikų žaidimo aikštelė, kalniukai/čiožyklos/laipiojimo/supimosi/šokinėjimo elementai;

Nr.11 Paauglių žaidimo aikštelė. Karstyklės/laipynės/batutai/laipiojimo/parkuro elementai; Nr.12 Lauko stalo teniso aikštelė;

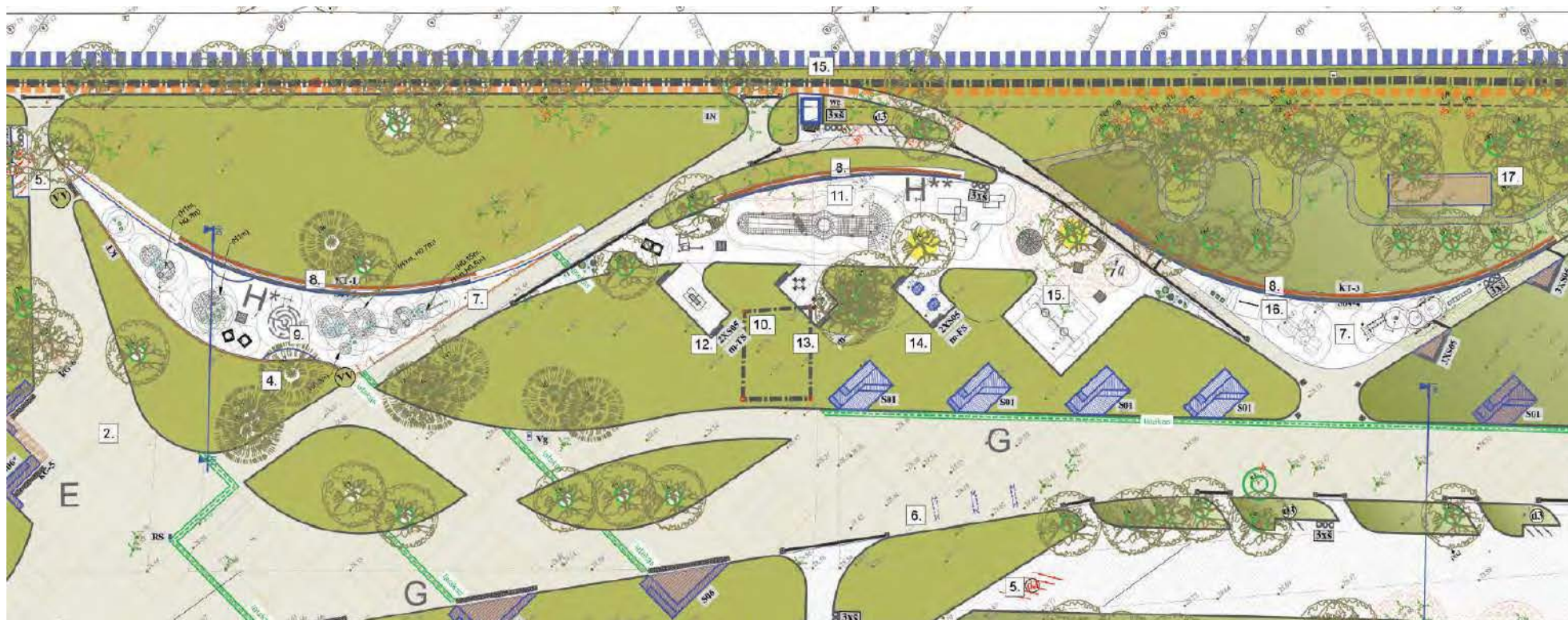
Nr.13 Lauko šachmatų aikštelė;

Nr.14 Lauko stalo futbolo aikštelė

Nr.15 Supynių aikštelė;

Nr.16 Aktyvaus poilsio aikštelė sportuojantiems senjorams;

Nr.17 Sensorinis kintančio paviršiaus takas su įrengta petankės aikšte



DOKUMENTO ŽYMUO:

23.251085-TP-BD-BAR

LAPAS

113

LAPŲ

113

LAIDA

0

## TURINYS

1. BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA .....	3
2. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ .....	3
3. TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR REIKALINGI LEIDIMAI. ....	3
4. ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS STATANT STATINĮ. ....	4
5. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS .....	4
6. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS.....	4
7. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA (REIKALAVIMAI STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS GRUPĖS SUDĖČIAI IR KVALIFIKACIJAI, STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PERIODIŠKUMAS IR DARBO APIMTIS, IŠREIŠKTA VALANDOMIS, VADOVAUJANTIS REGLAMENTO 18 PRIEDU) (KAI NERENGIAMA ATSKIRA PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO PROJEKTO DALIS) .....	4
8. SAUGAUS DARBO, GAISRINĖS SAUGOS, APLINKOS APSAUGOS, TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE IR STATOMAME STATINYJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI; TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA STATYBOS METU.....	4
9. BENDRIEJI BŪTINIAUSI DARBO VIETŲ STATYBVIETĖJE REIKALAVIMAI.....	5

0	2024-05-05	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR	<div>MASPRO</div> <div>Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Sajungos aikštės (žemės sklypo unik. Nr. 4400-2871-8672), Kaune, sutvarkymo: esamų inžinerinių statinių (unik. Nr. 4400-2336-0856) rekonstravimo ir naujų inžinerinių statinių (takų, aikštelių, lauko tualetų) statybos projektas</b>			
A1363	SPV	K.Bakanauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA	
				Bendroji techninė specifikacija		0	
KALBOS TRUMP.  LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  <b>Kauno miesto savivaldybė, į.k. 188764867</b>			DOKUMENTO ŽYMUO  <b>23.251085-TP-BD-TS</b>		LAPAS  1	LAPŲ  18

10.	KITI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI .....	8
11.	NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI .....	9
12.	BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA .....	13

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	2	18	0

## 1. BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Bendrieji techniniai reikalavimai yra projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų išskyla skirtumų - pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

## 2. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

Šios techninės specifikacijos yra neatskiriama statinio bei Sutarties dalis, techninių specifikacijų bendroji dalis. Jos papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Techninių specifikacijų reikalavimai privalomi Rangovui, Subrangovams, statybinių medžiagų Gamintojams ir Tiekėjams.

Ši specifikacija apima statybinių mechaninių ir elektrinių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbas apima statybą, montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pastatytas efektyvus, visiškai darbingas pastatas.

Žodžiai "pilnas įrengimas" turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti įmonei tinkamai veikti.

Rangovas turi užtikrinti, kad Darbas būtų atliktas teisinga seka.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

Rangovas turi patikrinti ir užtikrinti, kad visa jo siūloma įranga ir darbai telpa į pastate esančias erdves, įskaitant ribotą angų bei ortakių dydį.

Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir kad pakankamai vietos palikta įrengimų priežiūrai bei pakeitimui. Reikalingas pakankamas stovinčiam žmogui aukštis maksimaliame galimame plote su lengvu, saugiu priėjimu normaliam darbui be kliūčių prie visų įrengimų ir prietaisų. Visi avarinio išėjimo maršrutai turi būti laisvi praėjimui visame stovinčio žmogaus aukštyje.

## 3. TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR REIKALINGI LEIDIMAI.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) Statybos įstatymo nustatyta tvarka pateikė informaciją apie statybos pradžią, nustatytąją tvarka gavo ir perdavė statinio statybos techniniam prižiūrėtojų statybą leidžiantį dokumentą arba jo išdavimo datą ir numerį ir perdavė rangovui (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) šiuos dokumentus:

- nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio projektą;
- statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytaisiais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra);
- prisijungimo sąlygas, specialiuosius reikalavimus jei jie nustatyti, sąlygų laikiniesiems (statybos laikotarpiui) statiniams už statybvietės ribų įrengti ir projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti kopijas (jei jos gautos ir jų nėra statinio projekte);
- statybos darbų žurnalą;

Rangovas, kaip statybos dalyvis privalo laikytis visų šiam objektui reikalingų LR statybą reglamentuojančių teisės aktų ir šiam objektui reikalingų leidimų.

Rangovas dalyvaudamas rangos konkurse prieš pasirašydamas sutartį susipažįsta su projektu ir po rangos sutarties pasirašymo pats (arba subrangovai) gauna visus reikalingus leidimus darbams atlikti.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	3	18	0

#### 4. ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS STATANT STATINĮ

Privalu laikytis visų LR galiojančių ir nurodytų šio projekto visose dalyse įstatymų bei normatyvinių dokumentų. (galiojančių pagal STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“); Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą; Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą; Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu; Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė; Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninio priežiūrėtojo (toliau – Inžinieriaus) tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu bei Inžinieriumi ir gauti jo pritarimą. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį (be jau išvardintų Bendrajame aiškinamajame rašte ir kitų dalių projektų aiškinamuosiuose raštuose).

#### 5. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS

Statybos rangovas ir subrangovas turi būti įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka atestuotos įmonės.

#### 6. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS

Rangovas pagal pateiktą projekcinę dokumentaciją nusistato kokios kvalifikacijos specialistai reikalingi ir iki statybos darbų pradžios juos skiria.

Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovai ir specialistai turi būti įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

#### 7. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA (REIKALAVIMAI STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS GRUPĖS SUDĖČIAI IR KVALIFIKACIJAI, STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PERIODIŠKUMAS IR DARBO APIMTIS, IŠREIKŠTA VALANDOMIS, VADOVAUJANTIS REGLAMENTO 18 PRIEDU) (KAI NERENGIAMA ATSKIRA PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO PROJEKTO DALIS)

Techninio projekto metu yra rengiama atskira Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis, todėl ten nurodoma visa pagrindinė informacija.

#### 8. SAUGAUS DARBO, GAISRINĖS SAUGOS, APLINKOS APSAUGOS, TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE IR STATOMAME STATINYJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI; TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA STATYBOS METU

Statybų metu statybos darbų vadovas turi užtikrinti šių reikalavimų vykdymą:

- ✓ saugaus darbo;
- ✓ gaisrinės saugos;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	4	18	0

- ✓ aplinkos apsaugos;
- ✓ tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo;
- ✓ trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą bei vykdyti šių nurodytas pareigas. Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi skiriamas asmuo (statinio statybos vadovas, inžinierius), teisės aktų nustatyta tvarka įgijęs teisę eiti šias pareigas.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas užtikrina, kad, prieš pradedant statybvietės įrengimo darbus, darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai konkrečiai statybvietei būtų nustatyti statinio techniniame projekte, konkrečios priemonės, užtikrinančios darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu, būtų nustatytos statybos darbų technologijos projekte.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią, jei:

Statybvietėje vykdomi šie darbai:

- ✓ Darbai, keliantys darbuotojams užgriuvimo, nugrimzdimo arba kritimo pavojų, kurių rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje.
- ✓ Darbai, kurie dėl naudojamų cheminių ir biologinių medžiagų kelia darbuotojų saugai ir sveikatai darbe ypatingą pavojų arba kuriuos dirbant teisės aktuose nustatyti privalomi sveikatos tikrinimai.
- ✓ Darbai arti aukštos įtampos tinklų (laidų).
- ✓ Surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas.

Išankstinis pranešimas apie statybos pradžią statybvietėje turi būti iškabintas (paskelbtas) matomoje vietoje (stende su informacija apie statomą statinį) ir prireikus tikslinamas apie tai pranešant Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas privalo užtikrinti, kad visuose statinio projektavimo ir projekto rengimo etapuose būtų įvertinti nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų prevencijos principai bei darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimai.

## 9. BENDRIEJI BŪTINIAUSI DARBO VIETŲ STATYBVIETĖJE REIKALAVIMAI

**Stabilumas ir tvirtumas:**

- ✓ Medžiagos, įrenginiai ir visos kitos darbo priemonės, kurios judėdamos gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, turi būti tinkamai ir patikimai pritvirtintos;
- ✓ Draudžiama lipti ant paviršių, pagamintų iš nepakankamai tvirtų medžiagų, jei nėra įrangos arba tinkamai paruoštų įtaisų saugiam darbui.

**Elektros paskirstymo įrenginiai ir jų instaliacija:**

- ✓ Elektros paskirstymo įrenginiai ir jų instaliacija turi būti suprojektuoti, įrengti ir naudojami taip, kad nesukeltų gaisro ir sprogimo pavojaus; darbuotojai turi būti apsaugoti nuo elektros srovės poveikio dėl tiesioginio ar netiesioginio prisilietimo;
- ✓ Projektuojant ir įrengiant darbovietes bei parenkant medžiagas ir saugos nuo elektros srovės poveikio priemones, turi būti atsižvelgiama į tiekiamos elektros rūšį ir galią, išorines sąlygas ir su elektros įrenginiais dirbančių darbuotojų kvalifikaciją.

**Evakavimo keliai ir išėjimai:**

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	5	18	0

- ✓ Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną;
- ✓ kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų;
- ✓ Evakavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami atsižvelgiant į statybvietės ir patalpų išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus;
- ✓ Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinėti, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, patvirtintuose socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 95 „Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų“ (Žin., 1999, Nr. 104-3014). Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose;
- ✓ Evakavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai vedantys į evakavimo kelius ir išėjimus, turi būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekliudomai jais naudotis;
- ✓ Evakavimo keliuose ir išėjimuose turi būti įrengtas reikiamo intensyvumo avarinis apšvietimas tam atvejui, jei bendras apšvietimas sugestų.

## **Gaisrinė sauga:**

- ✓ Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai;
- ✓ Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti;
- ✓ Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

## **Darbo zonos vėdinimas:**

- ✓ Atsižvelgiant į darbo veiklos pobūdį ir darbuotojų fizinio darbo sunkumą, turi būti taikomos priemonės, kad darbo zonos oras atitiktų higieninius reikalavimus;
- jei darbo patalpose įrengta priverstinio vėdinimo sistema, ji turi patikimai veikti ir neturi sudaryti darbuotojų sveikatai kenksmingų skersvėjų;
- vėdinimo sistemos kontrolės įrenginiai, kur tai būtina, turi signalizuoti apie vėdinimo sistemos gedimus.

## **Darbuotojų apsauga nuo konkrečių rizikos veiksnių veikimo:**

- ✓ Darbo vietos turi būti įrengtos taip, kad darbuotojai nebūtų veikiami darbo aplinkos kenksmingų veiksnių (triukšmo, dujų, garų, dulkių ir kt.);
- ✓ Darboviečių zonose, kurių ore yra kenksmingų ir (arba) pavojingų medžiagų, nepakanka deguonies, yra gaisro ar sprogimo pavojus, būtina užtikrinti darbo zonos oro kontrolę ir imtis reikiamų prevencijos priemonių;
- ✓ Kai uždaros darbo aplinkos oras kelia pavojų darbuotojo sveikatai, darbuotojas tokioje aplinkoje negali būti skiriamas dirbti vienas. Darbuotojas turi būti nuolat stebimas iš išorės ir turi būti parengtos reikiamos priemonės greitai ir efektyviai suteikti reikiamą pagalbą.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	6	18	0

- ✓ Temperatūra darbo aplinkoje turi būti tinkama darbuotojui ir priklausomai nuo darbo pobūdžio ir fizinio darbo sunkumo turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus.

## **Statyb vietės darbo zonos ir judėjimo kelių natūralus ir dirbtinis apšvietimas:**

- ✓ Darbo zonos ir judėjimo keliai turi būti kiek galima daugiau apšviesti natūralia šviesa. Tamsiu paros metu, taip pat kai natūralaus apšvietimo nepakanka, turi būti įrengtas reikiamas dirbtinis apšvietimas, jei reikia, naudojami kilnojantieji šviesos šaltiniai, atsparūs aplinkos poveikiui. Dirbtinis apšvietimas neturi trukdyti pastebėti ir suvokti įspėjamuosius saugos ženklus arba užrašus;
- ✓ Darbo zonos ir judėjimo kelių apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad darbuotojams nekiltų rizika dėl įrengto apšvietimo rūšies;
- ✓ Darbo zonoje ir judėjimo keliuose, kai išsijungus dirbtiniam apšvietimui darbuotojams gresia labai didelis pavojus, turi būti įrengtas reikiamas avarinis apšvietimas.

## **Judėjimo keliai – pavojingos zonos:**

- ✓ Judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;
- ✓ Pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;
- ✓ Transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpuvarčių bei laiptinių;
- ✓ Jei statyb vietėje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas (darbuotojas gali būti traumuotas), jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos;
- ✓ Judėjimo laisvė darbo vietoje: darbo vietos plotas (zona) turi būti tokio dydžio, kad darbuotojai, atsižvelgiant į naudojamus įrenginius, prietaisus ir kitas darbo priemones, dirbdami galėtų pakankamai laisvai judėti.

## **Pirmoji pagalba:**

- ✓ Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą;
- ✓ Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti;
- ✓ Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbo vietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais;
- ✓ Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	7	18	0

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

## 10. KITI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI

### Buities, sanitarinės ir higienos patalpos:

- ✓ Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:
- ✓ Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje.
- ✓ Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;
- ✓ Persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovavimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių;
- ✓ Moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;
- ✓ Atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams turi būti įrengtas reikiamas skaičius dušų.
- ✓ Dušų kambariai turi būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba turi būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais;
- ✓ Dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio, kad, laikydamasis atitinkamų higienos normų, kiekvienas darbuotojas galėtų netrukdomai praustis. Dušams turi būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo;
- ✓ Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų;
- ✓ Vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

### Darbuotojų poilsio ir patalpos:

- ✓ Atsižvelgiant į didelį nuotolį nuo nuolatinės gyvenamosios vietos iki statyb vietės, į darbo pobūdį ir darbuotojų skaičių, turi būti įrengtos poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpos, į kurias darbuotojai turi būti lengvai priimami;
- ✓ Atsižvelgiant į darbuotojų skaičių, poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpos turi būti reikiamo dydžio, jose turi būti reikiamas kiekis stalų ir kėdžių;
- ✓ Jei tokios patalpos neįrengtos, turi būti sudaryta galimybė darbuotojams pailsėti darbo pertraukų metu;
- ✓ Stacionariose darbuotojų apgyvendinimo patalpose, išskyrus tas, kurios naudojamos išimties atvejais, turi būti pakankamai sanitarinių įrenginių, valgomasis ir poilsio patalpa.
- ✓ Apgyvendinimo patalpose pagal darbuotojų skaičių turi būti lovos, spintos, stalai ir kėdės; paskirstant patalpas, reikia atsižvelgti į moterų ir vyrų apgyvendinimo ypatumus;
- ✓ Poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpose turi būti numatytos priemonės nerūkantiųjų apsaugai nuo tabako dūmų.

### Kiti statybviečių įrengimo reikalavimai:

- ✓ Statyb vietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	8	18	0

- ✓ Darbuotojų apgyvendinimo patalpose, taip pat netoli darbo vietų darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju vandeniu ir pagal galimybes kitais gaiviaisiais gėrimais;
- ✓ Statybvietėse darbuotojams turi būti sudarytos galimybės tinkamomis sąlygomis pavalgyti, prireikus turi būti priemonės valgiui pasigaminti.

## **Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis reikalavimai**

- ✓ Šie reikalavimai reglamentuoja darbuotojų aprūpinimą asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis, skirtomis darbuotojų sveikatos apsaugai nuo kenksmingų ir pavojingų veiksnių, esančių darbo aplinkoje, kad būtų sumažinta pakenkimo sveikatai rizika. Asmeninė apsauginė priemonė naudojama, kai darbo aplinkoje negalima išvengti rizikos arba pakankamai jas apriboti kolektyvinėmis saugos arba darbo organizavimo priemonėmis, metodais ir būdais.
- ✓ Darbdavys privalo nemokamai aprūpinti darbuotojus asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis šiuose nuostatuose, saugos darbe norminiuose aktuose nustatytais sąlygomis ir tvarka, išskyrus atvejus, kai kolektyvinėje sutartyje numatyta, kad darbuotojas padengia dalį išlaidų už tas apsaugines priemones, kuriomis naudojasi ne vien darbo vietoje (naudojimas neapribotas darbu). Kiekviena asmeninė apsauginė priemonė turi atitikti jai nustatytus reikalavimus privalomai taikomuose normatyviniuose dokumentuose ir apsaugoti nuo galimų kenksmingų, pavojingų veiksnių, esančių darbo aplinkoje, nesukeldama didesnės rizikos darbuotojo sveikatai ir saugai, atitikti ergonominius reikalavimus ir darbuotojo esamą sveikatos būklę, tikti (atitinkamai priderinta) darbuotojui. Taip pat darbdavys privalo aprūpinti tuos darbuotojus, kuriuos vienu metu veikia kelios darbo aplinkos rizikos, visomis reikiamomis tarpusavyje suderintomis asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis, kurios garantuotų apsaugą nuo kenksmingų, pavojingų veiksnių ir sumažintų riziką iki minimumo. Įvertinant darbo aplinkos rizikas ir parenkant asmenines apsaugines priemones, darbdavys vadovaujasi galiojančiais įstatymais, saugos darbe norminiais aktais, techniniais ir technologiniais dokumentais, darbo vietų higieninio įvertinimo duomenimis, higienos normomis, eksploatuojamų įrenginių techniniais pasais ir jų eksploatavimo taisyklėmis bei kitais dokumentais.
- ✓ Darbuotojas privalo nepradėti dirbti be asmeninių apsauginių priemonių, kai to reikalauja saugos darbe norminiai aktai, naudoti jas viso darbo proceso metu, rūpestingai prižiūrėti ir naudoti pagal paskirtį asmenines apsaugines priemones, laiku pranešti darbdaviui ar jo įgaliotam asmeniui apie jų susidėvėjimą, užterštumą, netinkamumą naudoti ir apie tai, kad baigiasi jų naudojimo terminas, darbo įstatymų nustatyta tvarka atlyginti nuostolius, jeigu asmeninė apsauginė priemonė dėl darbuotojo kaltės dingo arba buvo sugadinta.

## **11. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI**

### **AR BŪTINA STATINIO PROJEKTO (TECHNINIO PROJEKTO, YPATINGOJO STATINIO DARBO PROJEKTO KONSTRUKCIJŲ DALIES) EKSPERTIZĖ**

Statinio projekto ekspertizės privalomumas nurodomas STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. IX skyriuje „Statinio projekto ir statinio ekspertizė“ aprašoma, kada privaloma statinio projekto ekspertizė ir kurioms projekto dalims. Techninio projekto rengimo metu privaloma vadovautis statybos techniniuose reglamentuose nurodytais reikalavimais. Darbo projekto metu privaloma vadovautis statybos techniniais reglamentais nurodyta tvarka bei užsakovui nurodžius atliekama papildoma ekspertizė, net jei nėra nurodyta statybos techninio reglamento dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	9	18	0

## **REIKALINGI ŽEMĖS SKLYPO IR (AR) STATINIO TYRIMAI (RENGIANT DARBO PROJEKTĄ IR (AR) STATYBOS METU): ARCHEOLOGINIAI, GEOLOGINIAI IR PAN.**

Rangovas prieš atlikdamas bet kokius žemės darbus privalo reikalui esant atlikti papildomus tyrinėjimus geologijai ar esamų inžinerinių tinklų būklei nustatyti. Nustatęs, kad esama inžinerinių tinklų būklė prasta, privalo darbo projekto sprendiniais imtis priemonių situacijai gerinti.

Kiti papildomi tyrimai atliekami Rangovo, jei jie yra reikalingi arba reikalauja Lietuvos Respublikos įstatymai.

## **BŪTINI PARENGTI (IKI STATYBOS DARBŲ PRADŽIOS IR STATYBOS METU) PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTAI, PVZ., DARBO PROJEKTO BRĖŽINIAI, JŲ ATITIKTIS TECHNINIO PROJEKTO SPRENDINIAMS IR TECHNINĖMS SPECIFIKACIJOMS, APIMTIS IR DETALUMAS; STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTAS; SPECIFINIŲ IR NAUJŲ KONSTRUKCIJŲ, INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR ĮRENGINIŲ NAUDOJIMO INSTRUKCIJOS; INŽINERINIŲ TINKLŲ GEODEZINĖS NUOTRAUKOS; BRĖŽINIAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS SU UŽRAŠU „TAIP PASTATYTA“ IR T. T**

- ✓ Iki statybos darbų pradžios Rangovas privalo parengti sutartyje nurodytų dalių darbo projektus. Darbo projekto rengėjas privalo laikytis Techninio projekto sprendinių ir techninių specifikacijų. Jei darbo projekto rengėjas keičia techninio projekto sprendinius juos privalo suderinti su Statytoju ir projekto vadovu. Rangovas inicijavęs pakeitimą ir suderinęs su Statytoju ir projekto vadovu už savo lėšas privalo paruošti ir išleisti Techninio projekto korektūrą iki Statybos užbaigimo procedūrų pradžios.
- ✓ Statybos darbai turi būti vykdomi pagal parengtą darbo projektą.
- ✓ Darbo projektas yra dokumentas, kurio pagrindu, įvertinus Techninio projekto technines specifikacijas:
  - gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, gamintojas pagal Darbo projekto brėžinius parengia detalizuotus brėžinius gamybai;
  - vykdomi statybos darbai;
  - pastatytam statiniui Statybos įstatyme nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba patvirtinama deklaracija apie statybos užbaigimą, Darbo projekto brėžinius pažymint žyma „Taip pastatyta“.
- ✓ Rengiant darbo projektą būtina:
  - vadovautis statybos bendraisiais duomenimis, bei geologijos ir hidrogeologijos duomenimis;
  - taikyti išvardintus statybos normatyvinius dokumentus.
  - Negali būti keičiami (ar supaprastinti) šie techninėse specifikacijose ir techninio projekto brėžiniuose išdėstyti esminiai reikalavimai ir sprendimai:
- ✓ Techninio projekto metu atlikti pagrindinių konstrukcijų statiniai skaičiavimai turi būti patikslinti darbo projekto metu.
- ✓ Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos standartus ir reikalavimus. Rangovas atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.
- ✓ Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.
- ✓ Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras patikrinimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	10	18	0

- ✓ Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Užsakovo tai įforminti aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.
- ✓ Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą. Rangovai (subrangovai) turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius (pagal Pasiūlymo dokumentacijos ir techninių specifikacijų sprendinius).
- ✓ Darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams), Techninio projekto Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad Darbo projektas atitinka Techninio projekto sprendinius (projektavimo dviem stadijomis atveju), Projektas yra ekspertuotas (kai tai privaloma), pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas, patvirtintas nustatyta tvarka ir tik pagal tokius Projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) Rangovas gali vykdyti statybos darbus.
- ✓ Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Užsakovas derins tik brėžinių koncepciją. Baigus darbus ir pridudant statybą turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Projekto vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje.
- ✓ Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Išpildomosios ar kitos dokumentacijos, kurios gali pareikalauti Užsakovo, turi būti atlikta Rangovo.
- ✓ Kai atlikti Darbo projekto keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka Techninio projekto sprendinių, taip pat ir techninių specifikacijų, Techninis projektas turi būti keičiamas.
- ✓ Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Jei Projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti Projekto naujos laidos dokumentai pasirašomi nustatyta tvarka.
- ✓ Darbo projektas turi atitikti STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą apimtį. Rangovas taip pat privalo suderinti darbo projektą su projekto vadovu ir tos dalies techninio projekto rengėju (jei taip nustato projekto vadovas)
- ✓ Darbo projekto detalumas. Darbo projekte visi inžinerinių sistemų elementai, kurie yra matomi privalo būti su pririšimais plane ir nurodytais montavimo aukščiais.
- ✓ Darbo projekto rengėjas privalo į projektą įdėti patvirtinimo dokumentą, kuriame nurodo, kad su techniniu projektu susipažino. Taip pat, kad susipažino su gaisrinės saugos dalimi ir jos sprendiniais. Nurodytą dokumentą pasirašo projekto dalies vadovas.
- ✓ Atskiru dokumentu privalo būti paruoštas suvestinis vidaus ir lauko inžinerinių tinklų planas, kurį savo parašais patvirtina visi atsakingi projekto dalių vadovai ir įsega į savo rengiamą projekto dalį. Dokumentą rengia darbo projekto rengėjai (Rangovo paskirtas asmuo ar įmonė) Paruoštas dokumentas teikiamas projekto vadovui, susipažinimui.

## **RANGOVO PARENGTŲ PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ DERINIMO SU PROJEKTUOTOJU IR STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS VADOVU ATVEJAI IR TVARKA**

- ✓ Rangovo parengti darbo projektai turi būti derinami su Techninio projekto Projektuotoju (projekto vadovu) ir Statytojo (statytoju atstovu, technine priežiūra).
- ✓ Rangovo parengti technologijos projektai derinami su Technine priežiūra.

### **Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai**

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	11	18	0

- ✓ Rangovas (subrangovai) alternatyvinio pasiūlymo atliekamiems darbams ir konstrukcijoms turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius (keturias (4) kopijas, pagal Pasiūlymo dokumentacijos ir techninių specifikacijų sprendinius.
- ✓ Brėžiniai turi būti suderinti su Projektuotojais ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Užsakovas derins tik brėžinių koncepciją. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.
- ✓ Baigus darbus ir pridudant statybą turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Inžinieriui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Išpildomosios ar kitos dokumentacijos, kurios gali pareikalauti Užsakovas turi būti atlikta Rangovo.

## **Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų**

- ✓ Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš spręsdamas apie konkrečią interpretaciją.
- ✓ Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nuspręsdamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

## **NURODYMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ (UŽ KURIUOS ATSAKINGAS RANGOVAS) APIFORMINIMUI, PVZ., ORIGINALŲS DOKUMENTAI SU PARAŠAIS, DERINIMŲ ĮFORMINIMAS, KOMPLEKTAVIMAS IR KOMPLEKTŲ VIENETŲ SKAIČIUS, KOMPIUTERINĖS VERSIJOS BŪTINUMAS IR T. T.**

Statytojui perduodamas projektavimo darbų rangos sutartyje numatytas Projekto kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta Projekto kopija skaičius. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos Projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas, maksimalus rinkmenos dydis, galimi rinkmenos tekstų ar grafinių dokumentų formatai, kiti reikalavimai nustatyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Projekto sprendinių skaičiavimai Statytojui neperduodami. Projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.

## **PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ KEITIMO GALIMYBĖS, TVARKA IR ĮFORMINIMAS**

Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs Projektuotojas. Jei Darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka Techninio projekto sprendinių, kartu turi būti keičiamas Techninis projektas.

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, arba bendrai su priežiūros darbus vykdančiu inžinieriumi ar projektuotoju daryti techninio projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Projekto dalių sprendiniai gali būti keičiami tik trišaliu sutarimu, sutinkant Statytojui, Rangovui ir Projektuotojui (projekto vadovui). Sutikimai gali būti įforminti atskiru dokumentu arba įrašu į pasitarimų protokolą, jei šalys trišaliai nusprendė, kad pasitarimo protokolai yra neatsiejama projekto dokumentų dalis.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	12	18	0

## 12. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

### NURODYMAI DĖL STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ), ĮRENGINIŲ PRIVALOMOS ATITIKTIES TECHNINĖSE SPECIFIKACIJOSE NURODYTIEMS REIKALAVIMAMS, GALIMYBĖ IR SĄLYGOS KEISTI ANALOGIŠKAIS

- ✓ Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos), įrenginiai privalo atitikti jų atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.
- ✓ Turi būti kaupiami ir saugomi statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos).
- ✓ Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai derinami su projekto rengėjais.
- ✓ Projektuotojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.
- ✓ Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Projektuotojo peržiūrai.
- ✓ Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo ir Projektuotojo patvirtinimo.
- ✓ Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.
- ✓ Rinkdamas komponentus medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.
- ✓ Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

**Pastaba: LR Aplinkos ministerijos sprendimas buvo panaikinti visų Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamų statybos produktų sertifikatus, todėl statybos metu negalima bus naudoti nesertifikuotų statybos medžiagų.**

### NENAUDOTINOS MEDŽIAGOS (SU ASBESTU AR CHEMINIAIS PRIEDAIS IR PAN.)

- ✓ Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.
- ✓ Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, abs plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetato, poliuretano, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje.

### STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ), ĮRENGINIŲ ATITIKTĮ ĮRODANTYS PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti patvirtinti sertifikatais.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- ✓ atitikties sertifikatu arba atitikties deklaracija;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	13	18	0

- ✓ gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklų;
- ✓ specifikacija;
- ✓ nuoroda, kam skiriama;
- ✓ pagaminimo data.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijose ir brėžinyje nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Projektuotojo ir Užsakovo patvirtinimui.

## **STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) KOKYBĖS KONTROLĖ, PVZ., GAMYBOS VIETOJE PAGAL ISO 9001; STATYBVIETĖJE –KONTROLĖ PASIRINKTINAI**

- ✓ Turi būti vykdoma statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė: gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietyje – pasirinktinė kontrolė.
- ✓ Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.
- ✓ Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

## **STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) PAVYZDŽIAI, JŲ APROBIVIMO TVARKA**

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Projekto vadovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

## **STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) GABENIMO, SAUGOJIMO SĄLYGOS IR T. T.**

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

- ✓ Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas

- ✓ Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

- ✓ Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	14	18	0

- ✓ Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.
- ✓ Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.
- ✓ Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

## PASLĖPTŲ DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Statybvietyje ir Statinio statybos techninį prižiūrėtoją bei projektuotojus kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas ar darbus.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrujų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi Žurnalai). Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai arba laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Kai šiuos darbus būtina atlikti dalimis, statytojo (užsakovo), rangovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros (kai surašant aktą dalyvauja ir projektuotojo atstovas) atstovai patikrina atliktų darbų dalį ir apie tai padaro tam skirtą įrašą formoje. Remiantis minėtais įrašais, užbaigus šios rūšies darbą objekte, pasirašomas paslėptų darbų patikrinimo aktas. Atliekant paslėptus darbus dalimis, užrašomi priimtų darbų pavadinimai, naudotų statybos produktų ir konstrukcijų pavadinimai, markės, klasės, pasų, sertifikatų ir kitų dokumentų, pažyminčių jų kokybę, pavadinimai ir numeriai, kiti reikalingi duomenys.

Pasirašyti paslėptų darbų patikrinimo ir laikančiųjų konstrukcijų priėmimo naudoti aktai registruojami formoje.

## INŽINERINIŲ SISTEMŲ IŠBANDYMŲ TVARKA

Bandymai ir pavyzdžiai

- ✓ Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausiti Statinio statybos techninis prižiūrėtojas.
- ✓ Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:
  - šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
  - turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,
  - bandymams turi būti pateikiami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statinio statybos techniniu prižiūrėtoju.

Bandymais turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

- Bandymus atlikti tik dalyvaujant Statinio statybos techniniam prižiūrėtojui.
- Rezultatai turi būti laikomi Statybvietyje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas Šalis. Jei

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	15	18	0

rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

- Atlikti ar pateikti pavyzdžiais yra nurodyti specifikacijoje.

- **NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI**

Techninio projekto metu yra rengiama atskira Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis, todėl ten nurodoma visa pagrindinė informacija.

- **STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI**

Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą savivaldybės nustatyta tvarka. Techninio projekto metu yra rengiama atskira Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis, todėl ten nurodoma visa pagrindinė informacija.

- **STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ**

## **RANGOVO IR SUBRANGOVŲ RENGIAMA DOKUMENTACIJA IR REIKALAVIMAI JAI PARENGTI TECHNINĖ DOKUMENTACIJA**

Rangovai ir subrangovai parengia Darbo projektą. BIM modelis kuriamas tik tuo atveju, jei užsakovas raštiškai nurodo, kad šis sprendinys yra reikalingas. Dokumentacija turi būti ruošiama kompiuteriu ACAD (arba bet kuria kita) programa. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

## **ĮRENGINIŲ TECHNINĖ DOKUMENTACIJA**

Rangovai ar subrangovai statinio statybos užbaigimui turi pateikti Užsakovui šių įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- ✓ saugumo eksploatacijos aprašymas;
- ✓ įrenginių techninis pasas;
- ✓ įrenginių techniniai ir eksploataavimo duomenys;
- ✓ atsarginių dalių sąrašas;
- ✓ techninio aptarnavimo aprašymas;
- ✓ garantiniai įsipareigojimai;
- ✓ sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.

## **STATYBOS DARBŲ UŽBAIGIMO TVARKA IR DOKUMENTAI TIKRINIMAI**

Tikrinimas ir užbaigimas turi būti vykdomas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ tvarką.

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaro, užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	16	18	0

Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

## RANGOVO PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir gerbūvio išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją, reikalingą priduodant pastatą naudoti. Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

## PRIDAVIMO EKSPLOATAICIJAI DOKUMENTACIJA

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- ✓ veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- ✓ visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas
- ✓ gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- ✓ tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, el. paštais.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

## PRIĖMIMAS

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ tvarką ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Statybos darbų priėmimo komisijai rangovas privalo pateikti STR 1.11.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 10 priedo numatytus matavimų, kuriuos atliktų atestuotų ar akredituotų atitinkamiems tyrimams subjektų, rezultatus (bendruoju atveju): cheminių medžiagų (teršalų), jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios spinduliuotės; triukšmo (skleidžiamas triukšmas į aplinką, t.y. įrenginių skleidžiamas triukšmas – inžineriniai įrenginiai ant stogo, požeminio parkingo vartai ir kita), infragarso; žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių; mikroklimato; dirbtinės apšvietos; garso klasifikavimo protokolas; pastato energinio naudingumo sertifikatas.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Pripažintino tinkamu naudoti statinio kadastriniai matavimai atliekami Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Nustačius kadastro duomenis, pripažintas tinkamu naudoti

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	17	18	0

statinys Nekilnojamojo turto registro įstatymo nustatyta tvarka įregistruojamas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.

## **ATSAKOMYBĖS UŽ DEFEKTUS LAIKOTARPIS**

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastų ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

## **GARANTIJA**

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesni kaip:

- ✓ pastatų elektros, mechanikos darbai - 5 metai;
- ✓ paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) - 10 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Kiekvienas atliktas darbas turi būti apiformintas dokumentais.

## **UŽSAKOVO DARBUOTOJŲ APMOKYMAS**

Rangovas turi atlikti tam tikro darbuotojų, kuriuos atrinks Užsakovas, skaičiaus mokymą, kad šie prieš galutinai perimdami objektą galėtų teisingai, rūpestingai valdyti, kontroliuoti ir prižiūrėti įrangą ir statinius. Mokymą turi atlikti kvalifikuotas samdytas Rangovo personalas, kiekvienai paslaugai atskirai, ir turi būti tęsiamas per kontrakto laikotarpį iki galutinio projekto perėmimo, jei Statybų sutartis nenumato ilgesnio laikotarpio ar Užsakovas ir Rangovas nėra abipusiai susitarę kitaip.

## **ATSARGINĖS DALYS**

Rangovas savo sąskaita turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai įrangai, pagal nurodytą techninėse specifikacijose ar sąnaudų žiniaraštyje sąrašą.

Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijose, o reikia pateikti pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų įrangos gamintojas, už jas Užsakovas apmoka papildomai.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.251085-TP-BD-TS	18	18	0